

159873-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento – Maintenance préventive et curative des toitures-terrasses du parc Habitat Drouais

OJ S 47/2026 09/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: OPH Habitat Drouais

Correo electrónico: secretariat.dg@habitat-drouais.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Maintenance préventive et curative des toitures-terrasses du parc Habitat Drouais

Descripción: Le présent marché a pour objet : • Les vérifications et entretiens annuels des toitures-terrasses inaccessibles, accessibles ou techniques, • Les petites réparations d'étanchéité, • Les grosses réparations et gros entretiens des toitures-terrasses à réaliser au fur et à mesure des besoins sur l'ensemble du parc immobilier de l'Habitat Drouais

Identificador del procedimiento: 5f8132e7-c970-48cc-95d6-8fe66db8794c

Identificador interno: PPP24S-74/6029/2026-FCS-0059

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

País: Francia

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 200 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Maintenance préventive et curative des toitures-terrasses du parc Habitat Drouais

Descripción: Le présent marché a pour objet : • Les vérifications et entretiens annuels des toitures-terrasses inaccessibles, accessibles ou techniques, • Les petites réparations d'étanchéité, • Les grosses réparations et gros entretiens des toitures-terrasses à réaliser au fur et à mesure des besoins sur l'ensemble du parc immobilier de l'Habitat Drouais

Identificador interno: 2026-FCS-0059_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento, 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios, 50324200 Servicios de mantenimiento preventivo

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: DREUX

Código postal: 28100

Subdivisión del país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

País: Francia

Información complementaria: Ensemble du patrimoine d'Habitat Drouais

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/06/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/05/2030

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 200 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/04/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 17/04/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif d'Orléans

Información sobre los plazos de revisión: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif d'Orléans

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: OPH Habitat Drouais

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif d'Orléans

Organización que recibe solicitudes de participación: OPH Habitat Drouais

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: OPH Habitat Drouais

Número de registro: 39344888100028

Dirección postal: 32 Avenue JF Kennedy

Localidad: DREUX

Código postal: 28100
Subdivisión del país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)
País: Francia
Punto de contacto: Corinne MESNIL
Correo electrónico: secretariat.dg@habitat-drouais.fr
Teléfono: +33 237386061
Dirección de internet: <http://www.habitat-drouais.fr/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE
Número de registro: 13002928300012
Dirección postal: Immeuble Skyline -22 mail Pablo Picasso - BP24209
Localidad: NANTES CEDEX 1
Código postal: 44042
Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
País: Francia
Correo electrónico: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr
Teléfono: +33 660489889
Dirección de internet: https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal Administratif d'Orléans
Número de registro: 17450005800022
Dirección postal: 28 rue de la Bretonnerie
Localidad: ORLEANS
Código postal: 45057
Subdivisión del país (NUTS): Loiret (FRB06)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Teléfono: +33 238775900
Dirección de internet: <https://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 18a62b2f-8dfc-4989-893c-a21783e05c36 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 06/03/2026 08:47:29 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 159873-2026

Número de la edición del DO S: 47/2026

Fecha de publicación: 09/03/2026