

Alemania-Bad Nauheim: Servicios de diseño de la estructura
OJ S 63/2021 31/03/2021
Anuncio de adjudicación de contrato
Servicios

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1. Nombre y direcciones

Nombre oficial: Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen Niederlassung Mitte Zentrale Vergabe

Dirección postal: Dieselstraße 1-7

Localidad: Bad Nauheim

Código NUTS: DE7 Hessen

Código postal: 61231

País: Alemania

Persona de contacto: Fachbereich Freiberufliche Leistungen

Correo electrónico: info.fbt@lbih.hessen.de

Fax: +49 6032 / 8862-126

Direcciones de internet:

Dirección principal: <https://vergabe.hessen.de>

I.2. Información sobre contratación conjunta

El contrato es adjudicado por una central de compras

I.4. Tipo de poder adjudicador

Organismo de Derecho público

I.5. Principal actividad

Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

II.1. Ámbito de la contratación

II.1.1. Denominación

Neu- und Umbau HZA GI_Tragswerksplanung

Número de referencia: VG-0435-2020-0980

II.1.2. Código CPV principal

71327000 Servicios de diseño de la estructura

II.1.3. Tipo de contrato

Servicios

II.1.4. Breve descripción

Das Hauptzollamt (HZA) in Gießen setzt sich derzeit aus unterschiedlichen Standorten innerhalb der Stadt zusammen.

Die Bundesverwaltung möchte einen konzentrierten Standort für das HZA auf dem Gelände der ehem. Bergkaserne erwirken. Aus diesem Grund wird die Sanierung und Umbau eines Bestandsgebäudes (A03) geplant. Aufgrund der Nutzeranforderungen sind jedoch weitaus mehr Flächen erforderlich, um das Amt unterzubringen. Der Umbau eines weiteren Gebäudes (A04) kann die benötigten Flächen jedoch nicht fassen. Aus diesem Grund ist ein Neubau an dieser Stelle geplant. Des Weiteren wird im Anschluss die komplette Außenanlage überarbeitet. Um diese komplexen Aufgaben planen und koordinieren zu können wird ein Fachplaner für die Tragwerksplanung LPH 2-6 gem. § 49 ff HAOI 2013 in Verbindung mit Anlage 14 gesucht.

II.1.6. Información relativa a los lotes

El contrato está dividido en lotes: no

II.1.7. Valor total de la contratación

Valor IVA excluido: 183 450,43 EUR

II.2. Descripción

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: DE72 Gießen

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: HZA Gießen, ehem. Bergkaserne An der Kaserne 8 35394 Gießen

II.2.4. Descripción del contrato

Das Bestandsgebäude A03 mit einer NF von ca. 2 400 m² soll Kernsaniert und im Sinne des Nutzers entsprechend umgebaut werden. Räumliche Anpassungen / Änderungen im Bestand sind hierfür teilweise notwendig. Der Neubauentwurf Gebäude A04 bietet ca. 2 500 m² NF, womit der Bedarf des Nutzers abgedeckt werden kann. Die Gebäudestruktur sieht eine effiziente Ausnutzung der Flächen vor. Angestrebt wird die Errichtung von Kombibüros mit individuellen Zellenbüros entlang der Fassaden und kommunikativer Kombizone im Kern mit reduziertem Platzbedarf, da so eine Mehrfachnutzung des Kernbereiches stattfinden kann. Das Gebäude ist eine Baumaßnahme des Bundes, folgernd wird eine Zertifizierung nach BNB „Silber“ angestrebt.

Gebäude A03 (Sanierung):

- Gepl. Leistungsumfang: Sanierung / Umbau,
- L/B/H= ca. 60,00 m/17,00 m /18,50 m (OK First),
- Geschosse: KG + EG + 1.OG + 2.OG + DG.

Gebäude A04 (Rückbau+Neubau):

- Gepl. Leistungsumfang: Abbruch / Neubau,
- L/B/H= ca. 41,00 m /17,00 m /15,00 m (OK Attika),
- Geschosse: TG + EG + 1.OG + 2.OG + SG.

Für die oben beschriebene Maßnahme soll die Fachplanung Tragwerksplanung LPH 2-6 gem. § 49ff HOAI 2013 in Verbindung mit Anlage 14 erfolgen.

II.2.5. Criterios de adjudicación

Criterio de calidad - Nombre: Qualität, Kompetenzen und Erfahrung des Projektteams /

Ponderación: 30,00

Criterio de calidad - Nombre: Projektorganisation allgemein / Ponderación: 25,00

Criterio de calidad - Nombre: Qualitätssicherung beim konkreten Projekt / Ponderación: 25,00

Criterio relativo al coste - Nombre: Gesamthonorar / Ponderación: 16,00

Criterio relativo al coste - Nombre: Stundensätze / Ponderación: 4,00

II.2.11.

Información sobre las opciones

Opciones: sí

Descripción de las opciones:

Der Auftraggeber beauftragt den Auftragnehmer, bei dem Vertragsabschluss, mit der Erbringung der Leistungsphase 2 + 3 der Leistungsstufe 1. Der Auftraggeber beabsichtigt, vorbehaltlich des Vorliegens der Haushaltsmittel, eine stufenweise Beauftragung der weiteren Leistungsphasen (4-6) und besondere Leistungen. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsstufen besteht nicht.

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

Apartado IV: Procedimiento

IV.1. Descripción

IV.1.1. Tipo de procedimiento

Procedimiento de licitación con negociación

IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición

IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: sí

IV.2. Información administrativa

IV.2.1. Publicación anterior referente al presente procedimiento

Número de anuncio en el DO S: [2020/S 169-409342](#)

IV.2.8. Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición

IV.2.9. Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio de información previa

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: 1

Denominación:

Neu- und Umbau HZA GI_Tragswerksplanung

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2. Adjudicación de contrato

V.2.1. Fecha de celebración del contrato

13/01/2021

V.2.2. Información sobre las ofertas

Número de ofertas recibidas: 4

Número de ofertas recibidas de PYME: 4

Número de ofertas recibidas de licitadores procedentes de otros Estados miembros de la Unión Europea: 0

Número de ofertas recibidas de licitadores procedentes de terceros países: 0

Número de ofertas recibidas por medios electrónicos: 4

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3. Nombre y dirección del contratista

Nombre oficial: DBT Ingenieursozietät

Dirección postal: Gutleutstraße 175

Localidad: Frankfurt am Main

Código NUTS: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Código postal: 60327

País: Alemania

Correo electrónico: m.bien@ingdbt.de

Teléfono: +49 6924231820

Fax: +49 6924231850

Dirección de internet: www.ingdbt.de

El contratista es una PYME: sí

V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 289 336,21 EUR

Valor total del contrato/lote: 183 450,43 EUR

V.2.5. Información sobre la subcontratación

Apartado VI: Información complementaria

VI.3. Información adicional

Korrektur von V.2.1 Tag des Vertragsabschlusses:

Der Tag des Vertragsabschlusses ist nicht der 24.3.2021, sondern der 13.1.2021.

VI.4. Procedimientos de recurso

VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso

Nombre oficial: 1., 2. und 3. Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Dirección postal: Villemombler Straße 76

Localidad: Bonn

Código postal: 53123

País: Alemania

Teléfono: +49 228-9499-0

Fax: +49 228-9499-163

VI.5. Fecha de envío del presente anuncio

26/03/2021