

## 160674-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos de construcción de inmuebles – Bouwteamaannemer (ver)nieuwbouw Theresialyceum

OJ S 47/2026 09/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Ons Middelbaar Onderwijs

Correo electrónico: [aanbesteding@icsadviseurs.nl](mailto:aanbesteding@icsadviseurs.nl)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Bouwteamaannemer (ver)nieuwbouw Theresialyceum

Descripción: Vereniging Ons Middelbaar Onderwijs (hierna: "De Aanbestedende Dienst") is voornemens om de (ver)nieuwbouw van het Theresialyceum te Tilburg uit te laten voeren. Het ontwerpteam is bezig met het opstellen van het Voorontwerp. Na afronding van de VO-fase dient hierbij het ontwerp verder in bouwteam-verband uitgewerkt te worden. De aan het ontwerpteam toe te voegen bouwteam-aannemer zal derhalve middels deze aanbesteding geselecteerd worden. De Aanbestedende Dienst is voornemens één Inschrijver te selecteren en heeft hiertoe een Europese openbare aanbestedingsprocedure uitgeschreven. circa 6250 m2 bvo

Identificador del procedimiento: 3de8c6d4-7b8c-4537-a901-d23ca394724f

Identificador interno: 2250376

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios, 45400000

Acabado de edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Bajos

Información complementaria: Tilburg

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: Middels de kennisgevingsbrief bij de Nota van Inlichtingen is de nadere motivatie toegelicht.

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Bouwteamannemer (ver)nieuwbouw Theresialyceum

Descripción: Betreft de bouwkundige, elektrotechnische, werktuigbouwkundige en terreinwerkzaamheden circa 6250 m2 bvo

Identificador interno: 1

##### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios, 45400000

Acabado de edificios

##### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Bajos

Información complementaria: Tilburg

##### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 32 Meses

##### 5.1.6. Información general

###### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

##### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

##### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

##### 5.1.10. Criterios de adjudicación

###### Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Plan van Aanpak

Descripción: Zie leidraad

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

###### Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Inschrijfsom op basis van staartkosten

Descripción: zie leidraad

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Plazo para solicitar información complementaria: 09/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414845>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414845>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 5 Meses

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 26/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Ons Middelbaar Onderwijs - Rechtbank Zeeland- West-Brabant

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ons Middelbaar Onderwijs

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Ons Middelbaar Onderwijs

Organización que recibe solicitudes de participación: Ons Middelbaar Onderwijs

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Ons Middelbaar Onderwijs

Número de registro: 432084726

Dirección postal: Spoorlaan 171

Localidad: TILBURG

Código postal: 5038CB

Subdivisión del país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Bajos

Punto de contacto: ICS adviseurs

Correo electrónico: [aanbesteding@icsadviseurs.nl](mailto:aanbesteding@icsadviseurs.nl)

Teléfono: +31 622245325

Dirección de internet: <http://www.omo.nl>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Rechtbank Zeeland- West-Brabant

Localidad: Breda

Código postal: 4815 GW

Subdivisión del país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Bajos

Correo electrónico: [kanton.breda.zwb@rechtspraak.nl](mailto:kanton.breda.zwb@rechtspraak.nl)

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

80eee118-4805-48b2-bfb8-00c50c4e0f9c-01

Principal motivo de la modificación

:

Procedimiento suspendido debido a una reclamación, un recurso u otro tipo de revisión

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: d68cc5ce-d335-4fb3-a04d-83e00c395a20 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 06/03/2026 11:52:52 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 160674-2026

Número de la edición del DO S: 47/2026

Fecha de publicación: 09/03/2026