

160977-2026 - Licitación

Grecia – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Συντηρήσεις δημοτικών εγκαταστάσεων, σχολικών μονάδων και αθλητικών χώρων του Δήμου Αγίας Παρασκευής

OJ S 47/2026 09/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios - Suministros

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

Correo electrónico: dimos@agiaparaskevi.gr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Συντηρήσεις δημοτικών εγκαταστάσεων, σχολικών μονάδων και αθλητικών χώρων του Δήμου Αγίας Παρασκευής

Descripción: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή εκ μέρους του αναδόχου υπηρεσιών συντήρησης, επισκευής, αναβάθμισης και τεχνικής υποστήριξης Σχολικών κτιρίων, Παιδικών σταθμών, Αθλητικών εγκαταστάσεων, Βιβλιοθηκών, ΚΑΠΗ, και λοιπών κτιριακών εγκαταστάσεων χρήσης ή ιδιοκτησίας του Δήμου καθώς και την προμήθεια των υλικών που θα απαιτηθούν κατά τις εργασίες.

Identificador del procedimiento: 3cee47f3-ee10-44ed-87c5-cd8a52a14e8b

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

Código postal: 15343

Subdivisión del país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

País: Grecia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 774 193,55 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Συντηρήσεις δημοτικών εγκαταστάσεων, σχολικών μονάδων και αθλητικών χώρων» του Δήμου Αγίας Παρασκευής

Descripción: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή εκ μέρους του Αναδόχου υπηρεσιών συντήρησης, επισκευής, αναβάθμισης και τεχνικής υποστήριξης Σχολικών κτιρίων, Παιδικών σταθμών, Αθλητικών εγκαταστάσεων, Βιβλιοθηκών, ΚΑΠΗ, και λοιπών κτιριακών εγκαταστάσεων χρήσης ή ιδιοκτησίας του Δήμου καθώς και την προμήθεια των υλικών που θα απαιτηθούν κατά τις εργασίες. Αναλυτικότερα στις ανατιθέμενες εργασίες περιλαμβάνονται οι κάτωθι εργασίες συντήρησης κτηρίων και εγκαταστάσεων όπως περιγράφονται ακολούθως : Α) η προληπτική, τακτική συντήρηση και υποβοήθηση της τεχνικής διαχείρισης της λειτουργίας των κτιρίων και των εγκαταστάσεων. Β) η έκτακτη συντήρηση / αποκατάσταση, η οποία συνίσταται στην άμεση επισκευή και αντιμετώπιση οποιασδήποτε βλάβης, φθοράς, ελαττώματος ή δυσλειτουργίας των υποδομών των κτιρίων και εγκαταστάσεων, προς αποκατάσταση της κανονικής τους λειτουργίας. Γ) η υποστήριξη της Υπηρεσίας στην έκδοση αδειών, πιστοποιητικών κλπ. Καθώς και η γενικότερη τεχνική υποστήριξη του Δήμου Αγίας Παρασκευής όσον αφορά στην τεχνική διαχείριση των κτιρίων. Δ) ο έλεγχος και η απομάκρυνση ύποπτων/επικινδύνων αποβλήτων.

Identificador interno: Συντηρήσεις δημοτικών εγκαταστάσεων, σχολικών μονάδων και αθλητικών χώρων» του Δήμου Αγίας Παρασκευής

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

País: Grecia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 774 193,55 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Solicitud de documento europeo único de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά: βάσει τιμής

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: griego

Dirección de los pliegos de contratación: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: griego

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 20/04/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

Información complementaria: Επιτροπή Διαγωνισμού

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ο ανάδοχος τηρεί και εξακολουθεί να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγεί, τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Información sobre los plazos de revisión: 15 ημέρες από τη δημοσίευση της προκήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ και 10 ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα Ειδικότερα: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης,

η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

Número de registro: 1007.E84602.0001

Dirección postal: Λ.ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 415 - 417

Localidad: ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

Código postal: 15343

Subdivisión del país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

País: Grecia

Punto de contacto: ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ - Σ. ΣΙΜΟΥ

Correo electrónico: dimos@agiaparaskevi.gr

Teléfono: 2132004518

Fax: 2132004500

Dirección de internet: <https://www.agiaparaskevi.gr/>

Perfil de comprador: <https://www.agiaparaskevi.gr/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Número de registro: 1000.E00961.0001

Departamento: ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Dirección postal: ΘΗΒΩΝ 196-198 (5ος ΟΡΟΦΟΣ)

Localidad: ΑΓ.ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΕΝΤΗΣ - ΝΙΚΑΙΑ

Código postal: 18233

Subdivisión del país (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

País: Grecia

Punto de contacto: ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Correo electrónico: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Teléfono: +302132141227

Fax: +302132141227

Dirección de internet: <https://www.aepp-procurement.gr>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 078cf575-aeac-483d-b7ef-aaabdaea3a2b - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 06/03/2026 07:47:46 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: griego

Número de publicación del anuncio: 160977-2026

Número de la edición del DO S: 47/2026

Fecha de publicación: 09/03/2026