

161087-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales – 4-W-0033061-25: Westlus, engineering en uitvoering renovatie persleidingen Heemraadsingel
OJ S 47/2026 09/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras - Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Rotterdam

Correo electrónico: aanbestedingszaken@rotterdam.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 4-W-0033061-25: Westlus, engineering en uitvoering renovatie persleidingen Heemraadsingel

Descripción: Selecteren van een bouwteampartner voor het in een bouwteam voorbereiden en in navolging daarvan uitvoeren van het renoveren en toepassen van een diameterverkleining van een gietijzeren persleiding van gemaal Statensingel (G0007) tot aan gemaal Heemraadsplein (G0003) in de gemeente Rotterdam. Deelproject 3 bestaat uit de renovatie van een persleidingsysteem in de Westlus van Rotterdam. Het bevat een Zuidelijk (deel A) en een Noordelijk deel (deel B). Het zuidelijke deel betreft het nodulair gietijzeren persleidingsysteem vanaf gemaal Statensingel (aangeduid als G0007) naar het gemaal Heemraadsplein (aangeduid als G0003). Het noordelijke deel betreft het persleidingsysteem vanaf gemaal West-Sidelinge (aangeduid als G0008) naar het samenvoegingspunt in het Zuidelijk deel bij de kruising Statensingel/van Aerssenlaan. In deze aanbesteding wordt enkel het zuidelijke deel (deel A) meegenomen en omvatten de werkzaamheden, in hoofdlijnen: • Het toepassen van diverse (renovatie)methoden: o cured-in-Place Pipe Lining (CIPP) en, o buis-in-buis (BIB) en o via open ontgraven; • Verwijderen en/of vervangen diverse appendages uit de huidige persleidingen; • Verkleinen van de diameter van de persleidingen; • Realiseren /verbeteren van het samenvoegingspunt; • Het uitvoeren van bodeminspecties; • Toepassen van flora- en faunamaatregelen; • Coördinatie met raakvlakprojecten en werkzaamheden. De Aanbesteding van voornoemde werkzaamheden geschied in twee fasen. Een bouwteamfase en een uitvoeringsfase. De bouwteamfase is bedoeld om tot een gespecificeerd en uitvoerbaar ontwerp te komen voor de hiervoor benoemde werkzaamheden. In deze aanbestedingsprocedure wordt daarom eerst een partner gezocht om deel te nemen in het Bouwteam. Dit Bouwteam heeft de opdracht om een aantal producten op te leveren die gezamenlijk 'het ontwerp' vormen voor de formele uitvraag van de uitvoeringsfase. De Bouwteampartner mag vervolgens een aanbieding doen voor de opgestelde uitvraag. Indien deze geaccepteerd wordt zal de uitvoeringsfase volgen waarin de Bouwteampartner Opdrachtnemer is geworden voor de uitvoeringsfase.

Identificador del procedimiento: dcda8ef6-9a5e-4f13-87b4-10064db915e7

Identificador interno: 71fc094b-eca2-45ea-8403-722e2aeca0fb

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Naturaleza complementaria del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 45231300 Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales

Clasificación adicional (cpv): 44115100 Cañerías, 44160000 Conducciones, canalizaciones, tuberías de revestimiento, tubos y artículos conexos, 44161600 Conductos de baja presión, 45111290 Trabajos primarios para servicios, 45231112 Instalación de sistema de tuberías, 45232400 Obras de alcantarillado, 45232411 Trabajos de construcción de canalizaciones de aguas sucias, 71530000 Servicios de consultoría en materia de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Heemraadsingel tot Statensingel

Localidad: Rotterdam

Código postal: 3023BD

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Bajos

Información complementaria: Zie documentatie

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 200 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: 4-W-0033061-25: Westlus, engineering en uitvoering renovatie persleidingen Heemraadsingel

Descripción: Selecteren van een bouwteampartner voor het in een bouwteam voorbereiden en in navolging daarvan uitvoeren van het renoveren en toepassen van een diameterverkleining van een gietijzeren persleiding van gemaal Statensingel (G0007) tot aan gemaal Heemraadsplein (G0003) in de gemeente Rotterdam. Deelproject 3 bestaat uit de renovatie van een persleidingsysteem in de Westlus van Rotterdam. Het bevat een Zuidelijk (deel A) en een Noordelijk deel (deel B). Het zuidelijke deel betreft het nodulair gietijzeren persleidingsysteem vanaf gemaal Statensingel (aangeduid als G0007) naar het gemaal Heemraadsplein (aangeduid als G0003). Het noordelijke deel betreft het persleidingsysteem vanaf gemaal West-Sidelinge (aangeduid als G0008) naar het samenvoegingspunt in het Zuidelijk deel bij de kruising Statensingel/van Aerssenlaan. In deze aanbesteding wordt enkel het zuidelijke deel (deel A) meegenomen en omvatten de werkzaamheden, in hoofdlijnen: • Het toepassen van diverse (renovatie)methoden: o cured-in-Place Pipe Lining (CIPP) en, o buis-in-buis (BIB) en o via open ontgraven; • Verwijderen en/of vervangen diverse appendages uit de huidige persleidingen; • Verkleinen van de diameter van de persleidingen; • Realiseren /verbeteren van het samenvoegingspunt; • Het uitvoeren van bodeminspecties; • Toepassen van flora- en faunamaatregelen; • Coördinatie met raakvlakprojecten en werkzaamheden. De

Aanbesteding van voornoemde werkzaamheden geschied in twee fasen. Een bouwteamfase en een uitvoeringsfase. De bouwteamfase is bedoeld om tot een gespecificeerd en uitvoerbaar ontwerp te komen voor de hiervoor benoemde werkzaamheden. In deze aanbestedingsprocedure wordt daarom eerst een partner gezocht om deel te nemen in het Bouwteam. Dit Bouwteam heeft de opdracht om een aantal producten op te leveren die gezamenlijk 'het ontwerp' vormen voor de formele uitvraag van de uitvoeringsfase. De Bouwteampartner mag vervolgens een aanbieding doen voor de opgestelde uitvraag. Indien deze geaccepteerd wordt zal de uitvoeringsfase volgen waarin de Bouwteampartner Opdrachtnemer is geworden voor de uitvoeringsfase.

Identificador interno: f1299e6e-17e2-4dd1-a7ca-ad64f56d0e99

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Naturaleza complementaria del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 45231300 Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales

Clasificación adicional (cpv): 44115100 Cañerías, 44160000 Conducciones, canalizaciones, tuberías de revestimiento, tubos y artículos conexos, 44161600 Conductos de baja presión, 45111290 Trabajos primarios para servicios, 45231112 Instalación de sistema de tuberías, 45232400 Obras de alcantarillado, 45232411 Trabajos de construcción de canalizaciones de aguas sucias, 71530000 Servicios de consultoría en materia de construcción

Cantidad: 2 kilómetros

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Heemraadsingel tot Statensingel

Localidad: Rotterdam

Código postal: 3023BD

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Bajos

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 12/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 29/02/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 200 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Laagst Acceptabel Bod

Descripción: Het betreft een Laagste Prijs gunningscriterium omdat in een bouwteamfase de aannemingssom van de realisatie onderhevig is aan de invloed van het bouwteam. Er wordt dus geboden op de kosten van de bouwteamfase. Door middel van een plan van aanpak LAB wordt beoordeeld of inschrijvers een acceptabel plan hebben voor de aanpak van de bouwteamfase samen met de Aanbesteder

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 1

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: neerlandés

Plazo para solicitar información complementaria: 26/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/186751>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 15/06/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/186751>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 29/04/2026 08:00:29 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

Ningún documento puede presentarse más tarde.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Zie aanbestedingsstukken

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Rotterdam

Información sobre los plazos de revisión: De Aanbesteder maakt aan alle Inschrijvers schriftelijk en gelijktijdig bekend aan welke Inschrijver of Inschrijvers zij de Opdracht wil gunnen. Deze gunningsbeslissing neemt de Aanbesteder nadat zij de voor gunning in

aanmerking komende Inschrijvingen heeft beoordeeld en gecontroleerd. De gunningsbeslissing is een voornemen tot gunning. Deze beslissing houdt geen aanvaarding in van de Inschrijving. Zo spoedig mogelijk, maar niet eerder dan twintig (20) kalenderdagen na verzending van de gunningsbeslissing, verstrekt de Aanbesteder de daadwerkelijke Opdracht in geval dat er geen bezwaar is gemaakt op de gunningsbeslissing. Inschrijvers die bezwaar hebben tegen het gunningsvoornemen moeten dit bezwaar binnen twintig kalenderdagen na dagtekening van het gunningsvoornemen in een civielrechtelijk kort geding aanhangig maken. Dit moet gebeuren bij de civiele rechter van de rechtbank te Rotterdam. Deze termijn geldt als vervaltermijn. Dit betekent dat een bezwaar dat na deze termijn wordt ingediend niet ontvankelijk is. Uitgebrachte dagvaardingen beschouwt de Aanbesteder als openbare stukken. De Aanbesteder heeft het recht deze ter beschikking te stellen aan derden, onder wie alle andere Inschrijvers.

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Rechtbank Rotterdam

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Rotterdam

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Gemeente Rotterdam

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gemeente Rotterdam

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Rotterdam

Organización que tramita ofertas: Gemeente Rotterdam

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Rotterdam

Número de registro: 24483298

Dirección postal: Coolsingel 40

Localidad: Rotterdam

Código postal: 3011AD

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Bajos

Punto de contacto: ing. Joop (A.) Snoeij

Correo electrónico: aanbestedingszaken@rotterdam.nl

Teléfono: +31620548295

Dirección de internet: <https://www.rotterdam.nl>

Perfil de comprador: <https://s2c.mercell.com/buyer/1315>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Rechtbank Rotterdam

Número de registro: 82947740

Dirección postal: Wilhelminaplein 125

Localidad: Rotterdam

Código postal: 3072 AK

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Bajos

Correo electrónico: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Teléfono: +31 883626000

Dirección de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 166e77e0-175d-451c-a855-8c8f01015965 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 06/03/2026 08:13:48 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 06/03/2026 10:07:01 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 161087-2026

Número de la edición del DO S: 47/2026

Fecha de publicación: 09/03/2026