

España – Servicios de conserjería – Servicio de conserjería del edificio situado en Via Augusta 252-260 de Barcelona, propiedad del Institut Català de Finances.

OJ S 50/2025 12/03/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: INSTITUT CATALÀ DE FINANCES

Correo electrónico: evagasulla@icf.cat

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de conserjería del edificio situado en Via Augusta 252-260 de Barcelona, propiedad del Institut Català de Finances.

Descripción: El objeto de este contrato es el servicio de conserjería del edificio situado en Via Augusta 252-260 de Barcelona, propiedad del Institut Català de Finances, según las características descritas en el Pliego de prescripciones técnicas.

Identificador del procedimiento: 63e74525-b137-49b4-aab7-57e415cad05a

Identificador interno: Exp. 06/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Gran Via de les Corts Catalanes, 635. Gran Via de les Corts Catalanes, 635. Gran Via de les Corts Catalanes, 635.

Localidad: Barcelona

Código postal: 08010

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 464 829,69 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales: Según lo establecido en la cláusula sexta del PCAP.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote único.

Descripción: Servicio de conserjería.

Identificador interno: Lote único.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Barcelona.

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

Participación reservada a talleres protegidos y operadores económicos que persiguen la integración profesional y social de las personas con discapacidad o desfavorecidas.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción: Volumen global de negocios en el mejor de los últimos tres años disponibles por un importe mínimo de 232.414,85.-€.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción: Relación de servicios ejecutados en los últimos tres años, y con un importe mínimo en el año de mayor ejecución de 108.460,26.-€.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica (precio) en relación a los servicios del conserjería del edificio situado en Via Augusta 252-260 de Barcelona.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 75

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Equipo técnico y seguimiento.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Compromiso de formación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: catalán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/300396105>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/300396105>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/04/2025 23:59:59 (UTC+2)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 17/04/2025 12:30:00 (UTC+2)

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: Sí

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver PCAP de la licitación.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC

Información sobre los plazos de revisión: Ver cláusula trigésima tercera del PCAP.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: INSTITUT CATALÀ DE FINANCES

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: INSTITUT CATALÀ DE FINANCES

Organización que recibe solicitudes de participación: INSTITUT CATALÀ DE FINANCES

Organización que tramita ofertas: INSTITUT CATALÀ DE FINANCES

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: INSTITUT CATALÀ DE FINANCES

Número de registro: Q5855055I

Dirección postal: Gran Via de les Corts Catalanes 635 6^aplanta Gran Via de les Corts Catalanes 635 6^aplanta Gran Via de les Corts Catalanes 635 6^aplanta
Localidad: Barcelona
Código postal: 08010
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)
País: España
Punto de contacto: Gran Via de les Corts Catalanes, 635, 6a planta, 08010 Barcelona
Correo electrónico: evagasulla@icf.cat
Teléfono: 937069118
Perfil de comprador: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/ca_ES/cap_pscp?reqCode=viewDetail&idCap=203568

Funciones de esta organización:

- Comprador
- Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
- Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
- Organización que recibe solicitudes de participación
- Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC
Número de registro: XXXX
Dirección postal: Via Laietana, 14 Via Laietana, 14 Via Laietana, 14
Localidad: Barcelona
Código postal: 08003
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)
País: España
Punto de contacto: Via Laietana, 14, 08003, Barcelona
Correo electrónico: tccsp@gencat.cat
Teléfono: 933162000

Funciones de esta organización:

- Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 595c46d2-0ec7-4bbd-9660-cdc4c837b564 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 11/03/2025 11:02:43 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 161336-2025

Número de la edición del DO S: 50/2025

Fecha de publicación: 12/03/2025