

Alemania-Múnich: Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

OJ S 90/2016 11/05/2016

Anuncio de adjudicación de contrato**Servicios****Directiva 2004/18/CE****Apartado I: Poder adjudicador**

I.1. Nombre y direcciones

Nombre oficial: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e. V.

Dirección postal: Hansastraße 27c

Localidad: München

Código postal: 80686

País: Alemania

Persona de contacto: Vergabestelle Bau

A la atención de: Frau Anja Maaß

Correo electrónico: vergabestelle-bau@zv.fraunhofer.de

Teléfono: +49 891205-3299

Fax: +49 891205-7518

Direcciones de internet:Dirección del poder adjudicador: <http://www.fraunhofer.de>Dirección del perfil de comprador: <http://www.fraunhofer.de/ausschreibungen>**I.2. Tipo de poder adjudicador**

Otros: Forschung

I.3. Principal actividad

Otros: Forschung

I.4. Adjudicación del contrato en nombre de otros poderes adjudicadores

El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no

Apartado II: Objeto del contrato

II.1. Descripción**II.1.1. Denominación**

Fraunhofer IME 040 – Institut Erweiterung und Sanierung – A Objektplanung Gebäude.

II.1.2. Tipo de contrato y lugar de ejecución o entrega

Servicios

Categoría de servicio nº 12: Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista; servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología; servicios de ensayos y análisis técnicos

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: Fraunhofer – IME Schmallenberg, Auf dem Aberg 1, 57392 Schmallenberg.

Código NUTS DEA57 Hochsauerlandkreis

II.1.3. Información sobre el acuerdo marco o el sistema dinámico de adquisición

II.1.4. Breve descripción del contrato o la adquisición (o adquisiciones)

Das Fraunhofer Institut für Molekularbiologie und Angewandte Oekologie IME in Schmallenberg soll in wesentlichen Teilen erweitert (Neubau) und saniert (Bestand) werden. Die vorhandene Bausubstanz stammt überwiegend aus den 1960 bis 1980er Jahren und besteht derzeit aus ca. 26 Einzelgebäuden mit bis zu 3 Vollgeschossen. Für den Erweiterungsbau stehen zusammenhängende Bauflächen zur Verfügung. Die nutzungsspezifische Integration der neuen Gebäude in die vorhandene Typologie ist wesentlicher Bestandteil der Aufgabenstellung, dies schließt auch die zentrale Neuordnung des Eingangsbereiches mit übergeordneten Nutzungsbereichen (Kantine, Seminar, Bibliothek) ein. Die Forschungsbereiche im Neubau gliedern sich räumlich in die Ökologische Chemie (C14) und die Ökotoxikologie mit Ökotechnikum, sowie einen Übergangsbereich für Bioakkumulationsstudien. Der Neubau soll mit 3 690 m² NF 1-6 Platz für 50 Mitarbeiter bieten. Die Sanierung der an den Neubau anschließenden Bestandsgebäude (Verwaltung, Qualitätssicherung, Analytik, Büros von Wissenschaftlern und Technikern) betrifft ca. 2 200 m² NF 2-5 mit 104 Arbeitsplätzen. Die bauliche Realisierung kann aufgrund der örtlichen Gegebenheiten nur in Bauabschnitten erfolgen; es ist im Moment davon auszugehen, dass zuerst der Neubau mit dem Eingangsbereich und zeitlich versetzt der Forschungsbereich errichtet werden. Nach Bezug dieser Flächen wird dann der Bestand saniert bzw. umgebaut.

II.1.5. Código(s) CPV

71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

II.1.6. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: sí

II.2. Valor total del contrato/lote

II.2.1. Valor total del contrato/lote

Apartado IV: Procedimiento

IV.1. Tipo de procedimiento

IV.1.1. Tipo de procedimiento

Negociado con convocatoria de licitación

IV.2. Criterios de adjudicación

IV.2.1. Criterios de adjudicación

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta

1. Erkennen der Aufgabenstellung und der Projektanforderungen sowie Herangehensweise an die gestellte Aufgabe. Ponderación 10
2. Erwartete fachliche Leistung hinsichtlich architektonische und städtebauliche Qualität, Funktionalität, Innovation, technische Realisierbarkeit, Wirtschaftlichkeit, Nachhaltigkeit. Ponderación 35
3. Vorgesehene Projektstruktur und zeitliche Abfolge der Projektabwicklung. Ponderación 5
4. Maßnahmen und Instrumente zur Einhaltung von Qualität, Kosten und Terminen. Ponderación 10
5. Aus dem Bewerbungsgespräch gewonnene Eindrücke hinsichtlich des vorgesehenen Projektleiters Planung. Ponderación 10

6. Aus dem Bewerbungsgespräch gewonnene Eindrücke hinsichtlich der vorgesehenen Objektüberwachung und der örtlichen Präsenz. Ponderación 10
7. Erwartete Zusammenarbeit mit Auftraggeber, Nutzer und Projektbeteiligten (Planungskoordination von beteiligten Fachplanern sowie Integration ihrer Beiträge, Besprechungsmodalitäten). Ponderación 15
8. Gesamteindruck der Präsentation / Persönlicher Eindruck des Büros. Ponderación 5

IV.2.2. Información sobre la subasta electrónica

Se ha realizado una subasta electrónica: no

IV.3. Información administrativa

IV.3.1. Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente

040/755 915 - A

IV.3.2. Publicación anterior referente al presente procedimiento

Anuncio en un perfil de comprador

Número de anuncio en el DO S: [2015/S 102-185793](#) de 29.5.2015

Apartado V: Adjudicación de contrato

Denominación del lote: 040/755 915 – A IME Schmallenberg Architekt Objektplanung Gebäude

V.1. Fecha de celebración del contrato

14.1.2016

V.2. Información sobre las ofertas

Número de ofertas recibidas: 22

V.3. Nombre y dirección del contratista

Nombre oficial: Meyer Architekten GmbH

Dirección postal: Wasserwerksweg 1

Localidad: Düsseldorf

Código postal: 40489

País: Alemania

V.4. Información sobre el valor del contrato/lote

V.5. Información sobre la subcontratación

Apartado VI: Información complementaria

VI.1. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

VI.2. Información adicional

VI.3. Procedimientos de recurso

VI.3.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso

Nombre oficial: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Dirección postal: Villemombler Straße 76

Localidad: Bonn

Código postal: 53123

País: Alemania

VI.3.2. Procedimiento de recurso

VI.3.3. Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso

Nombre oficial: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Dirección postal: Villemombler Straße 76

Localidad: Bonn

Código postal: 53123

País: Alemania

VI.4. Fecha de envío del presente anuncio

9.5.2016