

164715-2026 - Licitación

Suecia – Servicios sanitarios y de limpieza – Lokavårdsupphandling, SJ-koncernen

OJ S 48/2026 10/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SJ AB

Correo electrónico: amar.al-djaber@sj.se

Actividad de la entidad adjudicadora: Servicios de transporte ferroviario

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Lokavårdsupphandling, SJ-koncernen

Descripción: Upphandlingen omfatta ramavtal för lokavårdstjänster (städ och renhållning) i olika former. Uppdraget avser främst regelmässig städning men avrop kan även omfatta storstädning, flyttstädning, golvvård, fönsterputs och extra städning (så som ångtvätt, städ över 2m, desinficering). SJ äger rätt att avropa följande kringtjänster från antagna

Leverantörer: - Bäddning, tvätt och inköp av linne - Inköp av engångsörngott - Tvätt av gardiner och andra textiler - Tvätt av heltäckningsmatta - Sophantering/återvinning (då soprum saknas) - Frukosthantering och catering

Identificador del procedimiento: f66169bc-34cf-4280-bec2-b56b6d3b7593

Identificador interno: SJA-2026-0024

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 55520000 Servicios de suministro de comidas desde el exterior, 90910000 Servicios de limpieza, 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas, 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 98310000 Servicios de lavado y limpieza en seco

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Suecia

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Se Bilaga 1. Objektlista för lista på fastigheter som omfattas av upphandlingen.

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 100 000 000,00 SEK

Valor máximo del acuerdo marco: 100 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Lokalvårdsupphandling, SJ-koncernen

Descripción: Upphandlingen omfatta ramavtal för lokalvårdstjänster (städ och renhållning) i olika former. Uppdraget avser främst regelmässig städning men avrop kan även omfatta storstädning, flyttstädning, golvvård, fönsterputs och extra städning (så som ångtvätt, städ över 2m, desinficering). SJ äger rätt att avropa följande kringtgjänster från antagna Leverantörer: - Bäddning, tvätt och inköp av linne - Inköp av engångsörngott - Tvätt av gardiner och andra textilier - Tvätt av heltäckningsmatta - Sophantering/återvinning (då soprum saknas) - Frukosthantering och catering
Identificador interno: SJA-2026-0024

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 55520000 Servicios de suministro de comidas desde el exterior, 90910000 Servicios de limpieza, 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas, 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 98310000 Servicios de lavado y limpieza en seco

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Suecia

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Se Bilaga 1. Objektlista för lista på fastigheter som omfattas av upphandlingen.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 10/05/2027

Fecha de finalización de la duración: 09/05/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 6

Más información sobre renovaciones: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 100 000 000,00 SEK

Valor máximo del acuerdo marco: 100 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Preciseras i förfrågningsunderlaget.

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Preciseras i förfrågningsunderlaget.

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Mitigación del cambio climático, Prevención y control de la contaminación

Contratación ecológica: criterios: Otros criterios de contratación pública ecológica

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas, Oportunidades de empleo para desempleados de larga duración, personas desfavorecidas o personas con discapacidad

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=85376>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=85376&GoTo=Tender>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 17/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Preciseras i förfrågningsunderlaget.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Se villkoren i Ansökningsinbjudan.

Estructura financiera: Se villkoren i Ansökningsinbjudan.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco, en parte con y en parte sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 5

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten

Información sobre los plazos de revisión: Avtalsspärr enligt LUF tillämpas.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
SJ AB

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SJ AB

Número de registro: 5561961599

Departamento: Koncerninköp

Localidad: STOCKHOLM

Código postal: 10550

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Punto de contacto: Amar Al-Djaber

Correo electrónico: amar.al-djaber@sj.se

Teléfono: 010-7516000

Dirección de internet: <https://www.sj.se>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten

Número de registro: 202100-2742

Localidad: Stockholm

Código postal: 115 76

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Correo electrónico: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Teléfono: 08-561 680 00

Dirección de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

e323a419-b900-4396-9e84-e95ec1f94978-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Justering av annonsen med avseende på en tidigare felaktig uppgift.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5ec21e18-a4a3-433e-8374-f637c8c04bc9 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 06/03/2026 15:31:51 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 06/03/2026 15:32:04 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 164715-2026

Número de la edición del DO S: 48/2026

Fecha de publicación: 10/03/2026