

164992-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios – Neubau IfL - Gebäudeautomation

OJ S 48/2026 10/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Leibniz-Institut für Länderkunde e.V.

Correo electrónico: p_kraus@leibniz-ifl.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neubau IfL - Gebäudeautomation

Descripción: Neubau des Leibniz-Institut für Länderkunde auf dem Wilhelm-Leuschner-Platz in Leipzig. Ausgeschrieben ist das Gewerk Gebäudeautomation.

Identificador del procedimiento: 450e06b9-2787-4366-b107-96d147d101e7

Identificador interno: 162_LIL_01-2026-0002

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45315000 Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Windmühlenstraße 1

Localidad: Leipzig

Código postal: 04107

Subdivisión del país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Gemäß § 6e EU VOB/A

Corrupción: Gemäß § 6e EU VOB/A

Participación en una organización delictiva: Gemäß § 6e EU VOB/A

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Gemäß § 6e EU VOB/A
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Gemäß § 6e EU VOB/A
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Gemäß § 6e EU VOB/A
Fraude: Gemäß § 6e EU VOB/A
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Gemäß § 6e EU VOB/A
Insolvencia: Gemäß § 6e EU VOB/A
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Gemäß § 6e EU VOB/A
Activos que están siendo administrados por un liquidador: Gemäß § 6e EU VOB/A
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Gemäß § 6e EU VOB/A
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Gemäß § 6e EU VOB/A
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Gemäß § 6e EU VOB/A
Falta profesional grave: Gemäß § 6e EU VOB/A
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Gemäß § 6e EU VOB/A
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Gemäß § 6e EU VOB/A
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Gemäß § 6e EU VOB/A
Las actividades empresariales han sido suspendidas: Gemäß § 6e EU VOB/A
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Gemäß § 6e EU VOB/A
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Gemäß § 6e EU VOB/A

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Neubau IfL - Gebäudeautomation

Descripción: Das Bauvorhaben ist Teil der Neugestaltung des Wilhelm-Leuschner-Platzes im Stadtzentrum von Leipzig. Nach vorgelagertem Architekturwettbewerb entsteht ein neues Institutsgebäude für das Leibniz-Institut für Länderkunde Leipzig, bestehend aus Tiefgarage, Erd- und Zwischengeschoss sowie sechs Obergeschossen. Das nachhaltige Gebäude verfügt zudem über ein Gründach und eine Geothermieanlage. Gebäudeautomation: - 3 St ASPs im UG - 9 St ASPs innerhalb der Regelgeschosse EG-6.OG - Integration einer Solewärmepumpe mit interner Regelung - Integration einer Entrauchungsanlage zur Meldungsüberwachung - Integration einer Sprinkleranlage zur Meldungsüberwachung - Integration von zwei RLT-Anlagen mit interner Regelung - Aufschaltung von Brandschutzklappen innerhalb der Etagen - Raumautomation Heizen und Kühlen (Ausnutzung Sondenfeld) über Fußbodenheizungssysteme - Überwachung von Archivräumen auf Einhaltung der Sollwerte Temperatur und Feuchte - Ausbau aller Kabel-und Leitungswege innerhalb der Geschosse inkl. Trassenbau - Aufbau eines stationären, lokalen GLT-Servers (EMS/BMS) - Teilnahme an Sachverständigenabnahmen
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45315000 Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Windmühlenstraße 1

Localidad: Leipzig

Código postal: 04107

Subdivisión del país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 17/09/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19cd2a3ad33-4ac72c980b49e93e>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Gemäß Vergabeunterlagen

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 10/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Elektronisch.

Información complementaria: Bieter sind bei der elektronischen Angebotsabgabe nicht zugelassen (§14 EU VOB/A).

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Organización encargada de los procedimientos de recurso: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig

Información sobre los plazos de revisión: Die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer richtet sich unter anderem nach der Regelung des § 160 GWB. Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Gemäß § 160 Abs. 2 GWB ist antragsbefugt jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Bei einem Verstoß gegen § 134 GWB kann gemäß § 135 Abs. 2 GWB eine Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach

der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Leibniz-Institut für Länderkunde e.V.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Organización que recibe solicitudes de participación: Leibniz-Institut für Länderkunde e.V.

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Leibniz-Institut für Länderkunde e.V.

Número de registro: entfällt

Dirección postal: Schongauerstraße 9

Localidad: Leipzig

Código postal: 04328

Subdivisión del país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemania

Punto de contacto: Einkauf

Correo electrónico: p_kraus@leibniz-ifl.de

Teléfono: +49 341-60055102

Fax: +49 341-60055198

Dirección de internet: <https://leibniz-ifl.de/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig

Número de registro: Nicht vorhanden

Dirección postal: Braustraße 2

Localidad: Leipzig

Código postal: 04107

Subdivisión del país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemania

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Número de registro: Keine Nummer

Dirección postal: PF 10 13 64

Localidad: Leipzig

Código postal: 04013
Subdivisión del país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
País: Alemania
Teléfono: +49 3419773800
Fax: +49 3419771049
Dirección de internet: <https://www.lds.sachsen.de>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7006

Denominación oficial: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Número de registro: n/a

Dirección postal: PF 10 13 64

Localidad: Leipzig

Código postal: 04013

Subdivisión del país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemania

Teléfono: +49 3419773800

Fax: +49 3419771049

Dirección de internet: <https://www.lds.sachsen.de>

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-7007

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 19ced3dd-25bf-40ef-ab4b-684033889173 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/03/2026 14:15:40 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 164992-2026

Número de la edición del DO S: 48/2026

Fecha de publicación: 10/03/2026