

169052-2026 - Licitación

España – Servicios de explotación de puertos – Elección de la solución más ventajosa para el otorgamiento de una concesión administrativa para la gestión y explotación de puestos de amarre para embarcaciones de recreo, zona de varadero y estación de suministro de combustibles, con una superficie total de 26.358,07 m2 de zona de dominio público portuario, situado en el puerto deportivo de Cala'n Bosch, Ciutadella (Menorca).

OJ S 49/2026 11/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Puertos de las Illes Balears

Correo electrónico: info@portsib.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

El comprador es una entidad adjudicadora

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Elección de la solución más ventajosa para el otorgamiento de una concesión administrativa para la gestión y explotación de puestos de amarre para embarcaciones de recreo, zona de varadero y estación de suministro de combustibles, con una superficie total de 26.358,07 m2 de zona de dominio público portuario, situado en el puerto deportivo de Cala'n Bosch, Ciutadella (Menorca).

Descripción: La explotación de esta instalación se hará por medio de concesión administrativa para la ocupación del dominio público, con las particularidades y reservas reseñadas con anterioridad, y la autorización para la prestación de los siguientes servicios, conforme a la Ley 10/2005, de 21 de junio, de puertos de las Illes Balears: a) Amarre, desamarre y botadura de embarcaciones. b) Muelle de espera y superficie de amarre para embarcaciones transeúntes. c) Balizamiento. d) Medios de izada de las embarcaciones y de reparación. e) Suministro de carburante. f) Servicio de radio-comunicación y servicio telefónico, telemático y VHF, y también de información meteorológica. g) Equipo de intervención rápida de extinción de incendios y de control de vertidos. h) Recogida y tratamiento de basuras y sistemas de depuración de aguas residuales. i) Sistema de bombeo y almacenaje que permita la extracción de las aguas aceitosas de las sentinas de las embarcaciones y sistema de filtrado y decantación de las aguas procedentes de las áreas donde se realizan actividades potencialmente contaminantes. j) Sistema de bombeo, tratamiento y/o evacuación de las aguas grises y residuales de las embarcaciones. k) Sistema de almacenaje cubierto. l) Edificio social. m) Sistema higiénico sanitario. n) Servicio de suministro de hielo. o) Instalaciones aptas para la enseñanza náutica y la práctica de actividades vinculadas a los puertos. p) Equipo de apoyo para salvamento marítimo. q) Accesos aptos para discapacitados. r) Sistema de gestión de calidad ambiental. s) Capitanía del puerto. t) Plan de emergencias y seguridad. u) Servicio de rampa para embarcaciones a remolque.

Identificador del procedimiento: e78e256a-bbbf-446a-9357-be2ab2ca40bc

Identificador interno: 4450/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 63721200 Servicios de explotación de puertos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 9 500 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Elección de la solución más ventajosa para el otorgamiento de una concesión administrativa para la gestión y explotación de puestos de amarre para embarcaciones de recreo, zona de varadero y estación de suministro de combustibles, con una superficie total de 26.358,07 m2 de zona de dominio público portuario, situado en el puerto deportivo de Cala'n Bosch, Ciutadella (Menorca).

Descripción: La explotación de esta instalación se hará por medio de concesión administrativa para la ocupación del dominio público, con las particularidades y reservas reseñadas con anterioridad, y la autorización para la prestación de los siguientes servicios, conforme a la Ley 10/2005, de 21 de junio, de puertos de las Illes Balears: a) Amarre, desamarre y botadura de embarcaciones. b) Muelle de espera y superficie de amarre para embarcaciones transeúntes. c) Balizamiento. d) Medios de izada de las embarcaciones y de reparación. e) Suministro de carburante. f) Servicio de radio-comunicación y servicio telefónico, telemático y VHF, y también de información meteorológica. g) Equipo de intervención rápida de extinción de incendios y de control de vertidos. h) Recogida y tratamiento de basuras y sistemas de depuración de aguas residuales. i) Sistema de bombeo y almacenaje que permita la extracción de las aguas aceitosas de las sentinas de las embarcaciones y sistema de filtrado y decantación de las aguas procedentes de las áreas donde se realizan actividades potencialmente contaminantes. j) Sistema de bombeo, tratamiento y/o evacuación de las aguas grises y residuales de las embarcaciones. k) Sistema de almacenaje cubierto. l) Edificio social. m) Sistema higiénico sanitario. n) Servicio de suministro de hielo. o) Instalaciones aptas para la enseñanza náutica y la práctica de actividades vinculadas a los puertos. p) Equipo de apoyo para salvamento marítimo. q) Accesos aptos para discapacitados. r) Sistema de gestión de calidad ambiental. s) Capitanía del puerto. t) Plan de emergencias y seguridad. u) Servicio de rampa para embarcaciones a remolque.

Identificador interno: 4450/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 63721200 Servicios de explotación de puertos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 20 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Otros

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Inversión.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Mejora del canon.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Tarifas máximas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria de explotación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Proyecto básico de obras e instalaciones.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=NoaFCec8oEWP66GS%2BONYvQ%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=NoaFCec8oEWP66GS%2BONYvQ%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Plazo de recepción de ofertas: 27/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Puertos de las Illes Balears - Ports de les Illes Balears

Información sobre los plazos de revisión: El recurso de reposición se podrá interponer en el plazo de un mes desde la publicación del anuncio de licitación, pudiéndose optar por interponer directamente recurso contencioso administrativo en el plazo de dos meses desde la publicación del anuncio de licitación.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Puertos de las Illes Balears - Puertos de las Illes Balears

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Puertos de las Illes Balears

Número de registro: 20993090143069

Número de registro: Q0700499G

Localidad: Palma

Código postal: 07007

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

Punto de contacto: Puertos de las Illes Balears

Correo electrónico: info@portsib.es

Teléfono: +34 971628089

Fax: +34 902024000

Dirección de internet: <http://www.portsib.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qAa6AsgnI%2BIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ports de les Illes Balears

Localidad: Palma

Código postal: 07007

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

Dirección de internet: <https://www.portsib.es/ca/paginas/inici>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Puertos de las Illes Balears

Localidad: Palma

Código postal: 07007

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 872ddb48-4e59-4d4c-801d-a7d4d0a4a909 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 19

Fecha de envío del anuncio: 10/03/2026 09:48:25 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 169052-2026

Número de la edición del DO S: 49/2026

Fecha de publicación: 11/03/2026