

169904-2026 - Licitación

**Alemania – Trabajos de construcción de centros de enseñanza secundaria – MPS2_TU-Auftrag
GI und Erweiterung Montessori-Gymnasium und Neubau Sporthalle Rochusstraße 145**

OJ S 49/2026 11/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen

Correo electrónico: Submissionsdienst-Vergabe@stadt-koeln.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: MPS2_TU-Auftrag GI und Erweiterung Montessori-Gymnasium und Neubau Sporthalle Rochusstraße 145

Descripción: Totalunternehmerauftrag für die Planung und Ausführung der Generalinstandsetzung und Erweiterung des Montessori-Gymnasium und Neubau einer 8-fach Sporthalle in der Rochusstraße 145 - Köln Ehrenfeld/Bickendorf im 2. Schulbaumaßnahmenpaket GU/TU.

Identificador del procedimiento: 59a05f03-0990-4927-884b-52e66f5f7c6c

Identificador interno: 2026-0003-266-3

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214220 Trabajos de construcción de centros de enseñanza secundaria

Clasificación adicional (cpv): 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección, 71320000 Servicios de diseño técnico

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Rochusstraße 145

Localidad: Köln

Código postal: 50827

Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: Die Angebotsöffnung ist nicht öffentlich. Im Bereich "Information über die öffentliche Öffnung, Datum der Angebotsöffnung (BT-132)" muss aufgrund einer Vorgabe der Europäischen Union ein Datum eingetragen werden. Es dient ausschließlich als

Information über den Angebotsöffnungstermin. Angabe zur Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe beziehungsweise Teilnahme aufgefordert werden: Geplante Zahl der Bewerber: 4. Hinweis der Vergabestelle: Die nachfolgenden objektiven Auswahlkriterien kommen erst in dem Fall zur Anwendung, dass mehr als vier Bewerber die Anforderungen der Eignungskriterien und Mindeststandards erfüllen. In diesem Fall wird die Rangfolge der Bewerber mittels der nachfolgend beschriebenen Auswahlkriterien festgelegt. Die vier Bewerber mit der jeweils höchsten Punktzahl werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Referenzen Totalunternehmer: Je Kriterium I, II und III werden maximal drei Referenzen gewertet; wenn der Bewerber mehr als drei Referenzen einreicht, werden jeweils die drei bestbewerteten Referenzen gewertet. Alle Referenzen müssen im Zeitraum vom 01.01.2016 bis zum Ablauf der Teilnahmefrist fertig gestellt und abgenommen worden sein. I. Schlüsselfertige Planung und Ausführung eines vergleichbaren Gebäudes als Totalunternehmer mit Leistungen mindestens analog den Leistungsbildern** - Objektplanung gemäß § 34 HOAI - Tragwerksplanung gemäß § 51 HOAI - Technische Gebäudeausrüstung gemäß § 55 HOAI 1. Vergleichbarkeit der Referenz - Gebäude, in dem keine Bildungs- oder Sporteinrichtung untergebracht ist 0 Punkte oder - Bildungseinrichtung (zum Beispiel Universität, Fachhochschule) 3 Punkte oder - Allgemeinbildende Schule (zum Beispiel Gymnasium) 7 Punkte oder - Schule mit Sporthalle 10 Punkte 2. Planung auf Basis einer FLB ab**LP 4 HOAI und höher 5 Punkte oder Planung auf Basis einer FLB ab** LP 2 und höher 10 Punkte 3. Baukosten 0 bis 25 Millionen € brutto (KGR 200-600) 0 Punkte oder Baukosten über 25 bis 50 Millionen € brutto (KGR 200-600) 5 Punkte oder Baukosten über 50 Millionen € brutto (KGR 200-600) 10 Punkte Bei den Punkten 1. und 3. werden nur Referenzen mit Planungsanteilen ab** LP4 analog HOAI gewertet. **: "ab" LP bedeutet immer "inklusive" der genannten Leistungsphase Die Punkte 1. - 3. werden pro Referenz vergeben und addiert. Maximal erreichbare Punktzahl pro Referenz 30 Punkte, für 3 Referenzen 90 Punkte. II. Schlüsselfertige Ausführung von Schulgebäuden/Sporteinrichtungen 1. wenn die Referenz den Bau einer mehrstöckigen Sporthalle enthält 10 Punkte 2. wenn die Referenz eine im Erdreich liegende Einfach- oder Mehrfachsporthalle enthält 5 Punkte 3. wenn die Referenz "Bauen im Bestand" enthält (zum Beispiel Sanierung, Generalinstandsetzung) 15 Punkte 4. wenn die Referenz die Sanierung/Instandsetzung oder Neubau einer Aula enthält 5 Punkte Die Punkte 1. - 4. werden pro Referenz vergeben und addiert. Maximal erreichbare Punktzahl pro Referenz 35 Punkte, für 3 Referenzen 105 Punkte. Für den Totalunternehmer insgesamt können maximal 195 Punkte erreicht werden. Für die Fachplaner der Leistungsbilder Objektplanung, Technische Ausrüstung der Anlagengruppen (ALG 4 bis 5 - Elektro) und Technische Ausrüstung der Anlagengruppen (ALG 1 bis 3 und ALG 8 - Mechanik). Je Kriterium und Leistungsbild werden maximal 3 Referenzen gewertet. Die Punkte werden je Leistungsbild und Referenz vergeben. Die Planung in der Referenz muss mindestens in den Planungsstufen 3, 4 und 5 erfolgt sein. III. Planung und Objektüberwachung einer Bildungseinrichtung oder eines vergleichbaren Gebäudes (Objektplaner, TGA Planer ALG 4 bis 5 - Elektro). (Die Punkte werden addiert, siehe auch Bewertungsmatrix.) 1. wenn die Referenz "Planen im Bestand" enthält 5 Punkte 2. wenn die Referenz die Planung einer Mensa mit Küche enthält 5 Punkte 3. wenn die Referenz die Planung von naturwissenschaftlichen Räumen enthält 5 Punkte 4. wenn die Referenz die Planung einer Einfach- oder Mehrfachsporthalle enthält 5 Punkte Die Punkte 1. - 4. werden pro Referenz vergeben und addiert. Maximal erreichbare Punktzahl pro Referenz 20 Punkte. Planung und Objektüberwachung einer Bildungseinrichtung oder eines vergleichbaren Gebäudes (TGA Planer ALG 1-3 und ALG 8 - Mechanik). (Die Punkte werden addiert, siehe auch Bewertungsmatrix.) 5. wenn die Referenz "Planen im Bestand" enthält 2,5 Punkte 6. wenn die Referenz die Planung einer Mensa mit Küche enthält 2,5 Punkte 7. wenn die Referenz die Planung von naturwissenschaftlichen Räumen enthält 2,5 Punkte 8. wenn die Referenz die

Planung einer Einfach- oder Mehrfachsporthalle enthält 2,5 Punkte Die Punkte 5. - 8. werden pro Referenz vergeben und addiert. Maximal erreichbare Punktzahl pro Referenz: 10 Punkte. Die Punkte 1. - 8. werden pro Referenz vergeben und addiert. Maximal erreichbare Punktzahl für alle Fachplaner (4 Fachrichtungen) insgesamt: 180 Punkte (20x3x2 + 10x3x2). Hinweis: Wenn der Bewerber für alle Anlagengruppen der Technischen Ausrüstung nur einen Fachplaner vorsieht, kann anstatt der einzelnen Referenzen für die mechanische und elektrotechnische Planung auch nur eine Referenz mit den genannten Anforderungen vorgelegt werden, wenn diese alle Anlagengruppen beinhaltet. Gewertet wird dann für beide Fachplanungsgruppen. Hinweise für die Wertung der Referenzen des Totalunternehmers und der Fachplaner: - Die Bewerber werden gebeten, sich auf die Vorlage vergleichbarer Referenzen zu beschränken. Wenn der Bewerber mehr als 3 Referenzen pro Kriterium einreichen sollten, werden die besten 3 Referenzen gewertet. - Die Referenzen sind mit den im Teilnahmeantrag enthaltenen Formblättern nachzuweisen. Die Formblätter sind je nach Anzahl der Referenzen entsprechend zu kopieren. - Bei Arbeitsgemeinschaften sind die Referenzkriterien insgesamt nachzuweisen, das heißt der Referenznachweis ist nicht von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft einzeln zu führen. Bei gleicher Bewertung in der Gesamtsumme aller Eignungskriterien entscheidet das Los. Zwingende Nutzung der von der Vergabestelle zur Verfügung gestellten Formulare.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

Legislación transfronteriza aplicable: Zu realisieren ist eine qualitativ hochwertige Generalinstandsetzung und je nach Planung die Erweiterung von Unterrichtsräumen durch einen Neubau oder eine Aufstockung des Bestandes. Zudem ist eine 8-fach Sporthalle zu errichten. Die Bestandshalle ist bis zur Inbetriebnahme der neuen Turnhalle aufrecht zu erhalten, sodass der Sportunterricht gewährleistet wird. Die bestehende KiTa wird abgebrochen und an der Rochusstraße 80 neu verortet. Grundsätzlich sind die neuen "Planungsrahmen für pädagogische Raumkonzepte an Kölner Schulen" und die Schulbauleitlinie der Stadt Köln zu berücksichtigen und in eine moderne und ästhetische Architektursprache umgesetzt. Neben Planung und Bau obliegen dem AN die Ausstattung aller festen Einbauten in Schule und der Sporthalle. Die Ausstattung der Schule mit der losen Möblierung erfolgt seitens des AG. Nähere Informationen enthalten die Vergabeunterlagen für die zweite Stufe des Verfahrens (Angebotsphase).

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Corrupción:

Participación en una organización delictiva:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Insolvencia:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:

Falta profesional grave:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: MPS2_TU-Auftrag GI und Erweiterung Montessori-Gymnasium und Neubau Sporthalle Rochusstraße 145

Descripción: Totalunternehmerauftrag Generalinstandsetzung und Erweiterung Montessori-Gymnasium und Neubau Sporthalle Rochusstraße 145 - Köln Ehrenfeld/Bickendorf im 2. Schulbaumaßnahmenpaket GU/TU. Siehe auch: A01.

01_MPM2_ROC145_Formular_Teilnahmeantrag_20260223

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214220 Trabajos de construcción de centros de enseñanza secundaria

Clasificación adicional (cpv): 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección, 71320000 Servicios de diseño técnico

Opciones:

Descripción de las opciones: Ja - siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Rochusstraße 145

Localidad: Köln

Código postal: 50827

Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 07/05/2027

Fecha de finalización de la duración: 13/08/2031

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

Información complementaria: Rechtzeitig gestellte Fragen werden nach § 12a EU Absatz 3 VOB/A bis sechs Tage vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet. Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium. Sämtliche Zuschlagskriterien ergeben sich aus den Vergabeunterlagen. Jeder nicht bezuschlagte Bieter, der ein fristgerechtes und wertbares, entsprechend den Vorgaben der Vergabestelle erstelltes Finales Angebot eingereicht hat, erhält für seine Aufwendungen im Ausschreibungsverfahren eine Entschädigungssumme in Höhe von pauschal 200.000,00 € brutto einschließlich Umsatzsteuer. Weitere Ansprüche, gleich aus welchem Rechtsgrund, sind ausgeschlossen.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Eignungskriterien, Mindeststandards: Es sind Referenzen für den Bereich GU/TU sowie für die Fachplanungen einzureichen. Folgende Anforderungen müssen die Referenzobjekte mindestens erfüllen, damit die Eignung für die anstehende Planungs- und Bauaufgabe nachgewiesen ist: I. Es sind mindestens drei GU/TU Referenzen einzureichen (3 x Anlage 1) 1. Die nachfolgenden Anforderungen a) bis c) sind in allen GU/TU Referenzen nachzuweisen: a) Alle angegebenen Referenzen müssen im Zeitraum vom 01.01.2016 bis zum Ablauf der Teilnahmefrist fertiggestellt und bauaufsichtlich abgenommen worden sein b) Alle Referenzen müssen innerhalb der Europäischen Union (EU) oder der Schweiz fertiggestellt und abgenommen worden sein c) Der Bewerber und/oder ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft waren in allen Referenzen Total- oder Generalunternehmer für das Projekt "Generalunternehmer" bedeutet, dass der Referenzinhaber mindestens alle wesentlichen Leistungen der Kostengruppen 300 und 400 nach DIN 276 ausgeführt hat. "Totalunternehmer" bedeutet, dass der Referenzinhaber außerdem mindestens alle wesentlichen Planungsleistungen mindestens der Leistungsphasen 4, 5 und 8 HOAI ausgeführt hat. 2. Für die GU/TU Referenzen sind die nachfolgenden Anforderungen d) bis g) wie folgt nachzuweisen: d) Baukosten (KGR 200-600) mindestens 40.000.000 € brutto, nachgewiesen in mindestens einer der angegebenen GU/TU Referenzen e) BGF a mindestens 4.000 m², nachgewiesen in mindestens einer der angegebenen GU/TU Referenzen f) Mindestens ein GU/TU Referenzprojekt, muss in der Ausführungsplanung (Leistungsphase 5 HOAI) in den Leistungsbildern • Objektplanung gemäß § 34 HOAI und • Tragwerksplanung gemäß § 51 HOAI und • Technische Gebäudeausrüstung gemäß § 55 HOAI sowie in der Bauleitung und Bauausführung bearbeitet worden sein g) Mindestens ein Referenzprojekt (nicht zwingend GU/TU), das in der Ausführung Sanierungsmaßnahmen eines Bestandsobjekts mit mindestens 4.000 m² BGF a umfasst Hinweis: die Anforderungen d) bis g) müssen nicht alle gleichzeitig in einer Referenz erfüllt sein und es muss sich nicht um eine Bildungseinrichtung handeln. II. Für die vom Bewerber angegebenen Fachplaner der Leistungsbilder - Objektplanung (§ 34 HOAI), - Technische Ausrüstung (§ 55 HOAI, ALG 1-8) - Tragwerksplanung (§51 HOAI) - Freianlagen (§39 HOAI) ist jeweils mindestens eine Referenz je Leistungsbild einzureichen, auch wenn mehrere Leistungsbilder von einem Nachunternehmer erbracht werden sollen (Anlage 2) (Es ist zulässig, dieselbe(n) Referenz(en) zum Nachweis der Leistungsfähigkeit für mehrere Kategorien vorzulegen) 1. Für die Fachplanung der Leistungsbilder Objektplanung, Technischen Ausrüstung und Tragwerksplanung ist die nachfolgende Anforderung a) und b) in allen Referenzen nachzuweisen: a) Die Referenzprojekte müssen im Zeitraum vom 01.01.2016 bis zum Ablauf der Teilnahmefrist des Teilnahmeantrags fertig gestellt und bauaufsichtlich abgenommen

worden sein b) Alle Referenzen müssen innerhalb der Europäischen Union (EU) oder der Schweiz fertiggestellt und abgenommen worden sein 2. Für die Fachplanung der Leistungsbilder Objektplanung, Technischen Ausrüstung und Tragwerksplanung sind die nachfolgenden Anforderungen c) bis h) nachzuweisen: c) Für die Fachplanung für das Leistungsbild Objektplanung ist eine Referenz für eine Bildungseinrichtung nachzuweisen, die mehr als 4.000 m² BGF a (DIN 277) hat und mindestens in den Leistungsphasen 3 bis 5 HOAI bearbeitet wurde d) Für die Fachplanung für das Leistungsbild Technische Ausrüstung der Anlagengruppen 1 bis 3 (HLSK) ist eine Referenz für ein Gebäude nachzuweisen, das mehr als 4.000 m² BGF a (DIN 277) hat und mindestens in den Leistungsphasen 3 bis 5 HOAI bearbeitet wurde e) Für die Fachplanung für das Leistungsbild Technische Ausrüstung der Anlagengruppen 8 (GA/MSR) ist eine Referenz für ein Gebäude nachzuweisen, das mehr als 4.000 m² BGF a (DIN 277) hat und mindestens in den Leistungsphasen 3 bis 5 HOAI bearbeitet wurde f) Für die Fachplanung für das Leistungsbild Technische Ausrüstung der Anlagengruppen 4 bis 5 (Elektro) ist eine Referenz für ein Gebäude nachzuweisen, das mehr als 4.000 m² BGF a (DIN 277) hat und mindestens in den Leistungsphasen 3 bis 5 HOAI bearbeitet wurde g) Für die Fachplanung für das Leistungsbild Tragwerksplanung ist eine Referenz für ein Gebäude nachzuweisen, das mehr als 4.000 m² BGF a (DIN 277) hat und mindestens in den Leistungsphasen 3 bis 5 HOAI bearbeitet wurde h) Für die Fachplanung für das Leistungsbild Freianlagen ist eine Referenz von Freianlagen von 6.000 m² Grundstückfläche für ein Gebäude nachzuweisen, welche mindestens in den Leistungsphasen 3 bis 5 HOAI bearbeitet wurde
Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren (2023, 2024, 2025) jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal. Gesamtzahl der Beschäftigten: Mindestanzahl 80 davon technisches Leitungspersonal: Mindestanzahl 30

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Ich erkläre /Wir erklären, dass ich /wir über eine Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme für Personenschäden von mindestens 5 Millionen € und für Vermögens- und Sachschäden von je mindestens 1 Million € jährlich zweifach maximiert verfüge/n beziehungsweise im Auftragsfall eine solche abschließen beziehungsweise eine vorhandene Versicherung entsprechend aufstocken werde /n

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung (Anlage zum BMWK-Runderlass vom 14.04.2022)

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Umsatz des Unternehmers in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2022, 2023, 2024), soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

Mindestsumme 50 Millionen € netto pro Jahr. Der jährliche Mindestumsatz kann bei einer Bietergemeinschaft von allen Mitgliedern gemeinsam erbracht werden.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung, die mit dem Angebots- beziehungsweise Teilnahmeantragsvordruck abgegeben wird, über: (1) Erfüllung der gesetzlichen Verpflichtungen zur Zahlung der Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung; (2) Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister für die ausgeschriebene Leistung (3) Nichtvorliegen einer Freiheitsstrafe in den letzten drei Jahren von mehr als 3 Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder Geldbuße von mehr als 2.500 € gemäß § 21 Arbeitnehmerentsendegesetz, § 19 Mindestlohngesetz oder § 21 Absatz 1 Satz 1 und 2 Schwarzarbeiterbekämpfungsgesetz (4) Erfüllung der gewerberechtlichen Voraussetzungen für die Ausführung der angebotenen Leistung (5) keine Eröffnung eines Insolvenzverfahrens oder eines vergleichbaren gesetzlich geregelten Verfahrens, keine Eröffnung beantragt und kein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt (6) das Unternehmen befindet sich nicht in Liquidation (7) es liegen keine weiteren Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vor

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 4

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 4

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: https://vergabepattform.stadt-koeln.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c8bd4c4cc-3ee885ace1ba5f0e&

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 26/05/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://vergabepattform.stadt-koeln.de/NetServer/ParticipationControllerServlet>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 28/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: - Siehe Bewerbungsbedingungen Hinweise zu

Eignungskriterien: • Mittel der Nachweisführung, Verfahren entsprechend § 6b EU VOB/A Die Nachweise müssen zum Zeitpunkt der Vorlagefrist einen aktuellen Stand ausweisen. Eine vom Aussteller bescheinigte oder in den Vergabeunterlagen geforderte Gültigkeitsdauer, darf nicht abgelaufen sein.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Die Vergabe des Auftrages richtet sich unter anderem nach dem Gesetz über die Sicherung von Tariftreue und Mindestlohn bei der Vergabe öffentlicher Aufträge (Tariftreue- und Vergabegesetz Nordrhein-Westfalen TVgG NRW) vom 21.03.2018 (TVgG). Hiernach müssen beauftragte Unternehmen sowie deren Nachunternehmerinnen beziehungsweise Nachunternehmer die nach dem TVgG festgelegten Mindestentgelte beziehungsweise Tariflöhne zahlen und Mindestarbeitsbedingungen gewähren (§ 2 TVgG). Die Stadt Köln ist als öffentliche Auftraggeberin berechtigt, Kontrollen durchzuführen, um die Einhaltung dieser Pflichten zu überprüfen. Weitere Ausführungsbedingungen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Köln, c/o Bezirksregierung Köln

Información sobre los plazos de revisión: Siehe § 160 Absatz 3 GWB - innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber der Stadt Köln nach Erkennen des Verstoßes gegen

Vergabevorschriften im Vergabeverfahren - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften in der Bekanntmachung - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften, die in den Vergabeunterlagen erkennbar sind - innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung der Stadt Köln, der Rüge nicht abhelfen zu wollen Siehe § 135 Absatz 2 GWB - 30 Kalendertage nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch die Stadt Köln über den Abschluss des Vertrages, spätestens jedoch sechs Monate nach Vertragsschluss Im Fall der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen

Organización que recibe solicitudes de participación: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen
Número de registro: 07999
Dirección postal: Stadthaus Deutz - Ostgebäude, Willy-Brandt-Platz 3
Localidad: Köln
Código postal: 50679
Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
País: Alemania
Correo electrónico: Submissionsdienst-Vergabe@stadt-koeln.de
Teléfono: +49 22122124789
Fax: +49 22122123011
Dirección de internet: <https://www.stadt-koeln.de>
Perfil de comprador: <https://www.stadt-koeln.de>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Köln, c/o Bezirksregierung Köln
Número de registro: 05315-03002-81
Dirección postal: Zeughausstraße 2 - 10
Localidad: Köln
Código postal: 50667
Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
País: Alemania
Correo electrónico: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Teléfono: +49 221147-2120
Fax: +49 221147-2889
Dirección de internet: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8d28b5f7-6c87-4dc4-95ad-a511d7a1897d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/03/2026 15:44:26 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 169904-2026

Número de la edición del DO S: 49/2026

Fecha de publicación: 11/03/2026