

170376-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción – Marché Global de Performance portant sur la rénovation de la cité administrative de Melun

OJ S 49/2026 11/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: AGENCE DE GESTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT

Correo electrónico: alix.maheo@agile.immo

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Marché Global de Performance portant sur la rénovation de la cité administrative de Melun

Descripción: La présente consultation a pour objet la conclusion d'un marché global de performance (MGP) dans le cadre d'un dialogue compétitif pour la rénovation de la cité administrative de Melun. Conformément aux dispositions en vigueur, le MGP associera des prestations de conception, de réalisation, d'exploitation et de maintenance pour répondre aux objectifs de performance énergétique, de certification et de qualité de service.

Identificador del procedimiento: f9d8be03-fefb-4981-b8fc-3e2f473502f1

Identificador interno: 2025-MO-27-PF

Tipo de procedimiento: Diálogo competitivo

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios, 90722000 Rehabilitación medioambiental

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: MELUN

Subdivisión del país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 35 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Marché Global de Performance portant sur la rénovation de la cité administrative de Melun

Descripción: La présente consultation a pour objet la conclusion d'un marché global de performance (MGP) dans le cadre d'un dialogue compétitif pour la rénovation de la cité administrative de Melun. Conformément aux dispositions en vigueur, le MGP associera des prestations de conception, de réalisation, d'exploitation et de maintenance pour répondre aux objectifs de performance énergétique, de certification et de qualité de service.

Identificador interno: 2025-MO-27-PF

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios, 90722000 Rehabilitación medioambiental

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: MELUN

Subdivisión del país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 168 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2914202&orgAcronyme=g6l>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2914202&orgAcronyme=g6l>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Información sobre los plazos de revisión: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : • Le référé précontractuel (administrative articles L. 551-1 et suivants du code de justice) avant la signature du contrat • Le référé contractuel (administrative articles L. 551-13 et suivants du code de justice) après la signature du contrat • Le recours en contestation de la validité du marché dans un délai de deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans des conditions définies par le Conseil d'état dans sa décision « Département du Tarn et Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: AGENCE DE GESTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT

Número de registro: 42868496300062

Dirección postal: 2 RUE MICHEL FARADAY

Localidad: SAINT-DENIS

Código postal: 93200

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: Francia

Correo electrónico: alix.maheo@agile.immo

Teléfono: 0967033461

Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Número de registro: 00000

Dirección postal: 43 RUE DU GENERAL DE GAULLE

Localidad: MELUN CEDEX

Código postal: 77008

Subdivisión del país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-melun@juradm.fr

Teléfono: 0671449096

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 68c5ac8b-fef1-4f7d-8c55-5816e80e26c6 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 10/03/2026 07:59:23 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 170376-2026

Número de la edición del DO S: 49/2026

Fecha de publicación: 11/03/2026