

172532-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de obra bruta – Anbau Grundschule Affaltrach Lehrerbereich und Mensaerweiterung - Rohbau- und Abbrucharbeiten

OJ S 50/2026 12/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeinde Obersulm

Correo electrónico: vergabe-bauamt@obersulm.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Anbau Grundschule Affaltrach Lehrerbereich und Mensaerweiterung - Rohbau- und Abbrucharbeiten

Descripción: Rohbau- und Abbrucharbeiten

Identificador del procedimiento: ccc42a81-0fdc-4d71-8eab-528341d5d6f1

Identificador interno: 211.21 -1

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

Clasificación adicional (cpv): 45111100 Trabajos de demolición

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Hegelstraße 15

Localidad: Obersulm

Código postal: 74182

Subdivisión del país (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Anbau Grundschule Affaltrach Lehrerbereich und Mensaerweiterung - Rohbau- und Abbrucharbeiten

Descripción: Rohbauarbeiten (BA I: Erweiterung und BA II: Umbau im Bestand):

•Abbrucharbeiten: Kamin abbrechen (Höhe ab UG ca. 15 m), Teilbereich Decke ü. UG abbrechen für gepl. Aufzug ins UG, MW-Wände (ca. 230 m²), Wanddurchbrüche herstellen (ca. 6 Stück), Holz-/Glasfassade (ca. 93 m²), abgehängte Decken (ca. 640 m²), Bodenbeläge (ca. 363 m²), Winkelstützmauer (ca. 10 m), Pflasterbelag und Rasengittersteine (ca. 700 m²) usw. •Erdarbeiten / Entwässerungsarbeiten: Baugrube herstellen, Schotterunterbau Bodenplatten (ca. 380 m²), Entwässerungskanal (ca. 220 m), Kontrollschächte (ca. 2 Stück), Fettabscheider (1 Stück) usw. •Stahlbeton- und Mauerarbeiten: Bodenplatten (ca. 365 m²), Ortbetondecken (ca. 780 m²), Stahlbetonwände (ca. 560 m²), FT-Treppenläufe (4 Stück), Mauerwerkswände (ca. 30 m²) usw.

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

Clasificación adicional (cpv): 45111100 Trabajos de demolición

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Obersulm

Código postal: 74182

Subdivisión del país (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 03/08/2026

Fecha de finalización de la duración: 20/08/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Inklusion und Barrierefreiheit

Objetivo social promovido: Accesibilidad para todos

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: siehe KEV Formblätter

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19cd830cf7a-12dbfad5fdb4730>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.vergabe24.de/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán, alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: siehe KEV 110.2

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Gemeinde Obersulm Bernhardstraße 1 74182 Obersulm Deutschland

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Landratsamt Heilbronn, Stabstelle Kommunales und Prüfung

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeinde Obersulm

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Landratsamt Heilbronn, Stabstelle Kommunales und Prüfung

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeinde Obersulm

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Gemeinde Obersulm
Número de registro: 08125110-A4265-63
Dirección postal: Bernhardstraße 1
Localidad: Obersulm
Código postal: 74182
Subdivisión del país (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)
País: Alemania
Punto de contacto: Bauamt
Correo electrónico: vergabe-bauamt@obersulm.de
Teléfono: +49 713028-0
Fax: +49 713028-169
Dirección de internet: <https://www.obersulm.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg
Número de registro: 08-A9866-40
Dirección postal: Kapellenstraße 17
Localidad: Karlsruhe
Código postal: 76131
Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
País: Alemania
Correo electrónico: Vergabekammer@rpk.bwl.de

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Landratsamt Heilbronn, Stabstelle Kommunales und Prüfung
Número de registro: 08125-A8068-88
Dirección postal: Lerchenstraße 40
Localidad: Heilbronn
Código postal: 74072
Subdivisión del país (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)
País: Alemania
Correo electrónico: poststelle@landratsamt-heilbronn.de

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7006

Denominación oficial: Landratsamt Heilbronn, Stabstelle Kommunales und Prüfung
Número de registro: 08125-A8068-88
Dirección postal: Lerchenstraße 40
Localidad: Heilbronn
Código postal: 74072
Subdivisión del país (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)
País: Alemania
Correo electrónico: poststelle@landratsamt-heilbronn.de

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-7007

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4dda71d4-a4d5-4cba-b399-e7bbfc403488 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 10/03/2026 16:00:02 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 172532-2026

Número de la edición del DO S: 50/2026

Fecha de publicación: 12/03/2026