

172950-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios relacionados con la construcción – Bouwmanagement Ontwikkelplein Uithuizen

OJ S 50/2026 12/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: gemeente Het Hogeland

Correo electrónico: gemeente@hethogeland.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Bouwmanagement Ontwikkelplein Uithuizen

Descripción: Gemeente Het Hogeland wil een bouwmanagementbureau inkopen die het gehele technische projectmanagement op zich neemt voor de (ver)nieuwbouw van Het Ontwikkelplein vanaf de aanbesteding voor het ontwerpteam tot en met de nazorgfase.

€500.000,-

Identificador del procedimiento: cabf3ee6-133f-44af-ab1e-4b6615339c16

Identificador interno: H1

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71500000 Servicios relacionados con la construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Uithuizen

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Bouwmanagement Ontwikkelplein Uithuizen

Descripción: Gemeente Het Hogeland wil een bouwmanagementbureau inkopen die het gehele technische projectmanagement op zich neemt voor de (ver)nieuwbouw van Het Ontwikkelplein vanaf de aanbesteding voor het ontwerpteam tot en met de nazorgfase.
€500.000,-
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71500000 Servicios relacionados con la construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Uithuizen

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 26/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2031

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit 1 Plan van aanpak

Descripción: Kwaliteit 1 Plan van aanpak

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit 2: Team samenstelling

Descripción: Kwaliteit 2: Team samenstelling

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 02/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415361>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415361>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 22/04/2026 09:05:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: gemeente Het Hogeland - Rechtbank Noord-Nederland, zittingslocatie Groningen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: gemeente Het Hogeland

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: gemeente Het Hogeland

Organización que recibe solicitudes de participación: gemeente Het Hogeland

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: gemeente Het Hogeland

Número de registro: 341960015

Dirección postal: Hoofdstraat Winsum 70

Localidad: WINSUM

Código postal: 9951AC

Subdivisión del país (NUTS): Overig Groningen (NL115)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Gert Olthuis
Correo electrónico: gemeente@hethogeland.nl
Teléfono: +31 611461406
Dirección de internet: <http://www.hethogeland.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Noord-Nederland, zittingslocatie Groningen
Localidad: Groningen
Código postal: 9712 NX
Subdivisión del país (NUTS): Overig Groningen (NL115)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Rechtbank Noord-Nederland, zittingslocatie Groningen
Correo electrónico: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6b6727ce-1b1b-4119-85ad-a11009d29380 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 10/03/2026 23:11:16 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés
Número de publicación del anuncio: 172950-2026
Número de la edición del DO S: 50/2026
Fecha de publicación: 12/03/2026