

## 175043-2024 - Resultados

Alemania – Acabado de edificios – Spezialtrockenbau Raumakustik

OJ S 59/2024 22/03/2024

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: OPG Offenbacher Projektentwicklungsgesellschaft mbH im Namen und auf Rechnung des Magistrates der Stadt Offenbach am Main

Correo electrónico: [ausschreibung.OPG@stadtwerke-of.de](mailto:ausschreibung.OPG@stadtwerke-of.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Spezialtrockenbau Raumakustik

Descripción: Spezialtrockenbau Raumakustik

Identificador del procedimiento: 17313a1a-6bb3-4cb0-8316-6527c17611db

Identificador interno: 410\_11.2\_1\_12

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45400000 Acabado de edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Ernst-Reuter-Schule, Bürgeler Straße 60

Localidad: Offenbach am Main

Código postal: 63075

Subdivisión del país (NUTS): Offenbach am Main, Kreisfreie Stadt (DE713)

País: Alemania

##### 2.1.4. Información general

La convocatoria de licitación se da por terminada

##### Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Spezialtrockenbau Raumakustik

Descripción: Spezialtrockenbauarbeiten für den Neubau der Grundschule an der Ernst Reuter Schule in Offenbach Rumpenheim. Der Neubau der Ernst Reuter Schule in Offenbach wird als konstruktiver Holzbau errichtet, und auf einer Stahlbetonkonstruktion mit

Stahlbetontreppenhäusern gegründet. Die Böden erhalten über alle Geschosse einen schwimmenden Heizestrich mit Linoleum und Parkettbelägen. Wand und Bodenflächen werden mit raumakustisch wirksamen Oberflächen versehen. Die notwendigen Wände erhalten großflächig eine Verkleidung mit Holzlamellen Elementen. Die Decken im Zwischenraum der Holzbalkendecke eine abgehängte Konstruktion aus Holzwoleleichtbauplatten. Umfang der Spezialtrockenbauarbeiten: - Liefern und Einbauen von ca. 1.100 m<sup>2</sup> Akustikverkleidung aus Brettsper Holz Akustikplatten als Wandverkleidung auf Massivholz und Holzrahmenbauwänden. - Liefern und Einbauen von ca. 1.300 m<sup>2</sup> Abhangdecke aus Holzwole Leichtbauplatten.  
Identificador interno: LOT-0000

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras  
Clasificación principal (cpv): 45400000 Acabado de edificios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Ernst-Reuter-Schule, Bürgeler Straße 60  
Localidad: Offenbach am Main  
Código postal: 63075  
Subdivisión del país (NUTS): Offenbach am Main, Kreisfreie Stadt (DE713)  
País: Alemania

#### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 25/11/2024  
Fecha de finalización de la duración: 04/04/2025

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE  
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí  
**Información sobre anuncios anteriores:**  
Identificador del anuncio anterior: 248-2023

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Precio  
Nombre: Preis  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 100

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición  
Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización de mediación: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium  
Darmstadt

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: OPG Offenbacher Projektentwicklungsgesellschaft mbH im Namen und auf Rechnung des Magistrates der Stadt Offenbach am Main

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 6. Resultados

---

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

##### Ganador:

Responsable de la parte licitadora: Lehmann Ausbau GmbH

Denominación oficial: Lehmann Ausbau GmbH

##### Oferta:

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Subcontratación: No

##### Información del contrato:

Fecha de celebración del contrato: 18/03/2024

#### 6.1.4. Información estadística

##### Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 18

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 18

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 17

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

##### Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 247 849,37 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 526 998,00 EUR

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-7001

Denominación oficial: OPG Offenbacher Projektentwicklungsgesellschaft mbH im Namen und auf Rechnung des Magistrates der Stadt Offenbach am Main

Número de registro: DE264283064

Dirección postal: Senefelderstraße 162

Localidad: Offenbach am Main  
Código postal: 63069  
Subdivisión del país (NUTS): Offenbach am Main, Kreisfreie Stadt (DE713)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [ausschreibung.OPG@stadtwerke-of.de](mailto:ausschreibung.OPG@stadtwerke-of.de)  
Teléfono: +49 69840004-605  
Fax: +49 69840004-119  
Dirección de internet: <https://www.offenbach.de>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Jefe de grupo

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

**8.1. ORG-7004**

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt  
Número de registro: -  
Dirección postal: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2  
Localidad: Darmstadt  
Código postal: 64283  
Subdivisión del país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)  
Teléfono: +49 6151-126603

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-7005**

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt  
Número de registro: -  
Dirección postal: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2  
Localidad: Darmstadt  
Código postal: 64283  
Subdivisión del país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)  
Teléfono: +49 6151-126603

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-7006**

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt  
Número de registro: -  
Dirección postal: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2  
Localidad: Darmstadt  
Código postal: 64283  
Subdivisión del país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)

Teléfono: +49 6151-126603

**Funciones de esta organización:**

Organización de mediación

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Lehmann Ausbau GmbH

Tamaño del operador económico: Pequeña empresa

Número de registro: DE 342 674 754

Dirección postal: Sprendlinger Landstr. 115

Localidad: Offenbach

Código postal: 63069

Subdivisión del país (NUTS): Offenbach am Main, Kreisfreie Stadt (DE713)

País: Alemania

Correo electrónico: [info@lehmann-ausbau.de](mailto:info@lehmann-ausbau.de)

Teléfono: +49 6915342881

**Funciones de esta organización:**

Licitador

Responsable de la parte licitadora

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: Alemania

**Ganador de estos lotes: LOT-0000**

**8.1. ORG-7007**

Denominación oficial: Beschaffungsamt des BMI

Número de registro: 994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: b6ebc5a4-26ab-40c9-a1f3-c327c1303d20 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 21/03/2024 14:56:29 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 175043-2024

Número de la edición del DO S: 59/2024

Fecha de publicación: 22/03/2024