

175526-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes (FNP)

OJ S 51/2026 13/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Neukirchen-Vluyn, Hauptamt

Correo electrónico: vergabe@neukirchen-vluyn.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes (FNP)

Descripción: Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes (FNP) einschließlich Umweltprüfung/ Umweltbericht und ASP Stufe I für die Stadt Neukirchen-Vluyn

Identificador del procedimiento: 41d45131-1b3a-4d0e-aded-255e61724c10

Identificador interno: S-NKV-10-2026-0001

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Stadt Neukirchen-Vluyn, Hans-Böckler-Straße 26

Localidad: Neukirchen-Vluyn

Código postal: 47506

Subdivisión del país (NUTS): Wesel (DEA1F)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: Mit dem Angebot sind die in dem Dokument "Checkliste zur Angebotserstellung" aufgelisteten Dokumente und Nachweise einzureichen. Bieterfragen können bis spätestens zehn Tage vor Ablauf der Angebotsfrist gestellt werden, damit die Beantwortung mindestens sechs Tage vor Ablauf der Angebotsfrist zur Verfügung gestellt werden kann. Die Fragen sind ausschließlich in Textform über die Vergabeplattform zu stellen.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.

Corrupción: Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.

Participación en una organización delictiva: Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.

Fraude: Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.

Insolvencia: Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.

Falta profesional grave: Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Die zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und die fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB sind zu beachten.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Neuauaufstellung des Flächennutzungsplanes (FNP)

Descripción: Neuauaufstellung des Flächennutzungsplanes (FNP) einschließlich Umweltprüfung/ Umweltbericht und ASP Stufe I für die Stadt Neukirchen-Vluyn

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Stadt Neukirchen-Vluyn, Hans-Böckler-Straße 26

Localidad: Neukirchen-Vluyn

Código postal: 47506

Subdivisión del país (NUTS): Wesel (DEA1F)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 60 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: - Angabe Berufserfahrung und Qualifikation des Büro- und Projektleiters - Angabe Berufserfahrung und Qualifikation der Projektmitarbeiter - Angabe Formblatt Referenzen-Mitarbeiter

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) oder Eigenerklärung Ausschlussgründe (Formblatt 521 EU)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Leistungsqualität

Descripción: Projektmanagement, Prozessorganisation und -strukturierung sowie Verfahrenssteuerung - Projektmanagementkonzept

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Angebotshöhe

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-NKV-10-2026-0001>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-NKV-10-2026-0001>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Der Auftraggeber behält sich vor, keine Unterlagen nachzufordern.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 22/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Köln, c/o Bezirksregierung Köln

Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Stadt Neukirchen-Vluyn, Hauptamt

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Neukirchen-Vluyn, Hauptamt

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Stadt Neukirchen-Vluyn, Hauptamt

Número de registro: 051700028028-31001-28

Dirección postal: Hans-Böckler-Straße 26

Localidad: Neukirchen-Vluyn

Código postal: 47506

Subdivisión del país (NUTS): Wesel (DEA1F)

País: Alemania

Punto de contacto: Frau van Lier

Correo electrónico: vergabe@neukirchen-vluyn.de

Teléfono: +49 2845391246

Fax: +49 284539134246

Dirección de internet: <https://www.neukirchen-vluyn.de/>

Perfil de comprador: <https://www.neukirchen-vluyn.de/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Köln, c/o Bezirksregierung Köln

Número de registro: DE 812110859

Dirección postal: Zeughausstraße 2-10

Localidad: Köln

Código postal: 50667

Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

País: Alemania

Correo electrónico: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6bb8f74d-8708-4d93-967f-e3d79a9601ae - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 11/03/2026 14:53:53 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 175526-2026

Número de la edición del DO S: 51/2026

Fecha de publicación: 13/03/2026