

176732-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil –
Civieltechnische werkzaamheden Twence
OJ S 51/2026 13/03/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Twence Holding B.V.

Correo electrónico: s.yanguc@twence.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Civieltechnische werkzaamheden Twence

Descripción: In verband met het aflopen van de huidige contracten voor civieltechnische werkzaamheden binnen Twence wordt een nieuwe aanbesteding voorbereid voor alle grond-, weg-, waterbouwkundige en terreinbeheerwerkzaamheden op en rondom de locaties van Twence. Deze werkzaamheden zijn belangrijk voor het veilig, efficiënt en in stand houden van infrastructuur, terreinen en operationele bedrijfsprocessen. De aanbesteding wordt vormgegeven in twee afzonderlijke percelen, zodat kan worden aangesloten op de inhoudelijke aard, omvang en risico's van de verschillende werksoorten. Inschrijvers kunnen op één of beide percelen inschrijven. Perceel 1: GWW#werkzaamheden De inkoopbehoefte betreft het uitvoeren van grond-, weg- en waterbouwkundige werkzaamheden op de locaties van Twence. Het gaat om zowel correctieve als planmatige werkzaamheden, waaronder o.a.: herstel van asfalt-, beton- en elementenverhardingen; onderhoud en reparatie van kolken, putten en duikers; herstel van wegmeubilair, belijning en verkeersvoorzieningen; werkzaamheden aan kabels en leidingen; aanleg en aanpassing van infrastructuur in het kader van investeringen en MJOP. Daarnaast alle werkzaamheden die voortkomen uit wensen en investeringen (MJOP), niet limitatief: nieuwe parkeerplaatsen, containerwisselplaatsen, tank- en wasplaats, nieuwe hoofdroutes, opstelplaatsen, wandelpaden, de ruimtes buiten de installaties die gebruikt worden voor (tijdelijke) opslag materialen. Perceel 2: Grond- en terreinwerkzaamheden Dit perceel omvat alle werkzaamheden die voortkomen uit facilitaire meldingen, inspecties en kleinschalige terreinwerkzaamheden. Het betreft onder meer: klein grondwerk herstel van klinker- en betonverharding, stelconplaten, half verharding graven /zuigen van proefsleuven werkzaamheden aan kolken, putten, duikers werkzaamheden aan kabels en leidingen (ter voorbereiding voor derden) opschonen en onderhoud van blusvijvers ad#hoc graafwerkzaamheden, inclusief spoedopdrachten De werkzaamheden vinden hoofdzakelijk plaats op de hoofdlocatie Boeldershoek te Hengelo, aangevuld met een beperkt aantal externe locaties.

Identificador del procedimiento: 716f3055-8c97-47a6-935d-7764beb004d2

Identificador interno: 64a8ad86-59cb-4579-a387-7266316e1bb2

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

Clasificación adicional (cpv): 45220000 Obras de ingeniería y trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 700 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Grond-, weg en waterbouwkundige werkzaamheden (GWW)

Descripción: De inkoopbehoefte betreft het uitvoeren van grond-, weg- en waterbouwkundige werkzaamheden op de locaties van Aanbestedende dienst. Het gaat om zowel correctieve als planmatige werkzaamheden, waaronder o.a.: herstel van asfalt-, beton- en elementenverhardingen; onderhoud en reparatie van kolken, putten en duikers; herstel van wegmeubilair, belijning en verkeersvoorzieningen; werkzaamheden aan kabels en leidingen; aanleg en aanpassing van infrastructuur in het kader van investeringen en MJOP. Daarnaast alle werkzaamheden die voortkomen uit wensen en investeringen (MJOP), niet limitatief: nieuwe parkeerplaatsen, containerwisselplaatsen, tank- en wasplaats, nieuwe hoofdroutes, opstelplaatsen, wandelpaden, de ruimtes buiten de installaties die gebruikt worden voor (tijdelijke) opslag materialen.

Identificador interno: 429ae967-0292-4044-aaf8-c98ecc0214c3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/08/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 6

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 500 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/200875>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/200875>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/04/2026 07:30:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 1 Año

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Zwolle

Información sobre los plazos de revisión: 20 dagen

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Grond- en terreinwerkzaamheden

Descripción: Dit bevat de meer repeterende, operationele en kleinschalige werkzaamheden die voortkomen uit dagelijkse facility#meldingen, inspecties en kleinschalige terreinwerkzaamheden. Het betreft onder meer: Klein grondwerk Herstel van klinker- en

betonverharding, stelconplaten, half verharding Graven/zuigen van proefsleuven
Werkzaamheden aan kolken, putten, duikers Werkzaamheden aan kabels en leidingen (ter
voorbereiding voor derden) Opschonen en onderhoud van blusvijvers Ad#hoc
graafwerkzaamheden, inclusief spoedopdrachten De opdracht vraagt om flexibiliteit, snelle
responsstijden en beschikbaarheid van geschikt materieel.

Identificador interno: f32ba276-dddc-4511-87cc-09972a2ba413

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/08/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 6

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/200875>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/200875>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/04/2026 07:30:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 1 Año

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Zwolle

Información sobre los plazos de revisión: 20 dagen

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Twence Holding B.V.

Número de registro: 08090697

Dirección postal: Boldershoekweg 51

Localidad: Hengelo

Código postal: 7554RT

Subdivisión del país (NUTS): Twente (NL213)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Stefanie Yanguc

Correo electrónico: s.yanguc@twence.nl

Teléfono: +31625520253

Dirección de internet: <https://www.twence.nl/>

Perfil de comprador: <https://s2c.mercell.com/buyer/17291>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Rechtbank Zwolle

Número de registro: 82940525

Localidad: Zwolle

Código postal: 8011 KP

Subdivisión del país (NUTS): Twente (NL213)

País: Países Bajos

Correo electrónico: Infobalie.rb-ove.zwolle@rechtspraak.nl

Teléfono: +31088261555

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b1ecab9d-26a7-4a8b-aa0c-f0fb55b32b95 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 12/03/2026 08:49:48 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 12/03/2026 08:51:25 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 176732-2026

Número de la edición del DO S: 51/2026

Fecha de publicación: 13/03/2026