

177900-2026 - Licitación

Francia – Puesta a punto de instalaciones de calefacción – Appel d'offres ouvert

OJ S 52/2026 16/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SA HLM SOMCO

Correo electrónico: nathalie.leroux@esh-somco.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Appel d'offres ouvert

Descripción: Marché d'exploitation des installations de génie climatique (chauffage collectif)

Identificador del procedimiento: aeb3b4c3-0d75-4b3c-ad43-b941fd8881ee

Identificador interno: Marché d'exploitation des installations de génie climatique (chauffage collectif)

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Code de la commande publique

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: GENERATED_VALUE

Localidad: MULHOUSE

Código postal: GENERATED_VALUE

Subdivisión del país (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

País: Francia

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: GENERATED_VALUE

Localidad: STRASBOURG

Código postal: GENERATED_VALUE

Subdivisión del país (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 800 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Code de la commande publique -
Code de la commande publique
Legislación transfronteriza aplicable: code de la commande publique

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Exploitation des installations de génie climatique de la SOMCO (chauffage collectif)

Descripción: Exploitation des installations de génie climatique de la SOMCO (chauffage collectif)

Identificador interno: Exploitation des installations de génie climatique de la SOMCO (chauffage collectif)

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: MULHOUSE

Subdivisión del país (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: STRASBOURG

Subdivisión del país (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2033

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 800 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública no ecológica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prix

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Alsace Marches Publics

Dirección web: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 20/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Mulhouse

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MULHOUSE

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MULHOUSE

Información sobre los plazos de revisión: En cas de contestation du présent contrat pour manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence, le cocontractant dispose de deux recours, conformément à l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009, à exercer devant le juge compétent désigné ci-après : • Un référé précontractuel, à exercer avant la conclusion du contrat. • Un référé contractuel, à exercer avant l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. En cas de mauvaise exécution ou d'inexécution du présent contrat, l'action en responsabilité contractuelle peut être exercée dans un délai de cinq ans à compter de la constatation de la mauvaise exécution ou l'inexécution du contrat, devant le juge compétent désigné ci-après. Conformément à l'ordonnance du 7 mai 2009 précitée, le juge compétent est le juge judiciaire du Tribunal judiciaire de Mulhouse

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SA HLM SOMCO

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: SA HLM SOMCO

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MULHOUSE

Organización que recibe solicitudes de participación: SA HLM SOMCO

Organización que tramita ofertas: SA HLM SOMCO

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SA HLM SOMCO

Número de registro: 94575353100058

Departamento: 68

Dirección postal: 20 Porte du Miroir 68100

Localidad: MULHOUSE

Código postal: 68200

Subdivisión del país (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

País: Francia

Punto de contacto: Nathalie LEROUX

Correo electrónico: nathalie.leroux@esh-somco.fr

Teléfono: +33 389466507

Dirección de internet: <https://www.esh-somco.fr>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Perfil de comprador: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MULHOUSE

Número de registro: 176 801 116 00110

Departamento: 68

Dirección postal: 21 avenue Robert Schuman 68100
Localidad: MULHOUSE
Código postal: 68100
Subdivisión del país (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)
País: Francia
Punto de contacto: Tribunal judiciaire de Mulhouse
Correo electrónico: accueil-mulhouse@justice.fr
Teléfono: +33 389362500
Dirección de internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/colmar/tribunal-judiciaire-de-mulhouse>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.cours-appel.justice.fr/colmar/tribunal-judiciaire-de-mulhouse>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso
Organización de mediación

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f0cc07f0-33e4-4c2e-a5f3-028d139c3c75 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 13/03/2026 13:02:25 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 177900-2026
Número de la edición del DO S: 52/2026
Fecha de publicación: 16/03/2026