

España – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Servicio de redacción de proyecto, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud para la actuación "Construcción de centro deportivo (piscina cubierta y gimnasio) en Aguadulce, t.m. de Roquetas de Mar (Almería).

OJ S 55/2025 19/03/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar

Correo electrónico: contratacioncentralizada@aytoroquetas.org

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de redacción de proyecto, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud para la actuación "Construcción de centro deportivo (piscina cubierta y gimnasio) en Aguadulce, t.m. de Roquetas de Mar (Almería).

Descripción: El objeto del contrato será los servicios prestados por técnicos habilitados para la ejecución de los trabajos de redacción de proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, coordinación de seguridad y salud en fase de proyecto, dirección facultativa, dirección de ejecución, coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de obra en la actuación "Construcción de Centro Deportivo (Piscina Cubierta y Gimnasio) en Aguadulce, t.m. de Roquetas de Mar (Almería)".

Identificador del procedimiento: 8740cb87-6e6d-4843-86d2-1c92e15622fd

Identificador interno: 47/24.-Servicio

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71317200 Servicios de salud y seguridad

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 330 492,78 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Motivos de exclusión puramente nacionales: En todo caso será de aplicación la LCSP, así como las Directrices del Parlamento Europeo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote 1: Redacción de Proyecto y Dirección Facultativa

Descripción: Redacción de Proyecto y Dirección Facultativa.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000

Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71317200 Servicios de salud y seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)

País: España

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 311 733,34 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Técnicos o unidades técnicas

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Otros

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Calificación energética del edificio .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mayor número de visitas a obra Lote 1.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Menor tiempo de respuesta presencia en obra a requerimiento del responsable del contrato Lote 1.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio Lote 1.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 39

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Reuniones con el responsable del contrato en fase de redacción de proyecto.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Estudio de viabilidad económico/financiera.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Medios.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 1
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Proyecto.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 36
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Servicio.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 6

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español
Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BZQFSNEZK4ulzo3LHNPGcQ%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español
Catálogo electrónico: Permitida
Plazo de recepción de ofertas: 24/03/2025 23:59:00 (UTC+1)
Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 6 Meses
Información sobre la apertura pública:
Fecha de apertura: 26/03/2025 10:30:00 (UTC+1)
Lugar: Salón de Sesiones del Ayuntamiento de Roquetas de Mar (Almería)
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El licitador deberá adscribir al desarrollo del contrato un vehículo automóvil tipo turismo etiquetado en la categoría de distintivo ambiental CERO, conforme a lo dispuesto por la DGT, bien para el director de obra (lote 1), bien para el coordinador de seguridad y salud (lote 2), según proceda..
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición
Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar - AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR (ALMERIA)

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lote 2: Coordinación de seguridad y salud

Descripción: Coordinación de seguridad y salud.

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000

Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71317200 Servicios de salud y seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)

País: España

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 18 759,44 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Técnicos o unidades técnicas

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

Criterio:
Tipo: Capacidad técnica y profesional
Descripción: Otros
Uso de este criterio: Usado

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Mayor número de visitas a obra Lote 2.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 10
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Menor tiempo de respuesta presencia en obra a requerimiento del responsable del contrato Lote 2.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 5
Criterio:
Tipo: Precio
Descripción: Precio Lote 2.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 45
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Memoria técnica: Medios.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 20
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Memoria técnica: Programa.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español
Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BZQFSNEZK4ulzo3LHNPGcQ%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español
Catálogo electrónico: Permitida
Plazo de recepción de ofertas: 24/03/2025 23:59:00 (UTC+1)
Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 6 Meses
Información sobre la apertura pública:
Fecha de apertura: 26/03/2025 10:30:00 (UTC+1)
Lugar: Salón de Sesiones del Ayuntamiento de Roquetas de Mar (Almería)
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El licitador deberá adscribir al desarrollo del contrato un vehículo automóvil tipo turismo etiquetado en la categoría de distintivo ambiental CERO, conforme a lo dispuesto por la DGT, bien para el director de obra (lote 1), bien para el coordinador de seguridad y salud (lote 2), según proceda..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del

Ayuntamiento de Roquetas de Mar - AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR (ALMERIA)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar

Número de registro: 30524610092181

Número de registro: P0407900J

Localidad: Roquetas de Mar

Código postal: 04740

Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar

Correo electrónico: contratacioncentralizada@aytoroquetas.org

Teléfono: 950338537

Fax: 950339775

Dirección de internet: <http://www.aytoroquetas.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HffZZwTXjGEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR (ALMERIA)

Localidad: ROQUETAS DE MAR

Código postal: 04740

Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)

País: España

Correo electrónico: contratacioncentralizada@roquetasdemar.es

Teléfono: +34 950338585

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 565a9362-7285-4e76-b1d5-094f296c94a8-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0002

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 007186e6-17bc-48c5-bf2b-06f21ea1c1e4 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/03/2025 11:29:31 (UTC+1)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 178520-2025

Número de la edición del DO S: 55/2025

Fecha de publicación: 19/03/2025