

178648-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares –
Concession d'aménagement pour l'opération de Résorption de l'Habitat Insalubre (RHI) du
secteur de l'Étang Bel-Air

OJ S 52/2026 16/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: MAIRIE DE SAINT LOUIS

Correo electrónico: commandepublique@saintlouis.re

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Concession d'aménagement pour l'opération de Résorption de l'Habitat Insalubre (RHI)
du secteur de l'Étang Bel-Air

Descripción: Désignation d'un opérateur aménageur intervenant dans le cadre d'un traité de
concession d'aménagement qui réalisera l'ensemble des aménagements (y compris maîtrise
foncière) et des équipements compris dans le périmètre de l'opération RHI du secteur Étang
Bel-Air

Identificador del procedimiento: 8b75e748-dbcf-462c-92d0-037cbd642f49

Identificador interno: 2025042

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45211000 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas
colectivas y unifamiliares

Clasificación adicional (cpv): 45211000 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas
colectivas y unifamiliares

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 125 Avenue du Docteur Raymond Vergès

Localidad: Saint Louis

Código postal: 97450

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Concession d'aménagement pour l'opération de Résorption de l'Habitat Insalubre (RHI) du secteur de l'Étang Bel-Air

Descripción: Désignation d'un opérateur aménageur intervenant dans le cadre d'un traité de concession d'aménagement qui réalisera l'ensemble des aménagements (y compris maîtrise foncière) et des équipements compris dans le périmètre de l'opération RHI du secteur Étang Bel-Air

Identificador interno: T-PF-1741349

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45211000 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares

Clasificación adicional (cpv): 45211000 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 125 Avenue du Docteur Raymond Vergès

Localidad: Saint Louis

Código postal: 97450

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/04/2026

Duración: 72 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1741349>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1741349>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Plazo de recepción de ofertas: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Saint-Denis

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: MAIRIE DE SAINT LOUIS

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Saint-Denis

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 04661423-E333-5754-BBDAE6A0EE61D69B

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: MAIRIE DE SAINT LOUIS

Número de registro: 76234

Dirección postal: 125 Avenue du Docteur Raymond Vergès

Localidad: Saint Louis

Código postal: 97450

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

Punto de contacto: M'DOIHOMA Juliana

Correo electrónico: commandepublique@saintlouis.re

Teléfono: 0262919466

Dirección de internet: <http://www.saintlouis.re>

Perfil de comprador: <https://saintlouis.re/municipalite/2598-commande-publique>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: MAIRIE DE SAINT LOUIS

Número de registro: 04661446-0B53-E390-11F9F6E91ECB873E

Dirección postal: 125 Avenue du Docteur Raymond Vergès

Localidad: Saint Louis

Código postal: 97450

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

Punto de contacto: Service des marchés publics

Correo electrónico: commandepublique@saintlouis.re

Teléfono: (33)262919466

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal administratif de Saint-Denis

Número de registro: 04661456-A934-6943-E5B2A4C209FF54EE

Dirección postal: 27, rue Félix Guyon

Localidad: Saint-Denis de la Réunion

Código postal: 97488

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-saint-denis@juradm.fr

Teléfono: 0262924360

Fax: 0262924362

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Tribunal administratif de Saint-Denis

Número de registro: 0466146C-C38A-C0F7-15C5B506E167629D

Dirección postal: 27, rue Félix Guyon

Localidad: Saint-Denis de la Réunion

Código postal: 97488

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-saint-denis@juradm.fr

Teléfono: 0262924360

Fax: 0262924362

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

1fdf3175-9564-410a-9afc-c0ae5cf4cf3b-01

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Remise des offres: Au lieu du 16/03/2026 à 12h00 au plus tard, soit le 16/03/2026 à 09h00 heure de Paris. Lire 16/04/2026 à 12h00 au plus tard, soit le 16/04/2026 à 10h00 heure de Paris.

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 17/03/2026 à 14h00 au plus tard, soit le 17/03/2026 à 11h00 heure de Paris. Lire 17/04/2026 à 12h00 au plus tard, soit le 17/04/2026 à 10h00 heure de Paris.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: cedc1252-d96e-4c51-be94-2e106cb9bd6f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 19

Fecha de envío del anuncio: 13/03/2026 11:56:16 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 178648-2026

Número de la edición del DO S: 52/2026

Fecha de publicación: 16/03/2026