

**España – Servicios de limpieza de edificios – Prestación del servicio de limpieza de los edificios y centros dependientes del Ayuntamiento de Legazpi.****OJ S 56/2025 20/03/2025****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal****Servicios**

---

**1. Comprador****1.1. Comprador**

Denominación oficial: Ayuntamiento de Legazpi - Ayuntamiento de Legazpi

Correo electrónico: [aurruela@legazpi.eus](mailto:aurruela@legazpi.eus)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

**2. Procedimiento****2.1. Procedimiento**

Título: Prestación del servicio de limpieza de los edificios y centros dependientes del Ayuntamiento de Legazpi.

Descripción: Prestación del servicio de limpieza de los edificios y centros dependientes del Ayuntamiento de Legazpi.

Identificador del procedimiento: f075805c-695c-4bf7-a250-a0e5b39dd406

Identificador interno: 2025KIRO00001

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 949 699,81 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

**2.1.5. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 0

El licitador debe presentar ofertas para todos los lotes

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Ha cometido una falta profesional grave: Ha cometido una falta profesional grave

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social  
Pago de cotizaciones a la seguridad social: Pago de cotizaciones a la seguridad social  
Las actividades empresariales han sido suspendidas: Las actividades empresariales han sido suspendidas  
Pago de impuestos: Pago de impuestos  
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas  
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional  
Quiebra: Quiebra  
Corrupción: Corrupción  
Convenio con los acreedores: Convenio con los acreedores  
Participación en una organización delictiva: Participación en una organización delictiva  
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia  
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental  
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo  
Fraude: Fraude  
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos  
Insolvencia: Insolvencia  
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral  
Activos que están siendo administrados por un liquidador: Activos que están siendo administrados por un liquidador  
Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento  
Motivos de exclusión puramente nacionales: Motivos de exclusión puramente nacionales  
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación  
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Prestación del servicio de limpieza de los edificios y centros dependientes del Ayuntamiento de Legazpi.

Descripción: Prestación del servicio de limpieza de los edificios y centros dependientes del Ayuntamiento de Legazpi.

Identificador interno: Prestación del servicio de limpieza de los edificios y centros dependientes del Ayuntamiento de Legazpi.

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 1 Año

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: El plazo total de ejecución de la prestación será de 1 año, contado a partir del día siguiente al de la formalización del contrato o desde la fecha fijada en el documento contractual, siendo susceptible de 1 prórroga de hasta un año de duración, sin que la duración total del contrato, incluidas las prórrogas, pueda exceder de 2 años.

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Coste

Nombre: Propuesta económica

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, vasco

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/04/2025 13:00:00 (UTC+1)

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/04/2025 09:00:00 (UTC+1)

Información complementaria: Archivo electrónico «C»: Proposición Económica y

Documentación Cuantificable de Forma Automática.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ayuntamiento de Legazpi - Ayuntamiento de Legazpi

### 8. Organizaciones

---

#### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa

Número de registro: 103812.0

Dirección postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)

Localidad: Donostia-San Sebastián

Código postal: 20004

País: España

Correo electrónico: [tafrc@gipuzkoa.eus](mailto:tafrc@gipuzkoa.eus)

Teléfono: +34 943113707

Dirección de internet: <http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia>

##### Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Ayuntamiento de Legazpi - Ayuntamiento de Legazpi

Número de registro: P2005500J

Dirección postal: Euskal Herria plaza, 1.20230 Legazpi(Gipuzkoa)

Localidad: Legazpi

Código postal: 20230

País: España

Punto de contacto: Leire Zenigaonaindia, Arquitecta Municipal

Correo electrónico: [aurruela@legazpi.eus](mailto:aurruela@legazpi.eus)

Teléfono: +34 943737030

Dirección de internet: <http://www.legazpi.eus>

Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

##### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

### Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 12d03671-3058-489a-9ee1-1f9d7c98aa33 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/03/2025 09:00:11 (UTC+1)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 181300-2025

Número de la edición del DO S: 56/2025

Fecha de publicación: 20/03/2025