

181386-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Concours restreint de maîtrise d'uvre sur « ESQ + » pour la construction du centre de restauration municipale à Noyelles-sous-Lens

OJ S 52/2026 16/03/2026

Anuncio de concurso de proyectos

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Communauté d' Agglomération de Lens Lievin

Correo electrónico: Mcp@agglo-lenslievin.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Concours restreint de maîtrise d'uvre sur « ESQ + » pour la construction du centre de restauration municipale à Noyelles-sous-Lens

Descripción: Concours restreint de maîtrise d'uvre sur « ESQ + » pour la construction du centre de restauration municipale à Noyelles-sous-Lens

Identificador del procedimiento: 35d7108e-053c-4a2a-bf4e-eebae3004f5a

Identificador interno: 26S001

Tipo de procedimiento: Restringido

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: RUE DE DOUVRAIN

Localidad: NOYELLES-SOUS-LENS

Código postal: 62221

Subdivisión del país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: La Communauté d'agglomération de Lens Liévin agissant en vertu d'un mandat de maîtrise d'ouvrage pour le compte de la Commune de Noyelles-sous-Lens, signé le 04 septembre 2025

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Concours restreint de maîtrise d'œuvre sur « ESQ + » pour la construction du centre de restauration municipale à Noyelles-sous-Lens

Descripción: La commune de Noyelles-sous-Lens souhaite la réalisation de son nouveau centre de restauration scolaire municipale situé rue de Douvrin, sur la commune de Noyelles-sous-Lens. L'emprise foncière de ce projet est d'environ 1900 m². Les principaux enjeux du projet sont de : • Créer un bâtiment emblématique, pleinement intégré au quartier de la Cité d'Anchin (ERBM et quartier prioritaire politique de la ville) et plus largement à son territoire ; • Concevoir un équipement évolutif et modulable, adapté aux usages actuels et futurs ; • Garantir une conception durable et éco-responsable, sobre en énergie et en ressources ; • Garantir le respect du principe de marche en avant des denrées alimentaires ; • Offrir des espaces fonctionnels, confortables et acoustiquement maîtrisés, favorisant le bien-être des usagers ; • Développer des espaces publics qualitatifs et créer des synergies avec le tissu urbain existant ; • Respecter l'ensemble de la réglementation en vigueur ; • Assurer le respect du calendrier, avec une livraison du projet au plus tard en mars 2029. Les exigences environnementales, énergétiques et de performance globale du projet de restauration scolaire, s'inscrivent dans un cadre volontairement exigeant et cohérent, fondé sur : • Le respect strict des exigences réglementaires françaises en vigueur à la date de dépôt du permis de construire, notamment la Réglementation Environnementale RE2020 et ses évolutions, y compris les seuils applicables au palier correspondant ; • Une ambition de très haute performance énergétique, visant l'atteinte d'un niveau de performance bâtiment passif, optimisé par calcul PHPP (Passive House Planning Package), sans recherche de certification. • Les exigences du référentiel HQE tout en intégrant les objectifs du référentiel rev3 de la Région Hauts-de-France, notamment en matière d'énergie, de ressources, de résilience et d'innovation sociale. La maîtrise d'œuvre devra concevoir un équipement public : • À très haute efficacité énergétique, spécifiquement adapté aux usages d'un restaurant scolaire comprenant un office de remise en température ; • Privilégiant des solutions passives, sobres, robustes et éprouvées, faciles à exploiter et à maintenir ; • Garantissant un haut niveau de confort des usagers, tant sur les plans thermique, acoustique, visuel que de la qualité de l'air intérieur ; • Limitant l'empreinte carbone du bâtiment sur l'ensemble de son cycle de vie ; • Assurant une maîtrise des consommations énergétiques et des charges d'exploitation. L'enveloppe financière prévisionnelle aux travaux est fixée par le maître d'ouvrage à 3 214 630 HT • Dont la part affectée aux travaux du bâtiment est de 2 867 880 € HT • Et la part affectée aux travaux des aménagements extérieurs est de 346 750 € HT.

Identificador interno: 26S001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: RUE DE DOUVRAIN

Localidad: NOYELLES-SOUS-LENS

Código postal: 62221

Subdivisión del país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: Francia

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Critère 1 - Qualités fonctionnelles

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Critère 3 - Qualités financières

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Critère 4 - Respect des délais

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Critère 2 - Qualités paysagères, architecturales, et techniques

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 03/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_jzgfcRbPU

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del régimen de concurso de proyectos:

La decisión del jurado es vinculante para el comprador: no

Valor del premio: 37 375,00 EUR

Premio:

Lugar de recepción del premio: 2

Cualquier contrato de servicios posterior al concurso se adjudicará a uno de los ganadores del concurso

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <http://www.achatpublic.com/>

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal Administratif de LILLE

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de LILLE

Información sobre los plazos de revisión: Le Tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télécours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de LILLE

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Communauté d' Agglomération de Lens Lievin

Número de registro: 24620036400080

Dirección postal: 21, rue Marcel Sembat - BP 65

Localidad: Lens cedex

Código postal: 62302

Subdivisión del país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: Francia

Punto de contacto: Service commande publique

Correo electrónico: Mcp@agglo-lenslievin.fr

Teléfono: 0321790790

Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_jzgfcRbPU

Perfil de comprador: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administratif de LILLE

Número de registro: 17590003400026

Dirección postal: 5 rue Geoffroy saint Hilaire CS 62039

Localidad: LILLE

Código postal: 59014

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

Punto de contacto: Greffe du tribunal administratif de LILLE

Teléfono: 0320631300

Dirección de internet: <https://lille.tribunal-administratif.fr/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.telerecours.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: bfd79b6c-5518-4d28-a101-cfbb0081422e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de concurso de proyectos

Subtipo de anuncio: 23

Fecha de envío del anuncio: 13/03/2026 13:03:55 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 181386-2026

Número de la edición del DO S: 52/2026

Fecha de publicación: 16/03/2026