

**España – Servicios de mantenimiento de ascensores – Servicio de mantenimiento integral de los aparatos elevadores del Complejo Asistencial Universitario de León.**

**OJ S 56/2025 20/03/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

---

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Gerencia de Atención Especializada de León

Correo electrónico: [uca.hleo@saludcastillayleon.es](mailto:uca.hleo@saludcastillayleon.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

---

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento integral de los aparatos elevadores del Complejo Asistencial Universitario de León.

Descripción: Servicio de mantenimiento integral de los aparatos elevadores del Complejo Asistencial Universitario de León.

Identificador del procedimiento: 5d82a76c-6d98-46cd-8442-2f1ff5afcd56

Identificador interno: 3301-331-1-2025-15457

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): León (ES413)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 594 701,26 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia.

---

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento integral de los aparatos elevadores del Complejo Asistencial Universitario de León.

Descripción: Servicio de mantenimiento integral de los aparatos elevadores del Complejo Asistencial Universitario de León.

Identificador interno: 3301-331-1-2025-15457

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Técnicos o unidades técnicas

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 1. Oferta económica..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2. Flexibilidad para la realización del mantenimiento preventivo en situaciones excepcionales en los días no hábiles..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.1.1. Descripción de los procedimientos de trabajo de Mantenimiento Preventivo..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.1.2. Alcance de los protocolos de Mantenimiento Preventivo..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.2.1. Descripción de los procedimientos de trabajo y estructura para atender avisos del Mantenimiento Correctivo..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.2.2. Sistema y contenido de la información aportada respecto a la actividad de Mantenimiento Correctivo..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.3.1. Alcance de las inspecciones técnicas del Mantenimiento Técnico-Legal..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.3.2. La claridad y concreción en el cumplimiento de la normativa técnica del Mantenimiento Técnico-Legal..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.3.3. Gestión de la documentación asociada al Mantenimiento Técnico-Legal..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2. Capacidad logística de disponibilidad de repuestos..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 3. Sistema y metodología de control y seguimiento administrativo..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 4.1. Funcionalidad de las instalaciones..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 4.2. Disponibilidad y Seguridad de las instalaciones..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 4.3. Estéticas y Señalización de las instalaciones..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 4.4. Eficiencia energética de las instalaciones..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=rzqdTtCV3rOExvMJXBMHQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rzqdTtCV3rOExvMJXBMHQ%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/04/2025 23:59:00 (UTC+2)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 1 Año

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 22/04/2025 09:30:00 (UTC+2)

Lugar: Complejo Asistencial Universitario de León

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: La empresa adjudicataria del contrato deberá impartir acciones formativas sobre seguridad y salud laboral dirigidas, al menos, al personal que participe en la ejecución del contrato..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gerencia de Atención

Especializada de León - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León.

### 8. Organizaciones

#### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Gerencia de Atención Especializada de León

Número de registro: 21038770147637

Número de registro: Q2469006G

Localidad: León

Código postal: 24070

Subdivisión del país (NUTS): León (ES413)

País: España

Punto de contacto: Gerencia de Atención Especializada de León

Correo electrónico: [uca.hleo@saludcastillayleon.es](mailto:uca.hleo@saludcastillayleon.es)

Teléfono: +34 987237400

Fax: +34 987237400

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ZTKJnRqOJt0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León.

Localidad: Zamora

Código postal: 49001

Subdivisión del país (NUTS): Zamora (ES419)

País: España

Dirección de internet: <https://www.cccyl.es/es/tribunal-administrativo-recursos-contractuales-castilla-leo>

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

#### Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 86f9518c-8c4b-4e60-8f7f-9c73e57763ae - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/03/2025 14:45:20 (UTC+1)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 181994-2025

Número de la edición del DO S: 56/2025

Fecha de publicación: 20/03/2025