

182244-2026 - Licitación

España – Servicios de gestión de aparcamientos – Servicio de mantenimiento, limpieza y gestión del estacionamiento del Parking Público, existente en el sótano del edificio del Ayuntamiento de Torre Pacheco.

OJ S 53/2026 17/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Torre Pacheco

Correo electrónico: contratacion@torrepacheco.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento, limpieza y gestión del estacionamiento del Parking Público, existente en el sótano del edificio del Ayuntamiento de Torre Pacheco.

Descripción: Servicio de mantenimiento, limpieza y gestión del estacionamiento del Parking Público, existente en el sótano del edificio del Ayuntamiento de Torre Pacheco.

Identificador del procedimiento: 09fb1622-f899-4c2e-b712-996370cbaa7c

Identificador interno: ABR-2026000003

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98351000 Servicios de gestión de aparcamientos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Murcia (ES620)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 297 520,66 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento, limpieza y gestión del estacionamiento del Parking Público, existente en el sótano del edificio del Ayuntamiento de Torre Pacheco.

Descripción: Servicio de mantenimiento, limpieza y gestión del estacionamiento del Parking Público, existente en el sótano del edificio del Ayuntamiento de Torre Pacheco.

Identificador interno: ABR-2026000003

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98351000 Servicios de gestión de aparcamientos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Murcia (ES620)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Otros

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Cambio de las puertas enrollables de acceso de vehículos al parking por otras con mejor tipo de apertura.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Fregadora con conductor para áreas de más de 5.000mts.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mantenimiento correctivo del TOTAL de la carpintería metálica, cerrajería, etc., incluyendo puertas de acceso de vehículos, con sus motores, durante toda la vida del contrato.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OROBm1%2FpB%2FpPpzdqOdhuWg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OROBm1%2FpB%2FpPpzdqOdhuWg%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 36 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 22/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Ayuntamiento Torre Pacheco

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Torre Pacheco - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles a contar desde la notificación del acuerdo de adjudicación.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Torre Pacheco

Número de registro: 31264860170246

Número de registro: P3003700F

Localidad: Torre Pacheco

Código postal: 30700

Subdivisión del país (NUTS): Murcia (ES620)

País: España

Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de Torre Pacheco

Correo electrónico: contratacion@torrepacheco.es

Teléfono: +34 968577108

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=uKc22fyx6ZjnSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/tribunal%20administrativo%20central%20de%20recursos%20contractuales.asp>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3475b1d2-ba14-4062-b33a-2642ac19746e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/03/2026 10:36:54 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 182244-2026

Número de la edición del DO S: 53/2026

Fecha de publicación: 17/03/2026