

182585-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de limpieza – Vergabe von Gebäudereinigungsleistungen in den Kreiskliniken Roth

OJ S 53/2026 17/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Kreisklinik Roth

Correo electrónico: s.leubert@kreisklinik-roth.de

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Vergabe von Gebäudereinigungsleistungen in den Kreiskliniken Roth

Descripción: Sachgemäße und bedarfsgerechte Erbringung von Leistungen der Gebäudereinigung in den Kreiskliniken Roth

Identificador del procedimiento: b1000000-c0de-4000-a000-00d461001706

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Roth

Código postal: 91154

Subdivisión del país (NUTS): Roth (DE25B)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Se volverá a lanzar este procedimiento.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción: gem. § 123 Abs. 1 GWB

Fraude: gem. § 123 Abs. 1 GWB

Participación en una organización delictiva: gem. § 123 Abs. 1 GWB

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: gem. § 123 Abs. 1 GWB

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: gem. § 123 Abs. 1 GWB

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: gem. § 123 Abs. 1 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: gem. § 123 Abs. 4 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: gem. § 123 Abs. 4 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: gem. § 124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: gem. § 124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: gem. § 124 GWB

Activos que están siendo administrados por un liquidador: gem. § 124 GWB

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: gem. § 124 GWB

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: gem. § 124 GWB

Insolvencia: gem. § 124 GWB

Falta profesional grave: gem. § 124 GWB

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: gem. § 124 GWB

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : gem. § 124 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Unterhalts- und OP-Reinigung inkl. Bettenaufbereitung, Spülküche und Patientenservice

Descripción: Erbringung von Leistungen der Unterhalts- und OP-Reinigung sowie die

Erbringung von Leistungen bezogen auf die Aufbereitung von Betten, dem Patientenservice und Tätigkeiten in der Spülküche

Identificador interno: Los 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Roth

Código postal: 91154

Subdivisión del país (NUTS): Roth (DE25B)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2030

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§ 123 und 124 GWB

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Eigenerklärung Russland Sanktionen

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Einhaltung Arbeitsbedingungen und Mindestlohn

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Angaben zum Umsatz des Unternehmens, Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Angaben zur Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherungsdeckung Mindestanforderungen: Haftpflicht-Mindestdeckungssummen 2 mal maximiert pro Versicherungsjahr: für Sachschäden 5.000.000,00 €, für Personenschäden 5.000.000,00 €, für Vermögensschäden 5.000.000,00 €, für Schlüsselverlust 50.000,00 €

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre normas de aseguramiento de la calidad

Descripción del criterio de selección: Nachweis: Aktuelles Zertifikat QM-System

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre sistemas o normas de gestión ambiental

Descripción del criterio de selección: Nachweis: Aktuelles Zertifikat Umweltmanagement

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Ausführung von Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Referenzen) Mindestanforderungen: Mindestens zwei aktuelle Referenzen vergleichbarer Leistungen. Aktuell bedeutet, dass die Versorgung nicht länger als 3 Jahre zurück liegen darf, gerechnet vom Tag der Absendung der Bekanntmachung dieses Verfahrens. Zusätzliche Mindestanforderungen an die Vergleichbarkeit: Zwei Einrichtungen (Krankenhäuser), mit einer Größe von mindestens je 200 Betten.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Angaben über das Leistungsprofil der Betriebsstätte

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Nachweis: Eintragung im Handels- oder Berufsregister

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Unbedenklichkeitsbescheinigung bezüglich der ordnungsgemäßen Zahlung von Steuern und Abgaben

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit des Bewerbers

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Angebotspreis

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Stundenanzahl Unterhaltsreinigung

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Weitere Informationen entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D461001706>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://bi-medien.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 35 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Der Auftraggeber behält sich vor, den Bewerber bzw. Bieter unter Setzung einer Nachfrist gemäß § 56 Abs. 2 S. 1 VgV aufzufordern, fehlende,

unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren. Der Bewerber bzw. Bieter darf sich darauf jedoch nicht verlassen. Zum Zeitpunkt der abschließenden Auswertung unvollständige Angebote werden ausgeschlossen. Fordert der Auftraggeber Angaben etc. berechtigterweise nach, hat der Bewerber bzw. Bieter diese dem Auftraggeber innerhalb der vom Auftraggeber gesetzten Frist zu übermitteln. Maßgeblich für die Rechtzeitigkeit ist der Eingang bei der Kontaktstelle. Sollte ein Bewerber bzw. Bieter der Nachforderung nicht (rechtzeitig) nachkommen, wird das Angebot ausgeschlossen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Información sobre los plazos de revisión: Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein (vgl. § 160 GWB). Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB . § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Glas- und Rahmenreinigung

Descripción: Sach- und bedarfsgerechte Erbringung von Leistungen der Glas- und Rahmenreinigung.

Identificador interno: Los 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Roth

Código postal: 91154

Subdivisión del país (NUTS): Roth (DE25B)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2030

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§ 123 und 124 GWB

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Eigenerklärung Russland Sanktionen

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Einhaltung Arbeitsbedingungen und Mindestlohn

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Angaben zum Umsatz des Unternehmens, Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Angaben zur Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherungsdeckung Mindestanforderungen: Haftpflicht-Mindestdeckungssummen 2 mal maximiert pro Versicherungsjahr: für Sach- und Vermögensschäden 3.000.000,00 €, für Personenschäden 5.000.000,00 €, für Bearbeitungsschäden 500.000,00 €

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre normas de aseguramiento de la calidad

Descripción del criterio de selección: Nachweis: Aktuelles Zertifikat QM-System

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre sistemas o normas de gestión ambiental

Descripción del criterio de selección: Nachweis: Aktuelles Zertifikat Umweltmanagement

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Ausführung von Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Referenzen). Mindestanforderungen: Mindestens zwei aktuelle Referenzen vergleichbarer Leistungen. Aktuell bedeutet, dass die Versorgung nicht länger als 3 Jahre zurück liegen darf, gerechnet vom Tag der Absendung der Bekanntmachung dieses Verfahrens. Zusätzliche Mindestanforderungen an die Vergleichbarkeit: Zwei Einrichtungen (Krankenhäuser), mit einer Größe von mindestens je 200 Betten.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Angaben über das Leistungsprofil der Betriebsstätte

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Nachweis: Eintragung im Handels- oder Berufsregister

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Unbedenklichkeitsbescheinigung bezüglich der ordnungsgemäßen Zahlung von Steuern und Abgaben

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit des Bewerbers

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Preis pro Durchführung

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Stundenverrechnungssatz Sonderreinigung

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Weitere Informationen entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D461001706>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://bi-medien.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 35 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Der Auftraggeber behält sich vor, den Bewerber bzw. Bieter unter Setzung einer Nachfrist gemäß § 56 Abs. 2 S. 1 VgV aufzufordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren. Der Bewerber bzw. Bieter darf sich darauf jedoch nicht verlassen. Zum Zeitpunkt der abschließenden Auswertung unvollständige Angebote werden ausgeschlossen. Fordert der Auftraggeber Angaben etc. berechtigterweise nach, hat der Bewerber bzw. Bieter diese dem Auftraggeber innerhalb der vom Auftraggeber gesetzten Frist zu übermitteln. Maßgeblich für die Rechtzeitigkeit ist der Eingang bei der Kontaktstelle. Sollte ein Bewerber bzw. Bieter der Nachforderung nicht (rechtzeitig) nachkommen, wird das Angebot ausgeschlossen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Información sobre los plazos de revisión: Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein (vgl. § 160 GWB). Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB . § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Kreisklinik Roth
Número de registro: DE133552447
Dirección postal: Weinbergweg 14
Localidad: Roth
Código postal: 91154
Subdivisión del país (NUTS): Roth (DE25B)
País: Alemania
Correo electrónico: s.leubert@kreisklinik-roth.de
Teléfono: +49 (9171) 8020
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern
Número de registro: 09-0358002-61
Dirección postal: Promenade 27
Localidad: Ansbach
Código postal: 91522
Subdivisión del país (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Teléfono: +49 (981) 531277
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ec88ef23-c34d-43b9-972e-7b5e0e7719e7 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 16/03/2026 02:04:02 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 182585-2026

Número de la edición del DO S: 53/2026

Fecha de publicación: 17/03/2026