

183845-2026 - Licitación

**Alemania – Servicios de diseño técnico de instalaciones mecánicas y eléctricas para edificios –
Neubau von zwei FW-Häusern (Heiligenrode & Stuhr): Planungsleistung HLS und ELT**

OJ S 53/2026 17/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeinde Stuhr

Correo electrónico: S.Heyer@Stuhr.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neubau von zwei FW-Häusern (Heiligenrode & Stuhr): Planungsleistung HLS und ELT

Descripción: siehe Vergabeunterlagen

Identificador del procedimiento: 5e60d060-341a-4af9-a799-0791f2abe3f2

Identificador interno: Neubau von zwei FW-Häusern (Heiligenrode & Stuhr): Planungsleistung HLS und ELT

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71321000 Servicios de diseño técnico de instalaciones mecánicas y eléctricas para edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Blockener Straße 6

Localidad: Stuhr

Código postal: 28816

Subdivisión del país (NUTS): Diepholz (DE922)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXQ6YY7RL3D#

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: HLS

Descripción: siehe Vergabeunterlagen

Identificador interno: Los 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71321000 Servicios de diseño técnico de instalaciones mecánicas y eléctricas para edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Blockener Straße 6

Localidad: Stuhr

Código postal: 28816

Subdivisión del país (NUTS): Diepholz (DE922)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/06/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: siehe Vergabeunterlagen

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: siehe Vergabeunterlagen

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: siehe Vergabeunterlagen

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Honorar

Descripción: siehe Vergabeunterlagen

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Präsenz vor Ort auf der Baustelle

Descripción: siehe Vergabeunterlagen

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Personal

Descripción: siehe Vergabeunterlagen

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Referenzen

Descripción: siehe Vergabeunterlagen

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 09/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RL3D/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: vergabe.niedersachsen

Dirección web: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RL3D>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RL3D>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 16/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 53 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Alle Unterlagen mit Ausnahme des Angebotsschreibens und des Preisblattes werden nachgefordert. Die Nicht- bzw. unvollständige Abgabe der o.g. Dokumente führt zum sofortigen Ausschluss.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 16/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeinde Stuhr

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeinde Stuhr

5.1. Lote: LOT-0002

Título: ELT

Descripción: siehe Vergabeunterlagen

Identificador interno: Los 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71321000 Servicios de diseño técnico de instalaciones mecánicas y eléctricas para edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Blockener Straße 6

Localidad: Stuhr

Código postal: 28816

Subdivisión del país (NUTS): Diepholz (DE922)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/06/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2028

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: siehe Vergabeunterlagen

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: siehe Vergabeunterlagen

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: siehe Vergabeunterlagen

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Honorar

Descripción: siehe Vergabeunterlagen

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Präsenz vor Ort auf der Baustelle

Descripción: siehe Vergabeunterlagen

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Personal

Descripción: siehe Vergabeunterlagen

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Referenzen

Descripción: siehe Vergabeunterlagen

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 09/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RL3D/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: vergabe.niedersachsen

Dirección web: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RL3D>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RL3D>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 16/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 53 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Alle Unterlagen mit Ausnahme des Angebotsschreibens und des Preisblattes werden nachgefordert. Die Nicht- bzw. unvollständige Abgabe der o.g.

Dokumente führt zum sofortigen Ausschluss.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 16/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeinde Stuhr

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeinde Stuhr

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeinde Stuhr

Número de registro: 032510037037-0-98

Dirección postal: Blockener Straße 6

Localidad: Stuhr

Código postal: 28816
Subdivisión del país (NUTS): Diepholz (DE922)
País: Alemania
Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle
Correo electrónico: S.Heyer@Stuhr.de
Teléfono: +49 4215695-606
Fax: +49 4215695-9606
Dirección de internet: <https://www.stuhr.de/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung

Número de registro: t:04131153308

Dirección postal: Auf der Hude 2

Localidad: Lüneburg

Código postal: 21339

Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemania

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4feeb652-88fe-4d4f-9bb5-8920c215823f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/03/2026 14:27:45 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 183845-2026

Número de la edición del DO S: 53/2026

