

184821-2026 - Licitación

España – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Contrato de servicios para la dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud de la obra denominada 'Mejora, reforma y ampliación del edificio de la piscina municipal de Los Realejos'

OJ S 53/2026 17/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos

Correo electrónico: contratacion@losrealejos.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contrato de servicios para la dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud de la obra denominada 'Mejora, reforma y ampliación del edificio de la piscina municipal de Los Realejos'

Descripción: El objeto del presente contrato consiste en la prestación de los siguientes servicios: Dirección de la obra. Dirección de ejecución de la obra. Coordinación de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra. Dirección de Proyectos de instalaciones.

Identificador del procedimiento: f18f11e6-f961-4574-a89a-cc478eb4fffa

Identificador interno: 2026/378

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71317200 Servicios de salud y seguridad, 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 327 482,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contrato de servicios para la dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud de la obra denominada 'Mejora, reforma y ampliación del edificio de la piscina municipal de Los Realejos'

Descripción: El objeto del presente contrato consiste en la prestación de los siguientes servicios: Dirección de la obra. Dirección de ejecución de la obra. Coordinación de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra. Dirección de Proyectos de instalaciones. Identificador interno: 2026/378

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71317200 Servicios de salud y seguridad, 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Reducción de los impactos ambientales

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Seguro de indemnización

Criterio: Certificados de institutos de control de calidad

Descripción del criterio de selección: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: EXPERIENCIA DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MEJORAS DE N.º DE VISITAS A OBRA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PRECIO (MEJOR OFERTA ECONÓMICA).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=I8ccJaxSHpK9Hd5zqvq9cg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=I8ccJaxSHpK9Hd5zqvq9cg%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 1 Año

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 17/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Prensas

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El contratista deberá presentar un informe trimestral que incluya la supervisión con indicación del grado de cumplimiento, de las exigencias medioambientales de la Memoria técnica propuesta por el Contratista que ejecute la obra.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos - Ayuntamiento de Los Realejos

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-10-30+01:00

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos

Número de registro: 31155750159335

Número de registro: P3803100A

Localidad: Los Realejos

Código postal: 38410

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos

Correo electrónico: contratacion@losrealejos.es

Teléfono: 922346234

Fax: 922341783

Dirección de internet: <http://www.losrealejos.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RunC7zqUhlRvYnTkQN0%2FZA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento de Los Realejos

Localidad: Los Realejos

Código postal: 38410

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

Dirección de internet: <https://losrealejos.es/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 671e33a8-2b8a-4cb3-a885-957dbe8cfd59 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/03/2026 14:50:30 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 184821-2026

Número de la edición del DO S: 53/2026

Fecha de publicación: 17/03/2026