

185056-2026 - Licitación

Francia – Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas – MARCHÉ DE PRESTATIONS DE MÉNAGE DES PARTIES PRIVATIVES ET COMMUNES, DES SORTIES-ENTREES-ENTRETIEN DES BACS ET LOCAUX DES ORDURES MENAGERES, DU NETTOYAGE DE LA VITRERIE DES IMMEUBLES

OJ S 53/2026 17/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: HENEO

Correo electrónico: correspondre@aws-france.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: MARCHÉ DE PRESTATIONS DE MÉNAGE DES PARTIES PRIVATIVES ET COMMUNES, DES SORTIES-ENTREES-ENTRETIEN DES BACS ET LOCAUX DES ORDURES MENAGERES, DU NETTOYAGE DE LA VITRERIE DES IMMEUBLES

Descripción: Le présent marché a pour objet de définir les conditions d'exécution des prestations de mise en propreté des parties privatives et communes d'immeubles, des sorties-entrées-entretien des bacs et locaux des ordures ménagères et du nettoyage de la vitrerie en RDC et en étages, dans le patrimoine géré par Hénéo : propriétés d'Hénéo et en mandat de gestion pour le compte de plusieurs bailleurs dont la RIVP, HSF et Elogie-Siemp

Identificador del procedimiento: 47457381-d641-4728-ac23-2dd98c9aaf4b

Identificador interno: 2026HEX0053

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

Clasificación adicional (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza, 90910000 Servicios de limpieza, 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 500 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: MARCHÉ DE PRESTATIONS DE MÉNAGE DES PARTIES PRIVATIVES ET COMMUNES, DES SORTIES-ENTREES-ENTRETIEN DES BACS ET LOCAUX DES ORDURES MENAGERES, DU NETTOYAGE DE LA VITRERIE DES IMMEUBLES

Descripción: Le présent marché a pour objet de définir les conditions d'exécution des prestations de mise en propreté des parties privatives et communes d'immeubles, des sorties-entrées-entretien des bacs et locaux des ordures ménagères et du nettoyage de la vitrerie en RDC et en étages, dans le patrimoine géré par Hénéo : propriétés d'Hénéo et en mandat de gestion pour le compte de plusieurs bailleurs dont la RIVP, HSF et Elogie-Siemp
Identificador interno: S-PF-1793951

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

Clasificación adicional (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza, 90910000 Servicios de limpieza, 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: L'accord-cadre est reconduit de façon expresse jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 48 mois. Le pouvoir adjudicateur doit se prononcer par écrit au moins 3 mois avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre ; la reconduction de l'accord-cadre est considérée comme refusée si aucune décision n'est prise à l'issue de ce délai

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1793951>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1793951>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/04/2026 10:50:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 24/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Paris

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal judiciaire de Paris

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Paris

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 87C86EF2-F5AD-9DE9-D0F599C6652B1EFE

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: HENEO
Número de registro: 49320
Dirección postal: 99 Rue du Chevaleret
Localidad: Paris
Código postal: 75013
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Punto de contacto: le représentant de HENEO
Correo electrónico: correspondre@aws-france.com
Teléfono: 0153609324
Dirección de internet: <http://www.heneo.fr>
Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.info>
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire de Paris
Número de registro: 87C86F1A-B438-062B-A750D6B310DE6BCA
Dirección postal: Parvis du Tribunal de Paris
Localidad: Paris
Código postal: 75859
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Correo electrónico: tj-paris@justice.fr
Teléfono: 0144325151
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Paris
Número de registro: 87C86F5F-B271-7762-4925CEDCE31D1514
Dirección postal: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy
Localidad: Paris
Código postal: 75017
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Correo electrónico: tj-paris@justice.fr
Teléfono: 0144325151
Funciones de esta organización:
Organización de mediación

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Paris
Número de registro: 87C86F87-A082-E091-9834B0002128CD91
Dirección postal: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy
Localidad: Paris
Código postal: 75017
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Correo electrónico: tj-paris@justice.fr
Teléfono: 0144325151

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b80fcfe6-2389-440c-910e-e62f9d64aacb - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/03/2026 01:10:02 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 185056-2026

Número de la edición del DO S: 53/2026

Fecha de publicación: 17/03/2026