

186465-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – Objektplanungsleistung
OJ S 54/2026 18/03/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Correo electrónico: ausschreibungen@worms.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Objektplanungsleistung

Descripción: Objektplanungsleistungen

Identificador del procedimiento: afc5b570-fc4c-416e-8c3a-b0dd02f3a3f5

Identificador interno: 25-2026-EU

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: Vorbehaltlich der Herstellung des gegenseitigen

Einvernehmens: Festlegung einer einheitlichen reduzierten Angebotsfrist gem. § 17 Abs. 7 VgV.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Marktplatz 2

Localidad: Worms

Código postal: 67547

Subdivisión del país (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: Die Verfahrensabwicklung läuft vollelektronisch über die E-Vergabepattform. Die Angebotsabgabe in Papierform und /oder mittels E-Mail bzw. Fax sind demnach ausdrücklich ausgeschlossen. Zwingend mit dem Teilnahmeantrag (Stufe 1)

abzugebende Unterlagen: - Eigenerklärung VHB-124 (auch ggf. für Bietergemeinschaft und NU) - ggf. Erklärung VHB-234 Bietergemeinschaft - ggf. Erklärung VHB-235

Nachunternehmerleistungen - ggf. Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen VHB-236 - Erklärung zur Tariftreue - Erklärung ausbeuterische Kinderarbeit - Erklärung Russland-Sanktionen - Unterlagen gem. Punkt Eignungskriterien (BT-809) Sofern genügend Bewerber

zur Verfügung stehen, behält sich der Auftraggeber vor, die geeigneten Bewerber, die zur Abgabe eines Angebotes (Stufe 2) aufgefordert werden zu begrenzen: Mindestzahl der Bewerber: 3 Höchstzahl der Bewerber: 4, Eignungskriterien für die Begrenzung der Bewerberzahl gemäß Vergabeunterlagen Zwingend mit dem Angebot (Stufe 2) abzugebende Unterlagen: - Ausgefülltes Angebotsschreiben VHB-633 - Exceltabelle - Honorargrundlage für Honorarkalkulation

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Corrupción: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Participación en una organización delictiva: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Fraude: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Insolvencia: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Falta profesional grave: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Objektplanungsleistung

Descripción: Objektplanungsleistungen nach § 39 HOAI - Leistungsbild Gebäude: Leistungsphasen 5-9 (HOAI 2021) für KG 300-400 Der Förderbescheid liegt vor. Mit der Planung und Umsetzung soll umgehend begonnen werden. Hinweis: Während des Vergabeverfahrens müssen gemäß der Vorgaben aus der VgV jeweils die maximalen Honorarsummen incl. aller Stufen / Optionen angefragt werden. In den Vertragsmustern werden die jeweiligen Stufen und deren Abrufmodalitäten ergänzend zu dieser VgV-Verfahrensunterlage genauer geregelt.

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

5.1.3. Duración estimada

Duración: 21 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no
Información complementaria: Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das indikative Erstangebot vor.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung über Verfügbarkeit des Bewerbers (Planungs- und Bauleitungskapazität) Eigenerklärung Auskunft über die personelle Bürostruktur (Organigramm) Eigenerklärung jährliches Mittel der letzten 3 Jahre der Zahl der betriebszugehörigen Architekten/Ingenieure Techniker

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: - Referenzen über vergl. Leistungen der Objektplanung in den max. 10 zurückliegenden Jahren. Referenzliste von mind. 2 Bauvorhaben auf Formblatt mit folgenden Angaben: Auftraggeber (Name, Anschrift, Ansprechpartner - Telefonnummer,

Emailadresse) Kurze Erläuterung zum Projekt / Bezeichnung des Projektes Ausführung/
Bauzeit Honorarzone Beauftragte Leistungsphasen (LPH), tatsächlich ausgeführte LPH
Angabe BGF und BRI Baukosten brutto - einzeln nach Kostengruppen DIN 276 aufgeteilt -
Referenzen allgemeiner Bauvorhaben und/ oder vergleichbarer Bauvorhaben für öffentliche
Auftraggeber

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: - ggf. Formblatt 235 - Nachunternehmerleistungen

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Berufshaftpflichtversicherung oder Erklärung über
Nachreichung vor Auftrag mind. 3,0 Mio. € für Personenschäden mind. 2,0 Mio. € für Sach-
und Vermögensschäden

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes oder
Eigenerklärung über Antrag

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Gesamtumsatz der letzten 3 abgeschlossenen
Geschäftsjahre: nachzuweisender durchschnittl. Mindestumsatz/ Jahr: 140.000 €

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas
iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Qualität

Descripción: Qualität der vorgestellten Präsentation und deren Inhalte

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Erläuterung

Descripción: Erläuterung von Konzeptideen in Bezug auf zB. Herangehensweise, Gestaltung,
0 Bauablauf o.ä. > Übertragbarkeit aus anderen Bauvorhaben, keine speziellen Lösungen für
diese Projekt

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: persönliche Qualifikation

Descripción: persönliche Qualifikation und Berufs- und Projekterfahrung der Personen / 0
techn. Fachkräfte, die die Leistung tatsächlich erbringen, insbesondere der Projektleitung und
der vorgesehenen Bauleitung

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: örtl. Präsenz

Descripción: Schriftl. Erklärung zur örtlichen Präsenz während der Dienstleistungserbringung

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Gesamthonorarangebot inkl. Nebenkosten

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19ce158af90-4213024401fe0216

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.auftragsboerse.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 21/04/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Eine Nachforderung von Unterlagen erfolgt gem. der Vorgaben nach § 56 VgV. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland-Pfalz
Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: § 160 Absatz 3 GWB Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Número de registro: 0731900000000-001-029

Dirección postal: Marktplatz 2

Localidad: Worms

Código postal: 67547

Subdivisión del país (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

País: Alemania

Punto de contacto: Abt. 6.4 - Zentrale Ausschreibungsstelle

Correo electrónico: ausschreibungen@worms.de

Teléfono: +49 6241-853-6418

Fax: +49 6241-853-6499

Dirección de internet: <https://www.worms.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Número de registro: USt-ID: DE355604198

Dirección postal: Stiftstr. 9

Localidad: Mainz

Código postal: 55116

Subdivisión del país (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer.rlp@mwkel.rlp.de

Teléfono: +49 613116-2234

Fax: +49 613116-2113

Dirección de internet: <https://www.mwkel.rlp.de/Zugeordnete-Institutionen/Vergabekammer/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Número de registro: 073190000000-001-29

Dirección postal: Marktplatz 2

Localidad: Worms

Código postal: 67547

Subdivisión del país (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

País: Alemania

Correo electrónico: ausschreibungen@worms.de

Teléfono: +49 6241-853-6418

Fax: +49 6241-853-6499

Dirección de internet: <https://www.worms.de>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7006

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Número de registro: USt-ID: DE 3556004198

Dirección postal: Stiftstr. 9

Localidad: Mainz

Código postal: 55116

Subdivisión del país (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer.rlp@mwkel.rlp.de

Teléfono: +49 651-9494511

Fax: +49 651-949477511

Dirección de internet: <https://www.mwkel.rlp.de/Zugeordnete-Institutionen/Vergabekammer>

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-7007

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

682caf6d-15e2-4aa0-afd7-63def7e1006a-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

Änderung bei Eignungskriterium BT 809 durchschnittlicher Mindestumsatz/Jahr von 185.000 € auf 140.000 € geändert

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 792cf214-f0f4-49f7-899f-d00777988668 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 17/03/2026 13:19:59 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 186465-2026

Número de la edición del DO S: 54/2026

Fecha de publicación: 18/03/2026