

188669-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción – SAD - Référencement 2026-2029 pour la réalisation d'opérations inférieures à 30 logements en Ile- de- France, en entreprise générale

OJ S 54/2026 18/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Immobilière 3F

Correo electrónico: cynthia.pare@groupe3f.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

1.1. Comprador

Denominación oficial: 3F Seine-et-Marne

Correo electrónico: cynthia.pare@groupe3f.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: SAD - Référencement 2026-2029 pour la réalisation d'opérations inférieures à 30 logements en Ile- de- France, en entreprise générale

Descripción: La présente consultation a pour but de mettre en place, pour l'acheteur, une liste d'entreprises générales (candidat individuel ou groupement d'entreprises) qui seront consultées dans le cadre de la réalisation d'opérations inférieures à 30 logements en construction neuve, située en Ile-de-France. Ce référencement concerne les procédures de consultation lancées en Ile-de-France, en procédure adaptée (budget travaux inférieur au seuil de procédure formalisée).

Identificador del procedimiento: 865e7a0e-423d-4641-b81a-ce5f41e398d9

Identificador interno: DCIF-Direction Référencement 2026-2029

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45111100 Trabajos de demolición

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 159 rue Nationale

Localidad: Paris Cedex 13

Código postal: 75638

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: SAD-Référencement 2026-2029 pour la réalisation d'opérations inférieures à 30 logements en Ile- de- France, en entreprise générale

Descripción: La présente consultation a pour but de mettre en place, pour l'acheteur, une liste d'entreprises générales (candidat individuel ou groupement d'entreprises) qui seront consultées dans le cadre de la réalisation d'opérations inférieures à 30 logements en construction neuve, située en Ile-de-France. Ce référencement concerne les procédures de consultation lancées en Ile-de-France, en procédure adaptée (budget travaux inférieur au seuil de procédure formalisée).

Identificador interno: AO 5234

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45111100 Trabajos de demolición

Opciones:

Descripción de las opciones: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Información complementaria: Les prestations pourront s'exécuter à Paris et dans les autres départements d'Île-de-France: Seine-et-Marne, Yvelines, Essonne, Hauts-de-Seine, Seine-Saint-Denis, Val-de-Marne, Val-d'Oise.

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Dirección de los pliegos de contratación: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_lffnflg2vq

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_lffnflg2vq

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 23/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Sistema dinámico de adquisición, utilizable únicamente por los compradores que figuren en este anuncio

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal de Paris

Información sobre los plazos de revisión: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal de Paris

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Immobilière 3F

Número de registro: 55214153300018

Dirección postal: 159 rue Nationale

Localidad: Paris

Código postal: 75013

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Punto de contacto: Cynthia PARE

Correo electrónico: cynthia.pare@groupe3f.fr

Teléfono: 01 86 21 71 74

Dirección de internet: <https://3f.achatpublic.com>

Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_lffnflg2vq

Perfil de comprador: <https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funciones de esta organización:

Comprador

Jefe de grupo

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: 3F Seine-et-Marne

Número de registro: 78482506900056

Dirección postal: 32 cours du Danube

Localidad: Serris

Código postal: 77700

Subdivisión del país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: Francia

Correo electrónico: cynthia.pare@groupe3f.fr

Teléfono: 01 86 21 71 74

Dirección de internet: <https://3f.achatpublic.com>

Perfil de comprador: <https://3f.achatpublic.com>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal de Paris

Número de registro: 17150111101763

Dirección postal: Parvis du Tribunal de Paris

Localidad: Paris

Código postal: 75859

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Correo electrónico: tj-paris@justice.fr

Teléfono: 01 44 32 51 51

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: df7cb1c3-ce96-477f-87fa-6a27c7ec44ae - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 17/03/2026 11:29:51 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 188669-2026

Número de la edición del DO S: 54/2026

