

189598-2026 - Licitación

**Alemania – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección –
Beratungsleistungen für die Bespielung der Keltenerlebniswelt Heuneburg - Wegstationen,
Rekonstruktionen, Gebäude**

OJ S 55/2026 19/03/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Staatliche Schlösser und Gärten Baden-Württemberg

Correo electrónico: poststelle@ssg.bwl.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Beratungsleistungen für die Bespielung der Keltenerlebniswelt Heuneburg -
Wegstationen, Rekonstruktionen, Gebäude

Descripción: 88518 Herbertingen-Hundersingen, Heuneburg 1-2, Heuneburg - Stadt Pyrene,
Beratungsleistungen für die Bespielung der Keltenerlebniswelt Heuneburg - Wegstationen,
Rekonstruktionen, Gebäude, Weiterentwicklung der Heuneburg bei Herbertingen zu einer
Keltenerlebniswelt. Gegenstand der Ausschreibung sind konzeptionelle, gestalterische und
planerische Leistungen des Ausstellungsbaus im Innen- und Außenraum. Die Maßnahme
umfasst die Entwicklung und Ausarbeitung serieller Vermittlungsstationen (Points of Interest -
POIs) im Gelände und auf dem Plateau, die Konzeption spezieller Vermittlungsformate (u. a.
Zeitstrahl, Erlebnisausgrabung), szenografische Interventionen in bestehenden Gebäuden (u.
a. Handwerkerhäuser, Herrenhaus, Grabungshütte, Kiosk) sowie die Entwicklung eines
übergeordneten Besucherleit- und Orientierungssystems. Grundlage ist eine festgelegte
Wegeführung mit insgesamt 40 POIs, von denen 38 Bestandteil dieser Beauftragung sind. Ziel
ist die Entwicklung eines modularen, denkmal schonenden Baukastensystems für serielle
Vermittlungsstationen sowie die szenografische und gestalterische Ausarbeitung der
definierten Orte im Sinne einer räumlich strukturierten Gesamtinszenierung. Die Heuneburg ist
ein archäologisches Bodendenkmal von europäischem Rang und Bestandteil der
Keltenkonzeption Baden-Württemberg. Sämtliche Eingriffe sind denkmalverträglich, reversibel
und auf das notwendige Maß zu begrenzen. Die Beauftragung umfasst Leistungen analog den
Leistungsphasen 1-3 sowie 5-8 (HOAI-orientiert, ohne preisrechtliche Anwendung)
einschließlich Mitwirkung bei Ausschreibung und Vergabe sowie Produktions- und
Einbauüberwachung im Ausstellungsbau. Nicht Bestandteil der Ausschreibung sind die
Entwicklung digitaler Anwendungen (App), Hochbau-, Tiefbau- und eigenständige
Freiraumplanungsleistungen. Die Realisierung des Gesamtprojekts ist nach derzeitiger
Planung perspektivisch bis Ende 2027 vorgesehen. Die Realisierung erfolgt in mehreren
aufeinander abgestimmten Abschnitten. Änderungen des Projektzeitplans bleiben vorbehalten.
Die Konstruktionskosten betragen ca. 1.500.000 Euro netto.

Identificador del procedimiento: 3f9242e2-da04-492b-9593-ebfff52f5742

Identificador interno: 26-95002

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación /
licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e
inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schlossraum 22a

Localidad: Bruchsal

Código postal: 76646

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 520 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Die Teilnahmeanträge sind mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag (abrufbar unter der oben genannten Internetadresse) und den geforderten Erklärungen und Nachweisen zwingend innerhalb der Bewerbungsfrist in Textform über die Vergabeplattform einzureichen. Bewerbungen in Papierform, per Telefon, Telefax oder E-Mail sind nicht zugelassen. Fehlende Unterlagen werden nicht nachgefordert und führen zum Ausschluss aus dem Verfahren. Die den Vergabeunterlagen beiliegende Eigenerklärung bezüglich eventueller Verbindungen mit Russland ist zwingend auszufüllen und mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. Liegt die Eigenerklärung nicht vor, kann dies zum Ausschluss am Vergabeverfahren führen.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Beratungsleistungen für die Bespielung der Keltenerlebniswelt Heuneburg -
Wegstationen, Rekonstruktionen, Gebäude

Descripción: 88518 Herbertingen-Hundersingen, Heuneburg 1-2, Heuneburg - Stadt Pyrene, Beratungsleistungen für die Bespielung der Keltenerlebniswelt Heuneburg - Wegstationen, Rekonstruktionen, Gebäude, Weiterentwicklung der Heuneburg bei Herbertingen zu einer Keltenerlebniswelt. Es erfolgt die stufenweise Beauftragung von konzeptionellen, gestalterischen und planerischen Leistungen des Ausstellungsbaus im Innen- und Außenraum analog den Leistungsphasen 1-3 sowie 5-8 (HOAI-orientiert, ohne preisrechtliche Anwendung) einschließlich Mitwirkung bei Ausschreibung und Vergabe sowie Produktions- und Einbauüberwachung im Ausstellungsbau gemäß der den Vergabunterlagen beiliegenden Anlage 1. Nicht Bestandteil der Ausschreibung sind die Entwicklung digitaler Anwendungen (App), Hochbau-, Tiefbau- und eigenständige Freiraumplanungsleistungen. Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag zu erfolgen. Der

Teilnahmeantrag ist abrufbar unter der oben genannten Internetadresse. Bieter sowie deren Nach- und Verleihunternehmer haben mit Angebotsabgabe die einschlägigen Verpflichtungserklärungen nach § 5 LTMG, einsehbar unter ' <https://rp.baden-wuerttemberg.de/themen/wirtschaft/tariftreue/seiten/mustererklaerungen/> ', abzugeben. Dieses Verfahren wird unter der Vergabenummer 26-95002 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben).
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Leistungen werden stufenweise beauftragt.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Heuneburg 1-2

Localidad: Herbertingen-Hundersingen

Código postal: 88518

Subdivisión del país (NUTS): Sigmaringen (DE149)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 06/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2027

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 520 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no
Información complementaria: Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden: Geplante Mindestzahl: 3 , Höchstzahl: 5.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Erfüllung der Tariftreue- und Mindestentgeltverpflichtungen nach dem Tariftreue- und Mindestlohngesetz

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Erklärung über die Gewährleistung des Datenaustauschs gemäß Teilnahmeantrag. Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern:

Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende

Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren. Liste der wesentlichen, in den letzten

drei Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe der Konstruktionskosten, der Leistungszeit, des Auftraggebers und der bearbeiteten Leistungsphasen. Präsentation von 2 im Wesentlichen realisierten Referenzobjekten, deren Planungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind. Die erforderlichen Angaben sind dem Teilnahmeantrag zu entnehmen. Hinsichtlich der Vergleichbarkeit der Referenzobjekte sowie der Eignung im Hinblick auf die beschriebenen spezifischen Anforderungen werden die in der bereitgestellten Matrix aufgeführten Kriterien zur Wertung herangezogen. Die Präsentation der Referenzobjekte soll auf max. 5 Seiten, Format max. A 3 erfolgen. Hinweis: Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haben gemeinschaftlich die geforderten Referenzen vorzulegen. Der Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaften können dabei Referenzen aller Mitglieder der Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaft zugerechnet werden. Ist vorgesehen, einzelne Leistungen an eine Unterauftragnehmerin oder einen Unterauftragnehmer zu vergeben und soll deren oder dessen Eignung bei der Bewertung der Referenzen berücksichtigt werden, sind diese Leistungen schlüssig darzustellen und die nachfolgenden Ausführungen zur Eignungsleihe zu beachten. Im Fall einer Eignungsleihe, sind die Referenzen jeweils für das Büro vorzulegen, auf dessen Eignung sich der Bewerber beruft. Zudem ist eine Erklärung dieses Büros vorzulegen, dass dem Bewerber die entsprechenden Kapazitäten zur Verfügung gestellt werden und keine Ausschlussgründe vorliegen. Für die notwendigen Erklärungen sind die den Vergabeunterlagen beigefügten Muster zu verwenden.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Name der Bewerberin oder des Bewerbers sowie Name und berufliche Qualifikation der vorgesehenen Projektleiterin oder des vorgesehenen Projektleiters. Im Falle einer Arbeitsgemeinschaft Angabe des bevollmächtigten Vertreters. Erklärung, ob und auf welche Art wirtschaftliche Verknüpfungen mit anderen Unternehmen bestehen Erklärung, ob Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen. Hinweis: Maßnahmen der Bewerberin oder des Bewerbers zur Selbstreinigung nach § 125 GWB

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Angabe des Auftragsanteils für den möglicherweise Unteraufträge erteilt werden.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Erklärung, ob und auf welche Art wirtschaftliche Verknüpfungen mit anderen Unternehmen bestehen. Erklärung, ob Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen. Hinweis: Maßnahmen der Bewerberin oder des Bewerbers zur Selbstreinigung nach § 125 GWB sind als gesonderte Erklärung mit der Bewerbung

einzureichen. Erklärung über die Gewährleistung des Datenaustauschs gemäß Teilnahmeantrag.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Qualifikation und Erfahrung sowie Auslastung und Verfügbarkeit

Descripción: siehe Muster M130

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Projektabwicklung

Descripción: siehe Muster M130

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: ---

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19ba231aced-4afc8667019be2db>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 29/04/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://vergabe.landbw.de/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 17/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

Ningún documento puede presentarse más tarde.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Información sobre los plazos de revisión: Ein Antrag auf Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Staatliche Schlösser und Gärten Baden-Württemberg

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Staatliche Schlösser und Gärten Baden-Württemberg

Organización que recibe solicitudes de participación: Staatliche Schlösser und Gärten Baden-Württemberg

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Staatliche Schlösser und Gärten Baden-Württemberg

Número de registro: 08-A2965-82

Dirección postal: Schlossraum 22a

Localidad: Bruchsal

Código postal: 76646

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

País: Alemania

Punto de contacto: Staatliche Schlösser und Gärten Baden-Württemberg

Correo electrónico: poststelle@ssg.bwl.de

Teléfono: +49 7251 74 2710

Fax: +49 7251-74-2711

Dirección de internet: <https://www.schloesser-magazin.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-7002

Denominación oficial: Staatliche Schlösser und Gärten Baden-Württemberg

Número de registro: 08-A2965-82

Dirección postal: Schlossraum 22a

Localidad: Bruchsal

Código postal: 76646

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

País: Alemania

Correo electrónico: poststelle@ssg.bwl.de

Fax: +49 7251-74-2711

Dirección de internet: <https://vergabe.landbw.de>

Funciones de esta organización:

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registro: 08-A9866-40

Dirección postal: Durlacher Allee 100

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76137

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Teléfono: +49 721926-0

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Staatliche Schlösser und Gärten Baden-Württemberg

Número de registro: ---

Dirección postal: Schlossraum 22a

Localidad: Bruchsal

Código postal: 76646

Subdivisión del país (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

País: Alemania

Correo electrónico: poststelle@ssg.bwl.de

Teléfono: +49 7251 74 2710

Fax: +49 7251-74-2711

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7006

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@besch.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 68831af8-6849-4542-be1e-6a4ee36df41c - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 18/03/2026 15:57:07 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 189598-2026
Número de la edición del DO S: 55/2026
Fecha de publicación: 19/03/2026