

190936-2026 - Licitación

Italia – Servicios de limpieza – GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI LOCALI AZIENDALI E FORNITURA DI PRODOTTI PER L'IGIENE A BASSO IMPATTO AMBIENTALE CAM D.M. 51 DEL 29 GENNAIO 2021 DURATA MESI 36 PROROGABILI DI MESI 12

OJ S 55/2026 19/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: CIDIU S.P.A.

Correo electrónico: ufficiogare@cert.cidiu.it

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Protección del medio ambiente

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI LOCALI AZIENDALI E FORNITURA DI PRODOTTI PER L'IGIENE A BASSO IMPATTO AMBIENTALE CAM D.M. 51 DEL 29 GENNAIO 2021 DURATA MESI 36 PROROGABILI DI MESI 12

Descripción: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI LOCALI AZIENDALI E FORNITURA DI PRODOTTI PER L'IGIENE A BASSO IMPATTO AMBIENTALE CAM D.M. 51 DEL 29 GENNAIO 2021 DURATA MESI 36 PROROGABILI DI MESI 12

Identificador del procedimiento: 95eaff83-5815-4766-805f-0b3ac050af0e

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: TORINO (TO)

Subdivisión del país (NUTS): Torino (ITC11)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 604 480,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI LOCALI AZIENDALI E FORNITURA DI PRODOTTI PER L'IGIENE A BASSO IMPATTO AMBIENTALE CAM D.M. 51 DEL 29 GENNAIO 2021 DURATA MESI 36 PROROGABILI DI MESI 12

Descripción: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI LOCALI AZIENDALI E FORNITURA DI PRODOTTI PER L'IGIENE A BASSO IMPATTO AMBIENTALE CAM D.M. 51 DEL 29 GENNAIO 2021 DURATA MESI 36 PROROGABILI DI MESI 12

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Opciones:

Descripción de las opciones: proroga per un massimo di 12 mesi, agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto + opzione CCDD euro 19.752,00

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: TORINO (TO)

Subdivisión del país (NUTS): Torino (ITC11)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 604 480,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: CAM Pulizie e sanificazione D.M. 51 DEL 29 GENNAIO 2021

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Modalità organizzative

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 13

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: Modalità di svolgimento del servizio - Efficacia del piano generale di lavoro e adeguatezza delle metodologie e dei sistemi proposti in relazione all'esecuzione del servizio richiesto nel CSA.

Categoria del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: Formazione del personale - Piano formativo e di aggiornamento che l'offerente intende implementare per la corretta erogazione dei servizi

Categoria del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: Metodologie di autocontrollo e di verifica di risultato

Categoria del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: Piattaforma digitale rilevazione presenze e registrazione delle operazioni - Disponibilità e obbligo di utilizzo di una piattaforma digitale di rilevazione presenze e di registrazione delle operazioni eseguite nel rispetto di quanto indicato al comma 3 dell'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto

Categoria del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: Uso di detergenti in possesso del marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE) o di altre etichette ambientali conformi alla norma tecnica UNI EN ISO 14024 con imballaggi in plastica riciclata con contenuto di riciclato

Categoria del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: Uso di prodotti aventi le caratteristiche indicate

Categoria del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: Impegno a rendere il servizio attraverso una divisione, un dipartimento, un ramo d'azienda o un'impresa in possesso della licenza Ecolabel (UE) per i servizi di pulizia

Categoria del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: Certificazioni possedute

Categoria del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Precio

Descrizione: OFFERTA ECONOMICA

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://gare.cidiu.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/2026/0033>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://gare.cidiu.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/2026/0033>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/04/2026 15:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 22/04/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo

Regionale per il Piemonte

Información sobre los plazos de revisión: 30 GIORNI

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: CIDIU S.P.A.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: CIDIU S. P.A.

Organización que recibe solicitudes de participación: CIDIU S.P.A.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: CIDIU S.P.A.

Número de registro: 08683840014

Dirección postal: Via Torino n. 9

Localidad: COLLEGNO (TO)

Código postal: 10093
Subdivisión del país (NUTS): Torino (ITC11)
País: Italia
Correo electrónico: ufficiogare@cert.cidiu.it
Teléfono: 0114028111
Fax: 0114028222
Dirección de internet: <https://cidiu.it/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte

Número de registro: 96574140016

Dirección postal: Via Confienza n. 10

Localidad: TORINO (TO)

Código postal: 10121

Subdivisión del país (NUTS): Torino (ITC11)

País: Italia

Correo electrónico: urp.to@giustiziaamministrativa.it

Teléfono: 011 5576411

Fax: 011 5576401

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4f2b4d30-48a0-41a0-b1e2-522d0105b038 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/03/2026 10:31:22 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 190936-2026

Número de la edición del DO S: 55/2026

Fecha de publicación: 19/03/2026