

**España – Servicios de limpieza de edificios – Limpieza de edificios municipales****OJ S 59/2025 25/03/2025****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal****Servicios**

---

**1. Comprador****1.1. Comprador**

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Polanco

Correo electrónico: [contratacion@aytopolanco.org](mailto:contratacion@aytopolanco.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

**2. Procedimiento****2.1. Procedimiento**

Título: Limpieza de edificios municipales

Descripción: La prestación regulada por el presente pliego es el servicio de limpieza de edificios municipales y comprende todos los elementos personales y materiales necesarios para la correcta prestación del servicio, incluidos el vestuario del personal, los útiles y herramientas y los productos de limpieza.

Identificador del procedimiento: 4e38d52b-bde1-4653-8071-cf5c11ec51a0

Identificador interno: 841/2024

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Cantabria (ES130)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 575 586,04 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Corrupción: Las establecidas legalmente

---

**5. Lote****5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Limpieza de edificios municipales

Descripción: La prestación regulada por el presente pliego es el servicio de limpieza de edificios municipales y comprende todos los elementos personales y materiales necesarios

para la correcta prestación del servicio, incluidos el vestuario del personal, los útiles y herramientas y los productos de limpieza.

Identificador interno: 841/2024

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Adquisición de productos de limpieza con empresas de inserción o centros especiales de empleo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa anual de horas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio ofertado.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Proximidad sede/instalación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=96WqRAfkTdg%2B1TMyliZmzw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=96WqRAfkTdg%2B1TMyliZmzw%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/04/2025 19:00:00 (UTC+2)

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 29/04/2025 10:00:00 (UTC+2)

Fecha de apertura: 29/04/2025 10:10:00 (UTC+2)

Lugar: Salón de Plenos

Lugar: Salón de Plenos

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización de mediación: Alcaldía del Ayuntamiento de Polanco - Polanco

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Polanco - Polanco

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Polanco - Polanco

### **8. Organizaciones**

---

#### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Polanco

Número de registro: 30003820000796

Número de registro: P3905400B

Localidad: Polanco

Código postal: 39313

Subdivisión del país (NUTS): Cantabria (ES130)

País: España

Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de Polanco

Correo electrónico: [contratacion@aytopolanco.org](mailto:contratacion@aytopolanco.org)

Teléfono: 942824200

Fax: 942824975

Dirección de internet: <http://www.aytopolanco.org>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5gYadhuPgsQ%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Polanco

Localidad: Polanco

Código postal: 39313

País: España

Correo electrónico: [info@aytopolanco.org](mailto:info@aytopolanco.org)

Teléfono: 942824200

Fax: 942824975

Dirección de internet: <http://www.aytopolanco.org/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

---

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 09877a2f-381f-4faa-8e3a-88fbc7b79093 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 24/03/2025 10:17:02 (UTC+1)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 191759-2025

Número de la edición del DO S: 59/2025

Fecha de publicación: 25/03/2025