

España – Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central – Contrato de servicios de mantenimiento de instalaciones de calefacción, fontanería, agua caliente sanitaria, agua fría de consumo humano, y de prevención y control de la legionelosis de los edificios e instalaciones deportivas de la Mancomunidad de la Merindad de Durango

OJ S 59/2025 25/03/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Mancomunidad de la Merindad de Durango - Mancomunidad de la Merindad de Durango

Correo electrónico: kontratazioa@dma.eus

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contrato de servicios de mantenimiento de instalaciones de calefacción, fontanería, agua caliente sanitaria, agua fría de consumo humano, y de prevención y control de la legionelosis de los edificios e instalaciones deportivas de la Mancomunidad de la Merindad de Durango

Descripción: Contrato de servicios de mantenimiento de instalaciones de calefacción, fontanería, agua caliente sanitaria, agua fría de consumo humano, y de prevención y control de la legionelosis de los edificios e instalaciones deportivas de la Mancomunidad de la Merindad de Durango

Identificador del procedimiento: 010016c8-87b0-4296-8764-a0be42b7114b

Identificador interno: B957-2025-00001

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción, 90920000 Servicios de higienización de instalaciones

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 466 800,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 0

El licitador debe presentar ofertas para todos los lotes

2.1.6. Motivos de exclusión

Participación en una organización delictiva: Motivo exclusión obligatorio

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Contrato de servicios de mantenimiento de instalaciones de calefacción, fontanería, agua caliente sanitaria, agua fría de consumo humano, y de prevención y control de la legionelosis de los edificios e instalaciones deportivas de la Mancomunidad de la Merindad de Durango

Descripción: Contrato de servicios de mantenimiento de instalaciones de calefacción, fontanería, agua caliente sanitaria, agua fría de consumo humano, y de prevención y control de la legionelosis de los edificios e instalaciones deportivas de la Mancomunidad de la Merindad de Durango

Identificador interno: Contrato de servicios de mantenimiento de instalaciones de calefacción, fontanería, agua caliente sanitaria, agua fría de consumo humano, y de prevención y control de la legionelosis de los edificios e instalaciones deportivas de la Mancomunidad de la Merindad de Durango

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000

Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción, 90920000 Servicios de higienización de instalaciones

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: El contrato será susceptible de una o varias prórrogas, por un plazo máximo de un año, sin que la duración total del contrato, incluida la/s prórrogas, pueda exceder de cuatro años. La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el contratista, siempre que su preaviso

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Nombre: Volumen anual de negocios del licitador, en el ámbito de los servicios objeto de contrato, que referido al mejor ejercicio de los tres últimos concluidos, deberá ser igual o superior al valor anual medio del contrato (IVA excluido), esto es 116.700,00 € -art 87.1 a) LCSP

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Nombre: Experiencia en la realización de servicios de mantenimiento de instalaciones térmicas y/o prevención y control de legionella en el curso de los tres últimos años, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% de la anualidad media del contrato (IVA excluido), esto es 81.690,00 € - art. 90 LCSP.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Nombre: Anexo I

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Proyecto técnico descriptivo del servicio

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Anexo IX

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://egoitza.dma.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistentelnscriccion?numexpediente=B957-2025-00001>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, vasco

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/04/2025 12:00:00 (UTC+1)

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 28/04/2025 09:00:00 (UTC+1)

Información complementaria: Sobre de documentación administrativa

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: OARC
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Mancomunidad de la Merindad de Durango - Mancomunidad de la Merindad de Durango

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: OARC
Número de registro: 104049.0
Dirección postal: Calle Donostia-San Sebastián, 1
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código postal: 01010
País: España
Correo electrónico: oarc@euskadi.eus
Teléfono: +34 945019595
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Mancomunidad de la Merindad de Durango - Mancomunidad de la Merindad de Durango
Número de registro: P4800001B
Dirección postal: Avda. Landako 4, Durango
Localidad: Durango
Código postal: 48200
País: España
Punto de contacto: Técnico de Administración General
Correo electrónico: kontratazioa@dma.eus
Teléfono: +34 946818116
Dirección de internet: <https://www.dma.eus/>
Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 82ab357c-9111-4c26-b557-4f5f64538df5 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 24/03/2025 10:30:04 (UTC+1)
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 192489-2025
Número de la edición del DO S: 59/2025
Fecha de publicación: 25/03/2025