

Bélgica – Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas – Nettoyage des locaux et vitres des différents bâtiments communaux 2024-2028**OJ S 65/2024 02/04/2024****Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Commune de Theux

Correo electrónico: info@theux.be

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento**2.1. Procedimiento**

Título: Nettoyage des locaux et vitres des différents bâtiments communaux 2024-2028

Descripción: Nettoyage des locaux et vitres des différents bâtiments communaux 2024-2028

Identificador del procedimiento: 460052e7-f6ef-4178-93d8-98a590ba3bec

Identificador interno: PPP0DV-1071/4079/2023-086

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Place du Perron 2

Localidad: Theux

Código postal: 4910

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

País: Bélgica

Información complementaria: Commune de Theux

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Place du Perron 2

Localidad: Theux

Código postal: 4910

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

País: Bélgica

Información complementaria: Commune de Theux

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Place du Perron 2

Localidad: Theux

Código postal: 4910

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

País: Bélgica

Información complementaria: Commune de Theux

2.1.4. Información general

Información complementaria: La date de début des prestations est donnée à titre indicatif.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Nettoyage des différentes écoles communales : Theux, Jehanster, Juslenville, Polleur, La Reid

Descripción: Nettoyage des différentes écoles communales : Theux, Jehanster, Juslenville, Polleur, La Reid

Identificador interno: 2023-086

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Place du Perron 2

Localidad: Theux

Código postal: 4910

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Verviers - communes francophones (BE335)

País: Bélgica

Información complementaria: Commune de Theux

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/02/2024

Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: Le lot 1 comporte trois reconductions. Le pouvoir adjudicateur a la possibilité de résilier le marché tenant compte d'un délai de renon de minimum 90 jours de calendrier avant la fin du marché de base ou d'une reconduction ultérieure. Un renon doit toujours être communiqué par lettre recommandée.

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Un cautionnement a-t-il été imposé : Oui - Montant du cautionnement : 11.450,00 €

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Critère économique – le prix de l'offre

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Conseil d'Etat

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Commune de Theux

Organización que firma el contrato: Commune de Theux

Proveedor de servicios de contratación pública: 3P Prestataire de services

TED eSender: FPS Policy and Support

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Autres bâtiments communaux

Descripción: Autres bâtiments communaux

Identificador interno: 2023-086

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Place du Perron 2

Localidad: Theux

Código postal: 4910

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Verviers - communes francophones (BE335)

País: Bélgica

Información complementaria: Commune de Theux

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/02/2024

Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: Le lot 2 comporte trois reconductions. Le pouvoir adjudicateur a la possibilité de résilier le marché tenant compte d'un délai de renon de minimum 90 jours de calendrier avant la fin du marché de base ou d'une reconduction ultérieure. Un renon doit toujours être communiqué par lettre recommandée.

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Un cautionnement a-t-il été imposé : Oui - Montant du cautionnement : 2.300,00 €

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Critère économique – le prix de l'offre

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Conseil d'Etat

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Commune de Theux

Organización que firma el contrato: Commune de Theux

Proveedor de servicios de contratación pública: 3P Prestataire de services

TED eSender: FPS Policy and Support

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 1 098 990,32 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: KOSE CLEANING

Oferta:

Identificador de la oferta: KOSE CLEANING

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 915 219,88 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Se conoce el valor de la subcontratación: no

Se conoce el porcentaje de subcontratación: no

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2023-086-1

Título: Nettoyage des différentes écoles communales : Theux, Jehanster, Juslenville, Polleur, La Reid

Fecha de celebración del contrato: 19/03/2024

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

Organización que firma el contrato: Commune de Theux

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 6

Tipo de presentaciones recibidas: Solicitudes de participación

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 6

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 915 219,88 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 1 228 553,08 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: KOSE CLEANING

Oferta:

Identificador de la oferta: KOSE CLEANING

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 183 770,44 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Se conoce el valor de la subcontratación: no

Se conoce el porcentaje de subcontratación: no

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2023-086-2

Título: Autres bâtiments communaux

Fecha de celebración del contrato: 19/03/2024

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

Organización que firma el contrato: Commune de Theux

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 6

Tipo de presentaciones recibidas: Solicitudes de participación

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 6

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 183 770,44 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 291 983,80 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Commune de Theux
Número de registro: 0207.373.627
Dirección postal: Place du Perron 2
Localidad: Theux
Código postal: 4910
País: Bélgica
Punto de contacto: Emilie Devivier
Correo electrónico: info@theux.be
Teléfono: +32 87539210
Fax: +32 87542114
Dirección de internet: <http://www.theux.be/>
Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que firma el contrato

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: 3P Prestataire de services
Número de registro: BE 0475.480.736
Localidad: Antwerpen
Código postal: 2000
País: Bélgica
Correo electrónico: info@3p.eu
Teléfono: +32 3 294 30 51

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: FPS Policy and Support
Número de registro: BE001
Localidad: Brussel
Código postal: 1000
País: Bélgica
Correo electrónico: e.proc@publicprocurement.be
Teléfono: +32 2 740 80 00

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Conseil d'Etat
Número de registro: BE 0931814266
Dirección postal: rue de la Science, 33
Localidad: Bruxelles
Código postal: 1040
País: Bélgica
Correo electrónico: info@conseildetat.be
Teléfono: +32 22349611
Dirección de internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: KOSE CLEANING

Número de registro: BE 0452435615

Dirección postal: Chaussée de Haecht, 1179

Localidad: Haren (Bruxelles)

Código postal: 1130

País: Bélgica

Correo electrónico: info@kosecleaning.be

Teléfono: +32 22210103

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001, LOT-0002

El ganador cotiza en un mercado regulado

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a9934f16-76de-454d-bf87-f08f0157460e - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 28/03/2024 00:00:00 (UTC+1)

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 28/03/2024 00:00:00 (UTC+1)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 193242-2024

Número de la edición del DO S: 65/2024

Fecha de publicación: 02/04/2024