

194544-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de limpieza de ventanas – Glas- und Rahmenreinigung Polizeipräsidium Frankfurt

OJ S 56/2026 20/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center - Delivery Center Beschaffungen-

Correo electrónico: beschaffung@hcc.hessen.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Glas- und Rahmenreinigung Polizeipräsidium Frankfurt

Descripción: Durchführung der Glas- und Rahmenreinigung im Polizeipräsidium Frankfurt

Identificador del procedimiento: fb67b9f0-f577-4e96-84b7-6ef9bf0040fd

Identificador interno: VG-0437-2026-0053

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Frankfurt

Código postal: 60322

Subdivisión del país (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: Zusätzlich einzureichende Unterlagen: - SVS-Kalkulationstabelle

- Besichtigungsbescheinigung - Erklärung bezüglich wettbewerbsbeschränkender Absprachen

- Nachweis der Sozialversicherung und Arbeitnehmerschutzvorschriften insbesondere

Jugendarbeitsschutzgesetz) - Eigenerklärung gem. Reinigungsrichtlinie - Referenzen:

Auflistung mindestens einer geeigneten Referenzangabe über die in den letzten 3 Jahren

erbrachten wesentlichen Leistungen mit folgenden Angaben: • Art der Leistung (hier: Glas-

/Rahmenreinigung) • Umfang (Angabe des lichten Rohbaumaßes (Glas-/Rahmenreinigung)) •

Empfänger (öffentliche und/oder private Empfänger) • Ansprechpartner, Telefon, E-Mail-

Adresse • Erbringungszeitraum Eine Referenzangabe gilt als geeignet, wenn sie in Art dem

hier zu vergebenden Auftrag entspricht und vom Umfang her ein liches Rohbaumaß von

mindestens 30.000 m² aufweist. - Weiterhin verpflichtet sich der Auftragnehmer (AN) mit der

Beauftragung der Leistung dem AG zu ermöglichen, alle zur Leistungserfüllung vorgesehenen

Personen jederzeit einer Zuverlässigkeitsüberprüfung (ZÜP) unterziehen zu können. Der AN darf daher nur solche Personen einsetzen, die in eine ZÜP durch das Hessische Landeskriminalamt eingewilligt haben und bei denen nach der Überprüfung keine polizeilichen Erkenntnisse vorliegen, die deren Zuverlässigkeit in Frage stellen.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen)

Corrupción: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen)

Participación en una organización delictiva: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen)

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen)

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen)

Fraude: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen)

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen)

Insolvencia: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen)

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen)

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen)

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen)

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen)

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen)

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen)

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen)

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen)

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zu Russland-Sanktionen)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Glas- und Rahmenreinigung Polizeipräsidium Frankfurt

Descripción: Die Leistung beinhaltet die zweimal jährlich beidseitig durchzuführende Glas- und Rahmenreinigung (lichtes Rohbaumaß von ca. 51.560 m²) beim Polizeipräsidium Frankfurt, Adickesallee 70, 60322 Frankfurt für Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen (LBiH), Niederlassung Rhein Main. Die turnusmäßige Reinigung der Außenjalousien in den Innenhöfen (lichtes Rohbaumaß von ca. 8.573 m²) sind in jedem zweiten Vertragsjahr im Rahmen der Glas- und Rahmenreinigung im Frühjahr (März/April) durchzuführen.

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

Opciones:

Descripción de las opciones: Der Vertrag wird zunächst für eine Vertragslaufzeit von 3 Jahren geschlossen. Es besteht die Option der viermaligen Verlängerung um je ein Jahr. Die maximale Vertragslaufzeit beträgt 7 Jahre.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Frankfurt

Código postal: 60322

Subdivisión del país (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/08/2029

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Gesamtpreis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: https://vergabe.hessen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c758bf983-19a512e6c4d6459a

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://vergabe.hessen.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 66 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Nachforderung im Rahmen der rechtlichen Möglichkeiten des § 56 VgV

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 21/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die Bewerber/Bieter die nach § 5 HVTG erforderliche Verpflichtungserklärung abzugeben haben.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Información sobre los plazos de revisión: Auf die Rügepflichten gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nrn. 1 bis 4 GWB wird ausdrücklich hingewiesen, insbesondere auf die Frist des § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB. Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center -Delivery Center Beschaffungen-

Organización que recibe solicitudes de participación: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center -Delivery Center Beschaffungen-

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center - Delivery Center Beschaffungen-

Número de registro: DE 212 133 546

Dirección postal: Mainzer Straße 75

Localidad: Wiesbaden

Código postal: 65189

Subdivisión del país (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

País: Alemania

Correo electrónico: beschaffung@hcc.hessen.de

Teléfono: +49 611 7038 598

Fax: +49 611327638412

Dirección de internet: <https://vergabe.hessen.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Número de registro: DE 812 056 745

Dirección postal: Wilhelminenstraße 1 - 3

Localidad: Darmstadt

Código postal: 64283

Subdivisión del país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@rpda.hessen.de

Teléfono: +49 6151-126603

Fax: +49 611-327648534

Dirección de internet: <https://vergabe.hessen.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2faae395-a852-4208-a3d4-b6e5a78e32f9 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/03/2026 13:55:05 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 194544-2026

Número de la edición del DO S: 56/2026

Fecha de publicación: 20/03/2026