

## 195175-2026 - Licitación

**Francia – Servicios de dirección de estudios – Accord-cadre à bons de commande de de prestation pour la réalisation, l'envoi et le traitement de l'enquête SLS (Supplément de Loyer et de Solidarité) et OPS (Occupation Sociale du Parc)**

**OJ S 56/2026 20/03/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios  
Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Antin Résidences (75)

Correo electrónico: [celine.gibert@antin-residences.fr](mailto:celine.gibert@antin-residences.fr)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Accord-cadre à bons de commande de de prestation pour la réalisation, l'envoi et le traitement de l'enquête SLS (Supplément de Loyer et de Solidarité) et OPS (Occupation Sociale du Parc)

Descripción: Le présent marché concerne la réalisation de la prestation de réalisation, d'envoi et de traitement et d'analyse des enquêtes relatives : - Au Supplément de Loyer Solidarité (SLS) tous les ans - article L 441-9 du Code de la Construction et de l'Habitation - A l'Occupation du Parc Social (OPS) tous les deux ans - article L 442-5 du Code de la Construction et de l'Habitation Et ce, pour l'ensemble des locataires du Pouvoir Adjudicateur (Antin résidences et CPH Arcade VYV). Ces enquêtes doivent permettre de fournir les éléments d'information nécessaires à la gestion des calculs de SLS, SLS forfaitaire et à la production des statistiques d'occupation sociale du parc immobilier par le Pouvoir Adjudicateur. L'objet du présent marché, est de réaliser ces enquêtes au sein du parc d'environ 23 000 logements gérés pour l'OPS, avec un volume de près 11 000 ménages soumis à l'enquête SLS. Ces chiffres sont donnés à titre indicatif et ne représentent pas un engagement contractuel de la part du Pouvoir Adjudicateur.

Identificador del procedimiento: 5fc52cbd-4237-4555-a94d-27173d282baa

Identificador interno: 2026\_DC\_002

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79311200 Servicios de dirección de estudios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

##### 2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 850 000,00 EUR

#### 2.1.4. Información general

##### Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Accord-cadre à bons de commande de de prestation pour la réalisation, l'envoi et le traitement de l'enquête SLS (Supplément de Loyer et de Solidarité) et OPS (Occupation Sociale du Parc)

Descripción: Le présent marché concerne la réalisation de la prestation de réalisation, d'envoi et de traitement et d'analyse des enquêtes relatives : - Au Supplément de Loyer Solidarité (SLS) tous les ans – article L 441-9 du Code de la Construction et de l'Habitation - A l' Occupation du Parc Social (OPS) tous les deux ans - article L 442-5 du Code de la Construction et de l'Habitation Et ce, pour l'ensemble des locataires du Pouvoir Adjudicateur (Antin résidences et CPH Arcade VYV). Ces enquêtes doivent permettre de fournir les éléments d'information nécessaires à la gestion des calculs de SLS, SLS forfaitaire et à la production des statistiques d'occupation sociale du parc immobilier par le Pouvoir Adjudicateur. L'objet du présent marché, est de réaliser ces enquêtes au sein du parc d' environ 23 000 logements gérés pour l'OPS, avec un volume de près 11 000 ménages soumis à l'enquête SLS. Ces chiffres sont donnés à titre indicatif et ne représentent pas un engagement contractuel de la part du Pouvoir Adjudicateur.

Identificador interno: 2026\_DC\_002

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79311200 Servicios de dirección de estudios

##### Opciones:

Descripción de las opciones: Le présent accord-cadre est conclu pour une période de de deux ans (2) à compter de sa date de notification. L'accord-cadre est reconductible pour une période d'un (1) an 2 fois maximum par tacite reconduction et aura une durée maximale de 4 ans. L'acheteur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de trois (3) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Información complementaria: Ile-de-France et Oise.

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

#### 5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 850 000,00 EUR

#### 5.1.6. Información general

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Se référer au règlement de consultation

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Se référer au règlement de consultation

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Antin Résidences (75)

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de PARIS,

Información sobre los plazos de revisión: Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire de Paris : • Référé précontractuel avant la signature du contrat, • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'

attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Antin Résidences (75)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Antin Résidences (75)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Antin Résidences (75)

Organización que recibe solicitudes de participación: Antin Résidences (75)

Organización que tramita ofertas: Antin Résidences (75)

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Antin Résidences (75)

Número de registro: 31551880300046

Dirección postal: 59 rue de Provence

Localidad: Paris

Código postal: 75009

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Correo electrónico: [celine.gibert@antin-residences.fr](mailto:celine.gibert@antin-residences.fr)

Teléfono: +33 149752992

Dirección de internet: <https://www.marches-securises.fr>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.antin-residences.fr/>

Perfil de comprador: <https://www.marches-securises.fr>

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de PARIS,

Número de registro: 1775011110176

Dirección postal: Parvis du Tribunal de PARIS

Localidad: Paris cedex 17

Código postal: 75859

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Correo electrónico: [tj-paris@justice.fr](mailto:tj-paris@justice.fr)

Teléfono: +33 144325151

Dirección de internet: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>

#### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

138186-2026

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Report de la date limite de remise des offres au 06/04/2026 à 12h00

#### **10.1. Modificación**

Identificador de sección: LOT-0001

Descripción de las modificaciones: Report de la date limite de remise des plis au 06/04/2026 à 12h00 5.1.12 : Condition du marché public : au lieu de lire : 30/03/2026 à 12h00 Lire : 06/04 /2026 à 12h00

Los pliegos de contratación se modificaron el: 18/03/2026

### **Información del anuncio**

---

Identificador/versión del anuncio: 23818ca6-1654-46ce-88b7-48f551041e99 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/03/2026 08:38:28 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 195175-2026

Número de la edición del DO S: 56/2026

Fecha de publicación: 20/03/2026