

195196-2026 - Licitación

Estonia – Edificios prefabricados modulares – Tapa Valla Gümnaasiumi moodulklasside ja Lasteaed Pisipõnn moodulrühmade rent

OJ S 56/2026 20/03/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Suministros**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Tapa Vallavalitsus

Correo electrónico: vallavalitsus@tapa.ee

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Tapa Valla Gümnaasiumi moodulklasside ja Lasteaed Pisipõnn moodulrühmade rent

Descripción: Tapa Valla Gümnaasiumi ja Lasteaed Pisipõnni rühmaruumide rekonstrueerimisest tulenevalt vajab Tapa Vallavalitsus pinda klasside ja lasteaiaühmade majutamiseks ehitustööde perioodil. Selleks on kavandatud Tapa Gümnaasiumi hoone (Nooruse tn 2, Tapa) kõrvaolevale krundile (Kooli tn 13, Tapa) paigaldada monteeritavad moodulklassid ja Lasteaed Pisipõnn krundile (Nooruse tn 11, Tapa) paigaldada monteeritavad moodulitest rühmaruumid seitsmeteistkümneks (17) kuuks võimalusega rendiperioodi pikendada kuni kahe kuu võrra. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificador del procedimiento: 1e45a82f-e80d-4e4b-9a3c-0794da692bef

Identificador interno: 307157-0000

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 44211100 Edificios prefabricados modulares

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

País: Estonia

Información complementaria: Tapa linn

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

País: Estonia

Información complementaria: Tapa linn

2.1.4. Información general

Base jurídica:

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

El licitador debe presentar ofertas para todos los lotes

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC), Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Tapa Valla Gümnaasiumi moodulklasside rent

Descripción: Tapa Valla Gümnaasiumi rekonstrueerimisest tulenevalt vajab Tapa Vallavalitsus pinda klasside majutamiseks. Selleks on kavandatud Tapa Gümnaasiumi hoone (Nooruse tn 2, Tapa) kõrvaolevale krundile (Kooli tn 13, Tapa) paigaldada monteeritavad moodulklassid, milles on loodud statsionaarsetes koolimajades paiknevate klassiruumidega sarnased tingimused, et võimaldada lastele kõik õppekavas ettenähtud tegevused. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Identificador interno: 307157-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 44211100 Edificios prefabricados modulares

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

País: Estonia

Información complementaria: Tapa linn

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 23/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Hiljemalt 3 (kolm) kuud enne lepingu lõppu otsustab rentnik, kas jätkab vara rentimist kuni 12 (kaheteistkümne) kuu võrra.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Vaata hanke alusdokumentidest

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#!/procurement/10016564/documents?group=B>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#!/procurement/10016564/tenders>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: estonio

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/04/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 17/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#!/>

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Información sobre los plazos de revisión: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Tapa Vallavalitsus

Organización que recibe solicitudes de participación: Tapa Vallavalitsus

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lasteaed Pisipõnn moodulrühmade rent

Descripción: Lasteaed Pisipõnn rühmaruumide rekonstrueerimisest tulenevalt vajab Tapa Vallavalitsus pinda lasteaiaühmade majutamiseks. Selleks on kavandatud Lasteaed Pisipõnn krundile (Nooruse tn 11, Tapa) paigaldada monteeritavad moodulitest rühmaruumid, milles on

loodud statsionaarsetes lasteaedades paiknevate rühmaruumidega sarnased tingimused, et võimaldada lastele kõik ettenähtud tegevused. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Identificador interno: 307157-0002

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 44211100 Edificios prefabricados modulares

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

País: Estonia

Información complementaria: Tapa linn

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 23/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Hiljemalt 3 (kolm) kuud enne lepingu lõppu otsustab rentnik, kas jätkab vara rentimist kuni 12 (kaheteistkümne) kuu võrra.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Vaata hanke alusdokumentidest

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10016564/documents?group=B>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10016564/tenders>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: estonio

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/04/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 17/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Información sobre los plazos de revisión: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Tapa Vallavalitsus

Organización que recibe solicitudes de participación: Tapa Vallavalitsus

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Tapa Vallavalitsus

Número de registro: 75033477

Dirección postal: Pikk tn 15

Localidad: Tapa vald

Código postal: 45106

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estonia

Punto de contacto: KADRI KIRSIPUU

Correo electrónico: vallavalitsus@tapa.ee

Teléfono: +372 3229675

Dirección de internet: <http://www.tapa.ee>

Perfil de comprador: <http://www.tapa.ee>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Número de registro: 1000123

Dirección postal: Tartu mnt 85
Localidad: Tallinn
Código postal: 10115
Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
País: Estonia
Correo electrónico: vako@fin.ee
Teléfono: +3726113713

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Riigihangete register
Número de registro: TED64
Dirección postal: Lõkke tn 4
Localidad: Tallinn
Código postal: 10122
Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
País: Estonia
Correo electrónico: register@riigihanked.riik.ee
Teléfono: +3726113693
Funciones de esta organización:
TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse
:
477e9c4e-3332-4a8f-b541-1868aa456da3-01
Principal motivo de la modificación
:
Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1f86944e-5bb5-4497-9e8a-eaa44ed0352b - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 19/03/2026 12:58:18 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 19/03/2026 13:00:19 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: estonio
Número de publicación del anuncio: 195196-2026
Número de la edición del DO S: 56/2026
Fecha de publicación: 20/03/2026