

19626-2026 - Planificación

España – Servicios de limpieza – Contrato del servicio de limpieza de verano de los apartamentos de Vila 1 ubicados en la Vila Universitaria

OJ S 8/2026 13/01/2026

Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para reducir los plazos de recepción de las ofertas

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: VILA UNIVERSITÀRIA, SL

Correo electrónico: contractacio.corporacio.uab@uab.cat

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contrato del servicio de limpieza de verano de los apartamentos de Vila 1 ubicados en la Vila Universitaria

Descripción: Servicio de limpieza de verano de los apartamentos de Vila 1 ubicados en la Vila Universitaria, que se dividirá en los siguientes lotes: Lote 1: Limpieza de los apartamentos ubicados en 4 bloques con tipologías A, B, C y T y 5 bloques con tipología D (255 apartamentos). Lote 2: Limpieza de los apartamentos ubicados en 5 bloques con tipologías A, B, C y T y 5 bloques con tipología D (272 apartamentos).

Identificador interno: 2/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Cerdanyola del Vallès

Código postal: 08193

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 459 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

4. Grupo de lotes

4.1. Grupo de lotes: GLO-0001

Lotes incluidos: LOT-0001, LOT-0002

Título: Contrato del servicio de limpieza de verano de los apartamentos de Vila 1 ubicados en la Vila Universitaria

Descripción: Servicio de limpieza de verano de los apartamentos de Vila 1 ubicados en la Vila Universitaria, que se dividirá en los siguientes lotes: Lote 1: Limpieza de los apartamentos ubicados en 4 bloques con tipologías A, B, C y T y 5 bloques con tipología D (255 apartamentos). Lote 2: Limpieza de los apartamentos ubicados en 5 bloques con tipologías A, B, C y T y 5 bloques con tipología D (272 apartamentos).

Identificador interno: 2/2026

4.1.1. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 459 000,00 EUR

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Contrato del servicio de limpieza de verano de los apartamentos de Vila 1 ubicados en la Vila Universitaria - Lote 1

Descripción: Limpieza de los apartamentos ubicados en 4 bloques con tipologías A, B, C y T y 5 bloques con tipología D (255 apartamentos)

Identificador interno: 2/2026 - Lote 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Cerdanyola del Vallès

Código postal: 08193

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de finalización de la duración: 02/01/2026

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: El contrato entrará en vigor el día de su formalización y finalizará el día 10 de septiembre de 2028. El contrato podrá prorrogarse anualmente, a voluntad de Vila Universitària SL, para el verano 2029, el verano 2030 y el verano 2031, sin derecho a ninguna otra prórroga más.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán, español

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL CATALÁN DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO. TRIBUNALES DE LA JURISDICCIÓN CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVA

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: VILA UNIVERSITÀRIA, SL

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: DIRECCIÓN JURÍDICA Y DE RECURSOS HUMANOS DE LA FUNDACIÓ UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Contrato del servicio de limpieza de verano de los apartamentos de Vila 1 ubicados en la Vila Universitaria – Lote 2

Descripción: Limpieza de los apartamentos ubicados en 5 bloques con tipologías A, B, C y T y 5 bloques con tipología D (272 apartamentos)

Identificador interno: 2/2026 - Lote 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Cerdanyola del Vallès

Código postal: 08193

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: El contrato entrará en vigor el día de su formalización y finalizará el día 10 de septiembre de 2028. El contrato podrá prorrogarse anualmente, a voluntad de Vila Universitària SL, para el verano 2029, el verano 2030 y el verano 2031, sin derecho a ninguna otra prórroga más.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán, español

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL CATALÁN DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO. TRIBUNALES DE LA JURISDICCIÓN CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVA

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: VILA UNIVERSITÀRIA, SL

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: DIRECCIÓN JURÍDICA Y DE RECURSOS HUMANOS DE LA FUNDACIÓ UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: VILA UNIVERSITÀRIA, SL

Número de registro: B59589143

Dirección postal: C/ de la Vila, s/n, Campus de la Universitat Autònoma de Barcelona

Localidad: Cerdanyola del Vallès

Código postal: 08193

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: contractacio.corporacio.uab@uab.cat

Teléfono: +34 93 581 70 88

Dirección de internet: <https://vilauniversitaria.uab.cat/es/>

Perfil de comprador: https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/VILA_UNIVERSITARIA

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL CATALÁN DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO.
TRIBUNALES DE LA JURISDICCIÓN CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVA

Número de registro: S0811001G

Departamento: TRIBUNAL CATALÁN DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO

Localidad: Carrer del Foc, 57

Código postal: 08038

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: tccsp@gencat.cat

Teléfono: 938 84 20 38

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: DIRECCIÓN JURÍDICA Y DE RECURSOS HUMANOS DE LA
FUNDACIÓ UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

Número de registro: G61612925

Dirección postal: Av. Can Domènech, Edifici Blanc, 1a Planta, Campus de la Universitat
Autònoma de Barcelona

Localidad: Cerdanyola del Vallès

Código postal: 08193

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: contractacio.corporacio.uab@uab.cat

Teléfono: +34 93 581 70 88

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 09564360-5edb-4da0-92fa-b9c227b93aae - 01

Tipo de formulario: Planificación

Tipo de anuncio: Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para
reducir los plazos de recepción de las ofertas

Subtipo de anuncio: 7

Fecha de envío del anuncio: 12/01/2026 12:07:09 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 19626-2026

Número de la edición del DO S: 8/2026

Fecha de publicación: 13/01/2026