

## 19626-2026 - Planificación

**España – Servicios de limpieza – Contrato del servicio de limpieza de verano de los apartamentos de Vila 1 ubicados en la Vila Universitaria**

**OJ S 8/2026 13/01/2026**

**Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para reducir los plazos de recepción de las ofertas**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: VILA UNIVERSITÀRIA, SL

Correo electrónico: [contractacio.corporacio.uab@uab.cat](mailto:contractacio.corporacio.uab@uab.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Contrato del servicio de limpieza de verano de los apartamentos de Vila 1 ubicados en la Vila Universitaria

Descripción: Servicio de limpieza de verano de los apartamentos de Vila 1 ubicados en la Vila Universitaria, que se dividirá en los siguientes lotes: Lote 1: Limpieza de los apartamentos ubicados en 4 bloques con tipologías A, B, C y T y 5 bloques con tipología D (255 apartamentos). Lote 2: Limpieza de los apartamentos ubicados en 5 bloques con tipologías A, B, C y T y 5 bloques con tipología D (272 apartamentos).

Identificador interno: 2/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Cerdanyola del Vallès

Código postal: 08193

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 459 000,00 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

### 4. Grupo de lotes

---

#### 4.1. Grupo de lotes: GLO-0001

Lotes incluidos: LOT-0001, LOT-0002

Título: Contrato del servicio de limpieza de verano de los apartamentos de Vila 1 ubicados en la Vila Universitaria

Descripción: Servicio de limpieza de verano de los apartamentos de Vila 1 ubicados en la Vila Universitaria, que se dividirá en los siguientes lotes: Lote 1: Limpieza de los apartamentos ubicados en 4 bloques con tipologías A, B, C y T y 5 bloques con tipología D (255 apartamentos). Lote 2: Limpieza de los apartamentos ubicados en 5 bloques con tipologías A, B, C y T y 5 bloques con tipología D (272 apartamentos).

Identificador interno: 2/2026

##### 4.1.1. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 459 000,00 EUR

## 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Contrato del servicio de limpieza de verano de los apartamentos de Vila 1 ubicados en la Vila Universitaria - Lote 1

Descripción: Limpieza de los apartamentos ubicados en 4 bloques con tipologías A, B, C y T y 5 bloques con tipología D (255 apartamentos)

Identificador interno: 2/2026 - Lote 1

##### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

##### 5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Cerdanyola del Vallès

Código postal: 08193

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

##### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de finalización de la duración: 02/01/2026

Duración: 2 Años

##### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: El contrato entrará en vigor el día de su formalización y finalizará el día 10 de septiembre de 2028. El contrato podrá prorrogarse anualmente, a voluntad de Vila Universitària SL, para el verano 2029, el verano 2030 y el verano 2031, sin derecho a ninguna otra prórroga más.

##### 5.1.6. Información general

###### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

##### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán, español

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL CATALÁN DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO. TRIBUNALES DE LA JURISDICCIÓN CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVA

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: VILA UNIVERSITÀRIA, SL

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: DIRECCIÓN JURÍDICA Y DE RECURSOS HUMANOS DE LA FUNDACIÓ UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Contrato del servicio de limpieza de verano de los apartamentos de Vila 1 ubicados en la Vila Universitaria – Lote 2

Descripción: Limpieza de los apartamentos ubicados en 5 bloques con tipologías A, B, C y T y 5 bloques con tipología D (272 apartamentos)

Identificador interno: 2/2026 - Lote 2

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Localidad: Cerdanyola del Vallès

Código postal: 08193

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 2 Años

##### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: El contrato entrará en vigor el día de su formalización y finalizará el día 10 de septiembre de 2028. El contrato podrá prorrogarse anualmente, a voluntad de Vila Universitària SL, para el verano 2029, el verano 2030 y el verano 2031, sin derecho a ninguna otra prórroga más.

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán, español

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL CATALÁN DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO. TRIBUNALES DE LA JURISDICCIÓN CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVA

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: VILA UNIVERSITÀRIA, SL

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: DIRECCIÓN JURÍDICA Y DE RECURSOS HUMANOS DE LA FUNDACIÓ UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: VILA UNIVERSITÀRIA, SL

Número de registro: B59589143

Dirección postal: C/ de la Vila, s/n, Campus de la Universitat Autònoma de Barcelona

Localidad: Cerdanyola del Vallès

Código postal: 08193

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: [contractacio.corporacio.uab@uab.cat](mailto:contractacio.corporacio.uab@uab.cat)

Teléfono: +34 93 581 70 88

Dirección de internet: <https://vilauniversitaria.uab.cat/es/>

Perfil de comprador: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall>

[VILA UNIVERSITARIA](#)

##### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL CATALÁN DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO.  
TRIBUNALES DE LA JURISDICCIÓN CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVA

Número de registro: S0811001G

Departamento: TRIBUNAL CATALÁN DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO

Localidad: Carrer del Foc, 57

Código postal: 08038

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: [tccsp@gencat.cat](mailto:tccsp@gencat.cat)

Teléfono: 938 84 20 38

#### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: DIRECCIÓN JURÍDICA Y DE RECURSOS HUMANOS DE LA  
FUNDACIÓ UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

Número de registro: G61612925

Dirección postal: Av. Can Domènech, Edifici Blanc, 1a Planta, Campus de la Universitat  
Autònoma de Barcelona

Localidad: Cerdanyola del Vallès

Código postal: 08193

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: [contractacio.corporacio.uab@uab.cat](mailto:contractacio.corporacio.uab@uab.cat)

Teléfono: +34 93 581 70 88

#### **Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

#### **Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 09564360-5edb-4da0-92fa-b9c227b93aae - 01

Tipo de formulario: Planificación

Tipo de anuncio: Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para  
reducir los plazos de recepción de las ofertas

Subtipo de anuncio: 7

Fecha de envío del anuncio: 12/01/2026 12:07:09 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 19626-2026

Número de la edición del DO S: 8/2026

Fecha de publicación: 13/01/2026