

199059-2025 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento – Servizo de limpeza de cubertas en xeral de edificios de competencia municipal do Concello de Ferrol

OJ S 61/2025 27/03/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios - Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ferrol

Correo electrónico: contratacion@ferrol.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servizo de limpeza de cubertas en xeral de edificios de competencia municipal do Concello de Ferrol

Descripción: A prestación do servizo de limpeza e pequenas reparacións das cubertas, caleiros, baixantes e redes de pluviais dos edificios de competencia municipal do Concello de Ferrol, que non están incluidos no obxecto doutro contrato, consonte a descripción, características e especificacións que se conteñen no Prego de Prescripcións Técnicas (en adiante PPT) redactado pola arquitecta técnica municipal Dª María Jesús Rodríguez Casanova en data 9.09.2024.

Identificador del procedimiento: 61a56140-b49d-4caa-9cf1-51ff7d6842c5

Identificador interno: AVH 03007 25/19

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 45261900 Reparación y mantenimiento de tejados

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 396 694,22 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Conforme a la normativa vigente

5. Lote**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Lote 1: Edificios en xeral de altura baixa a media

Descripción: Limpeza e pequenas reparacións das cubertas, caleiros, baixantes e redes de pluviais dos edificios segundo o recollido no apartado 2 do PPT

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45261900 Reparación y mantenimiento de tejados

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 173 553,72 EUR

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 2 Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: 3 Distintivo ambiental.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.1 Memoria técnica: Métodos para realizar la limpieza.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 13,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.2 Memoria técnica: Métodos para realizar las reparaciones.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.3 Memoria técnica: Medios materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.3 Memoria técnica: Medios personales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qIQ42PD886%2FVGIpKDxgsAQ%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 25/04/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 28/04/2025 10:27:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Comisiones del Concello de Ferrol

Fecha de apertura: 28/04/2025 10:28:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Comisiones del Concello de Ferrol

Fecha de apertura: 05/05/2025 10:23:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Comisiones del Concello de Ferrol

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Consultar detalles no epígrafe 19 do Anexo I do PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ferrol - TACGAL

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ferrol - TACGAL

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lote 2: Edificios en xeral de altura media a alta

Descripción: Limpeza e pequenas reparacións das cubertas, caleiros, baixantes e redes de pluviais dos edificios segundo o recollido no apartado 2 do PPT

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45261900 Reparación y mantenimiento de tejados

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 223 140,50 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterion:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterion:

Tipo: Precio

Descripción: 2 Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50,00

Criterion:

Tipo: Calidad

Descripción: 3 Distintivo ambiental.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterion:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.1 Memoria técnica: Métodos para realizar la limpieza.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 13,00

Criterion:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.2 Memoria técnica: Métodos para realizar las reparaciones.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12,00

Criterion:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.3 Memoria técnica: Medios materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterion:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.3 Memoria técnica: Medios personales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qIQ42PD886%2FVGIpKDxgsAQ%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 25/04/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 28/04/2025 10:27:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Comisiones del Concello de Ferrol

Fecha de apertura: 28/04/2025 10:28:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Comisiones del Concello de Ferrol

Fecha de apertura: 05/05/2025 10:23:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Comisiones del Concello de Ferrol

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Consultar detalles no epígrafe 19 do Anexo I do PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ferrol - TACGAL

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ferrol - TACGAL

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ferrol

Número de registro: 31066370150397

Número de registro: P1503700E

Localidad: Ferrol

Código postal: 15402

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ferrol

Correo electrónico: contratacion@ferrol.es

Teléfono: +34 981944260

Fax: +34 981944260

Dirección de internet: <https://www.ferrol.gal/>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NZzy8ViL5qEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: TACGAL

Localidad: Santiago de Compostela

Código postal: 15781

País: España

Correo electrónico: tacgal@xunta.gal

Teléfono: +34 981256935

Dirección de internet: https://tacgal.xunta.gal/contacto_es.html

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: TACGAL

Localidad: Santiago de Compostela

Código postal: 15781

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Correo electrónico: tacgal@xunta.gal

Teléfono: +34 981256935

Dirección de internet: https://tacgal.xunta.gal/contacto_es.html

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 889c9e2c-6b8b-4bd5-a3bc-73fc7fdd58d1 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/03/2025 10:35:13 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 199059-2025

Número de la edición del DO S: 61/2025

Fecha de publicación: 27/03/2025