

199121-2026 - Licitación

Italia – Trabajos de reestructuración – CONTRATTO PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 7 COMPLESSI IMMOBILIARI ERP DI PROPRIETÀ DELL'ATER DI UDINE MEDIANTE ACCESSO ALLA MISURA DI FINANZIAMENTO D.M. 09/04/2025 - SERVIZI INTEGRATI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI, COMPRENSIVI DI PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED EDILIZIA

OJ S 57/2026 23/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras - Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Udine

Correo electrónico: ufficio.appalti@ater-udine.it

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

El comprador es una entidad adjudicadora

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: CONTRATTO PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 7 COMPLESSI IMMOBILIARI ERP DI PROPRIETÀ DELL'ATER DI UDINE MEDIANTE ACCESSO ALLA MISURA DI FINANZIAMENTO D.M. 09/04/2025 - SERVIZI INTEGRATI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI, COMPRENSIVI DI PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED EDILIZIA

Descripción: 2026_PPP_CONTRATTO PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 7 COMPLESSI IMMOBILIARI ERP - SERVIZI INTEGRATI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - CLUSTER 2

Identificador del procedimiento: a406e07d-b512-4b5b-ba9c-fcc05fd4d52c

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Naturaleza complementaria del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 45454000 Trabajos de reestructuración

Clasificación adicional (cpv): 71314000 Servicios de energía y servicios conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Udine

Subdivisión del país (NUTS): Udine (ITH42)

País: Italia

Información complementaria: Si rimanda all'elenco dei fabbricati presente nel Disciplinare

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 28 140 074,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: CONTRATTO PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 7 COMPLESSI IMMOBILIARI ERP DI PROPRIETÀ DELL'ATER DI UDINE MEDIANTE ACCESSO ALLA MISURA DI FINANZIAMENTO D.M. 09/04/2025 - SERVIZI INTEGRATI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI, COMPRENSIVI DI PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED EDILIZIA

Descripción: 2026_PPP_EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 7 COMPLESSI IMMOBILIARI ERP MEDIANTE ACCESSO ALLA MISURA DI FINANZIAMENTO D.M. 09/04 /2025 - SERVIZI INTEGRATI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI - CLUSTER 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45450000 Otros trabajos de acabado de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Si veda il Disciplinare di gara al paragrafo 3.6

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Udine

Subdivisión del país (NUTS): Udine (ITH42)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 156 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 28 140 074,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Si veda documentazione di gara

5.1.11. Pliegos de contratación

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Plazo de recepción de ofertas: 02/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale - TAR Friuli Venezia Giulia

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Udine

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Udine

Organización que recibe solicitudes de participación: Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Udine

Organización que tramita ofertas: Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Udine

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Udine

Número de registro: 00164770307

Dirección postal: via Sacile 15

Localidad: Udine

Código postal: 33100

Subdivisión del país (NUTS): Udine (ITH42)

País: Italia

Punto de contacto: ufficio appalti

Correo electrónico: ufficio.appalti@ater-udine.it

Teléfono: 0432491235

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunale Amministrativo Regionale - TAR Friuli Venezia Giulia

Número de registro: 80029240324

Localidad: Trieste

Código postal: 34121

Subdivisión del país (NUTS): Trieste (ITH44)

País: Italia

Correo electrónico: protocollo.ts@giustizia-amministrativa.it

Teléfono: 0406724711

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e07004e4-efde-4e66-9e34-83639e492ef8 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 19

Fecha de envío del anuncio: 20/03/2026 12:33:36 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 199121-2026

Número de la edición del DO S: 57/2026

Fecha de publicación: 23/03/2026