

199398-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de reparación y mantenimiento – EA Bouwkundig Onderhoud NS Stations

OJ S 57/2026 23/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: NS Groep N.V.

Correo electrónico: ann.vertenten@ns.nl

Actividad de la entidad adjudicadora: Servicios de transporte ferroviario

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: EA Bouwkundig Onderhoud NS Stations

Descripción: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

Identificador del procedimiento: e774e127-a70b-4b16-82dd-c96adcba2d79

Identificador interno: 00b936a3-d889-4269-b9ce-9a321099a435

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 151 470 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 11

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 5

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Perceel 1

Descripción: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

Identificador interno: 0677ee9b-bcf0-4089-a604-0fb69597da11

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/11/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 320 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/193937>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/193937>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/06/2026 08:00:34 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 1 Año

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.
Estructura financiera: n.v.t.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Midden Nederland

Información sobre los plazos de revisión: 20 dagen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: NS Groep N.V.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Perceel 2

Descripción: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

Identificador interno: 53a0bfc4-4d90-493d-91b7-d7388c71aaa1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/11/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 9 100 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/193937>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/06/2026 08:00:34 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 1 Año

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

Estructura financiera: n.v.t.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Midden Nederland

Información sobre los plazos de revisión: 20 dagen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: NS Groep N.V.

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Perceel 3

Descripción: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

Identificador interno: 3e7fb209-1c80-4f45-ad54-acb7039e221e

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/11/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 13 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/193937>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/193937>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/06/2026 08:00:34 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 1 Año

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

Estructura financiera: n.v.t.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Midden Nederland

Información sobre los plazos de revisión: 20 dagen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: NS Groep N.V.

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Perceel 4

Descripción: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

Identificador interno: dddcdf9-c5a5-4cda-98b8-dc8c1ab94824

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/11/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 13 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/193937>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/193937>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/06/2026 08:00:34 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 1 Año

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

Estructura financiera: n.v.t.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Midden Nederland
Información sobre los plazos de revisión: 20 dagen
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: NS Groep N.V.

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Perceel 5

Descripción: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

Identificador interno: 15461769-3baf-4644-ad53-0ee71866a055

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/11/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 36 500 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/193937>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/193937>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/06/2026 08:00:34 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 1 Año

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.
Estructura financiera: n.v.t.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Midden Nederland

Información sobre los plazos de revisión: 20 dagen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: NS Groep N.V.

5.1. Lote: LOT-0006

Título: Perceel 6

Descripción: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

Identificador interno: 2eb07208-448a-4ec6-9d42-2643c7592c6b

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/11/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 19 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/193937>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/06/2026 08:00:34 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 1 Año

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

Estructura financiera: n.v.t.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Midden Nederland

Información sobre los plazos de revisión: 20 dagen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: NS Groep N.V.

5.1. Lote: LOT-0007

Título: Perceel 7

Descripción: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

Identificador interno: 7fe3740e-9fbf-4474-89cf-0afc5e963e17

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/11/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 15 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/193937>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/193937>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/06/2026 08:00:34 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 1 Año

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

Estructura financiera: n.v.t.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Midden Nederland

Información sobre los plazos de revisión: 20 dagen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: NS Groep N.V.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Rechtbank Midden Nederland

5.1. Lote: LOT-0008

Título: Perceel 8

Descripción: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/11/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

Más información sobre renovaciones: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 20 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/193937>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/193937>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/06/2026 08:00:34 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 1 Año

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

Estructura financiera: n.v.t.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Midden Nederland

Información sobre los plazos de revisión: 20 dagen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: NS Groep N.V.

5.1. Lote: LOT-0009

Título: Perceel 9

Descripción: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

Identificador interno: 95104fdf-484c-4724-8b6d-c45a8802442a

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 55000000 Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/11/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 8 500 000,00 EUR

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/193937>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/193937>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 09/06/2026 08:00:34 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 1 Año

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.
Estructura financiera: n.v.t.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Midden Nederland
Información sobre los plazos de revisión: 20 dagen
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: NS Groep N.V.

5.1. Lote: LOT-0010

Título: Perceel 10

Descripción: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

Identificador interno: f8017dd8-00cf-46cc-8081-e112e51a80a7

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/11/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 250 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/193937>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/193937>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/06/2026 08:00:34 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 1 Año

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

Estructura financiera: n.v.t.

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Midden Nederland

Información sobre los plazos de revisión: 20 dagen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: NS Groep N.V.

5.1. Lote: LOT-0011

Título: Perceel 11

Descripción: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

Identificador interno: 86f40dfd-b5bb-465c-9dd0-4d972a5f771e

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado
Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/11/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 6 800 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/193937>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/193937>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/06/2026 08:00:34 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 1 Año

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: De opdracht betreft een combinatie van storingsherstel en gepland bouwkundig onderhoud (diensten) en de uitvoering van aanneming van werk onder andere gericht op renovatie, restauratie en verduurzaming (werken) t.b.v. NS Stations en NS Vastgoed in heel Nederland verdeeld over 11 percelen.

Estructura financiera: n.v.t.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Midden Nederland

Información sobre los plazos de revisión: 20 dagen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: NS Groep N.V.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: NS Groep N.V.

Número de registro: 30124358

Dirección postal: Laan van Puntenburg 100

Localidad: Utrecht

Código postal: 3511ER

Subdivisión del país (NUTS): Utrecht (NL350)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Ann Vertenten

Correo electrónico: ann.vertenten@ns.nl

Teléfono: +31651970937

Perfil de comprador: <https://s2c.mercell.com/buyer/19017>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Rechtbank Midden Nederland

Número de registro: 82940444

Dirección postal: Vrouwe Justitiaplein 1

Localidad: Utrecht

Código postal: 3511 EX

Subdivisión del país (NUTS): Utrecht (NL350)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Klachtenloket aanbestedingen NS

Correo electrónico: klachtenloketaanbestedingen@ns.nl

Teléfono: (+31)307515155

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 890e9d7b-30a0-481c-a0b0-3ba4c50520cc - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 19/03/2026 13:13:40 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 20/03/2026 10:07:28 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 199398-2026

Número de la edición del DO S: 57/2026

Fecha de publicación: 23/03/2026