

199664-2026 - Licitación

Francia – Servicios sanitarios y de limpieza – Prestations de nettoyage des parties communes, des espaces verts, des sous-sols et caves, des parcs de stationnement et enlèvement des ordures ménagères et déchets recyclables à réaliser sur une partie du patrimoine d'AXIMO - 3 lots

OJ S 57/2026 23/03/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: AXIMO

Correo electrónico: carl.valeau@aximo.org

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Prestations de nettoyage des parties communes, des espaces verts, des sous-sols et caves, des parcs de stationnement et enlèvement des ordures ménagères et déchets recyclables à réaliser sur une partie du patrimoine d'AXIMO - 3 lots

Descripción: Les prestations sont réparties en 3 lots géographiques. Chaque lot donnera lieu à la conclusion d'un accord-cadre mixte, comprenant une part à prix forfaitaire et une part à prix unitaires traitée sur bons de commande, conformément aux articles R 2162-2 et suivants du Code de la commande publique

Identificador del procedimiento: 52e66374-dd61-4cb5-a008-2b23ddd6fda3

Identificador interno: 2026-1061

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

2.1.4. Información general

Información complementaria: via le module correspondance Aws

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Ile de France hors Paris et Issy les Moulineaux

Descripción: 1009 logements

Identificador interno: A

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Opciones:

Descripción de las opciones: Il existe des options au sens du droit communautaire, à savoir, d'éventuels achats susceptibles d'être réalisés sous forme de reconductions ou de marchés similaires conclus sans nouvelle mise en concurrence

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: L'accord-cadre, conclu pour une période ferme de 12 mois, pourra faire l'objet de trois reconductions de 12 mois chacune

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Montant estimatif annuel du marché en euro(s) Ht (partie forfaitaire + partie sur bons de commandes) : 170 000 Montant maximum annuel de la partie à bons de commandes en euro(s) Ht: 60 000

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1784443>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1784443>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 03/04/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 143 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 07/04/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal de Paris

Información sobre los plazos de revisión: Cf.le parquet du Tribunal à l'adresse ci-dessus

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Issy les Moulineaux

Descripción: 564 logements

Identificador interno: B

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Opciones:

Descripción de las opciones: Il existe des options au sens du droit communautaire, à savoir, d'éventuels achats susceptibles d'être réalisés sous forme de reconductions ou de marchés similaires conclus sans nouvelle mise en concurrence

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: L'accord-cadre, conclu pour une période ferme de 12 mois, pourra faire l'objet de trois reconductions de 12 mois chacune

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Montant estimatif annuel du marché en euro(s) Ht (partie forfaitaire + partie sur bons de commandes): 75 000 Montant maximum annuel de la partie à bons de commandes en euro(s) Ht: 40 000

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1784443>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1784443>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 03/04/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 143 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 07/04/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal de Paris

Información sobre los plazos de revisión: Cf.le parquet du Tribunal à l'adresse ci-dessus

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Paris

Descripción: 382 logements

Identificador interno: C

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Opciones:

Descripción de las opciones: Il existe des options au sens du droit communautaire, à savoir, d'éventuels achats susceptibles d'être réalisés sous forme de reconductions ou de marchés similaires conclus sans nouvelle mise en concurrence

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: L'accord-cadre, conclu pour une période ferme de 12 mois, pourra faire l'objet de trois reconductions de 12 mois chacune

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Montant estimatif annuel du marché en euro(s) Ht (partie forfaitaire + partie sur bons de commandes): 90 000 Montant maximum annuel de la partie à bons de commandes en euro(s) Ht: 40 000

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1784443>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1784443>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 03/04/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 143 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 07/04/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal de Paris

Información sobre los plazos de revisión: Cf.le parquet du Tribunal à l'adresse ci-dessus

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 4558D918-FDAC-43DD-53F8C1F4FEC26A79

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: AXIMO

Número de registro: 39989

Dirección postal: 237bis rue de Belleville Cs 40069

Localidad: Paris 19

Código postal: 75940

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Punto de contacto: VALEAU Carl

Correo electrónico: carl.valeau@aximo.org

Teléfono: 0156201878

Dirección de internet: <http://www.aximo.org>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal de Paris

Número de registro: 4558D936-E9E4-8725-F2427091A9713223

Dirección postal: Parvis du Tribunal de Paris

Localidad: Paris

Código postal: 75859

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Correo electrónico: parquet13.tgi-paris@justice.fr

Teléfono: 0144325151

Dirección de internet: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75/le-tribunal-de-paris>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

52a0f73f-7016-4db0-9f10-eff0c00b7ed3-01

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Remise des offres: Au lieu du 27/03/2026 à 16h00 au plus tard. Lire 03/04/2026 à 16h00 au plus tard.

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 30/03/2026 à 00h00 au plus tard. Lire 07/04/2026 à 16h00 au plus tard.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1b08f729-304e-4b45-ae6d-c6cad48b448c - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/03/2026 17:30:38 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 199664-2026

Número de la edición del DO S: 57/2026

Fecha de publicación: 23/03/2026