

## 199869-2026 - Licitación

Finlandia – Trabajos de construcción – Turku, Yli-Maarian monitoimitalo Ypsilonin sisämuutokset, putkiurakka

OJ S 57/2026 23/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Kiinteistö Oy Turun monitoimitilat

Correo electrónico: [seppo.saaristo@tmmt.fi](mailto:seppo.saaristo@tmmt.fi)

Naturaleza jurídica del comprador: Organización que concede un contrato subvencionado por una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Turun kaupunki

Correo electrónico: [soili.oksanen@turku.fi](mailto:soili.oksanen@turku.fi)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Turku, Yli-Maarian monitoimitalo Ypsilonin sisämuutokset, putkiurakka

Descripción: Tarjouspyyntö koskee Yli-Maarian monitoimitalo Ypsilonin sisätilojen muutoksia.

Rakennuksen 2. ja 3. kerroksessa tehdään muutoksia opetustiloihin sekä nuorisotilaan.

Identificador del procedimiento: 26a78f36-dc65-4872-82b6-6ff6e156e9ab

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kukkamaariankatu 44

Localidad: Turku

Código postal: 20400

Subdivisión del país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlandia

##### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Turku, Yli-Maarian monitoimitalo Ypsilonin sisämuutokset, putkiurakka  
Descripción: Tarjouspyyntö koskee Yli-Maarian monitoimitalo Ypsilonin sisätilojen muutoksia. Rakennuksen 2. ja 3. kerroksessa tehdään muutoksia opetustiloihin sekä nuorisotilaan.  
Identificador interno: 2026-044278-LOT-0001

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras  
Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kukkamaariankatu 44  
Localidad: Turku  
Código postal: 20400  
Subdivisión del país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)  
País: Finlandia

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/06/2026  
Fecha de finalización de la duración: 07/08/2026

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.  
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE  
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no  
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

#### 5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio  
Descripción: Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan hinnaltaan halvin.

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: finés  
Plazo para solicitar información complementaria: 27/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Dirección de los pliegos de contratación: [https://pris.hahtela.fi/Julkaisu/Public\\_Hankinnat.asp?Valittutarjous=39682](https://pris.hahtela.fi/Julkaisu/Public_Hankinnat.asp?Valittutarjous=39682)

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://pris.haahtela.fi/Julkaisu/Public\\_Hankinnat.asp?Valittutajous=39682](https://pris.haahtela.fi/Julkaisu/Public_Hankinnat.asp?Valittutajous=39682)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Turun kaupunki

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Kiinteistö Oy Turun monitoimitilat

Organización que recibe solicitudes de participación: Turun kaupunki

Organización que tramita ofertas: Turun kaupunki

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Kiinteistö Oy Turun monitoimitilat

Número de registro: 2679106-6

Dirección postal: Linnankatu 90 E

Localidad: TURKU

Código postal: 20100

Subdivisión del país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlandia

Correo electrónico: [seppo.saaristo@tmmt.fi](mailto:seppo.saaristo@tmmt.fi)

Teléfono: 0504333382

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Jefe de grupo

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registro: FI09880841

Dirección postal: Mannerheiminaukio 1 A  
Localidad: Helsinki  
Código postal: 00100  
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
País: Finlandia  
Correo electrónico: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Teléfono: +358 295563630  
Dirección de internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Markkinaoikeus  
Número de registro: FI30061576  
Dirección postal: Radanrakentajantie 5  
Localidad: Helsinki  
Código postal: 00520  
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
País: Finlandia  
Correo electrónico: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Teléfono: +358 295643300  
Dirección de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>  
**Funciones de esta organización:**  
Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: Turun kaupunki  
Número de registro: 0204819-8  
Dirección postal: PL 630  
Localidad: Turku  
Código postal: 20101  
Subdivisión del país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)  
País: Finlandia  
Correo electrónico: [soili.oksanen@turku.fi](mailto:soili.oksanen@turku.fi)  
Teléfono: 0449072389  
Dirección de internet: <http://www.turku.fi/hankinnat>  
**Funciones de esta organización:**  
Comprador  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación  
Organización que recibe solicitudes de participación  
Organización que tramita ofertas

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 64ded8ca-cee7-42be-bc6c-76ed52f09747 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 20/03/2026 07:55:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés

Número de publicación del anuncio: 199869-2026

Número de la edición del DO S: 57/2026

Fecha de publicación: 23/03/2026