

## 201287-2026 - Licitación

**Suiza – Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil –  
RENOVATION TECHNIQUE CVSER LULLIER (Centre Horticole) secteur Nord - Lot 15 -**

**Maçonnerie**

**OJ S 58/2026 24/03/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Obras**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Office cantonal des bâtiments (OCBA)

Correo electrónico: [ocbasac-marchespublics@etat.ge.ch](mailto:ocbasac-marchespublics@etat.ge.ch)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: RENOVATION TECHNIQUE CVSER LULLIER (Centre Horticole) secteur Nord - Lot 15 - Maçonnerie

Descripción: Le bâtiment principal du centre horticole de Lullier va subir une rénovation complète des installations techniques CVSER. Un bâtiment qui est sous divisé de A à H. Tous ces travaux engendrent des mises en conformité AEAI, avec le cloisonnement de certains espaces et la création de cheminement d'évacuation sécurisé ; l'aspect dépollution est également l'un des aspects importants des travaux qui est pris en compte à chaque intervention. L'une des tâches principales de l'entreprise adjudicatrice sera de procéder aux différents percements – que ce soit des carottages ou des sciages – pour permettre aux différentes entreprises techniques de procéder aux passages des nouvelles conduites. Cela mobilisera de grandes capacités en main d'œuvres et en matériel sur de courtes périodes pour permettre la tenue impérative d'un calendrier serré qui s'effectuera principalement durant les vacances scolaires et qu'aucun retard ne sera toléré.

Identificador del procedimiento: eb6c48ac-12f0-46c0-a82a-1c599e016daf

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: RENOVATION TECHNIQUE CVSER LULLIER (Centre Horticole) secteur Nord - Lot 15 - Maçonnerie

Descripción: Le bâtiment principal du centre horticole de Lullier va subir une rénovation complète des installations techniques CVSER. Un bâtiment qui est sous divisé de A à H. Tous ces travaux engendrent des mises en conformité AEAI, avec le cloisonnement de certains espaces et la création de cheminement d'évacuation sécurisé ; l'aspect dépollution est également l'un des aspects importants des travaux qui est pris en compte à chaque intervention. L'une des tâches principales de l'entreprise adjudicatrice sera de procéder aux différents percements – que ce soit des carottages ou des sciages – pour permettre aux différentes entreprises techniques de procéder aux passages des nouvelles conduites. Cela mobilisera de grandes capacités en main d'œuvres et en matériel sur de courtes périodes pour permettre la tenue impérative d'un calendrier serré qui s'effectuera principalement durant les vacances scolaires et qu'aucun retard ne sera toléré.

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Centre Horticole Lullier

Código postal: 1254

Subdivisión del país (NUTS): Genève (CH013)

País: Suiza

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Critères d'adjudication

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Les critères d'adjudication sont définis dans les documents.

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: [https://www.simap.ch/fr/redirect?](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLjJwcm9qZWNO5SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLjJwcm9qZWNO5SWQ](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLjJwcm9qZWNO5SWQ)

**Canal de comunicación ad hoc:**

Nombre: Simap.ch

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: No autorizada

Justificación de por qué no es posible la presentación electrónica: Herramientas, dispositivos o formatos de archivo no generalmente disponibles

Descripción: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 04/05/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 365 Días

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif fédéral

Información sobre los plazos de revisión: Voies de droit Le présent appel d'offres peut faire l'objet d'un recours auprès de la Chambre administrative de la Cour de justice, 10 rue Saint-Léger, case postale 1956, 1211 Genève 1, dans les dix jours dès sa publication. Le recours doit être signé, se référer au présent appel d'offres, contenir les conclusions dûment motivées avec indication des moyens de preuve.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Office cantonal des bâtiments (OCBA)

## 8. Organizaciones

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Office cantonal des bâtiments (OCBA)

Número de registro: d1e09dba-35a3-4926-a560-3a27c4a391bc

Dirección postal: 1A, route des Jeunes  
Localidad: Les Acacias  
Código postal: 1227  
Subdivisión del país (NUTS): Genève (CH013)  
País: Suiza  
Correo electrónico: [ocbasac-marchespublics@etat.ge.ch](mailto:ocbasac-marchespublics@etat.ge.ch)  
Teléfono: +41225465362

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Tribunal administratif fédéral  
Número de registro: BVGER  
Dirección postal: Postfach  
Localidad: St. Gallen  
Código postal: 9023  
Subdivisión del país (NUTS): St. Gallen (CH055)  
País: Suiza  
Correo electrónico: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)  
Teléfono: +41584652626  
Dirección de internet: <https://www.bvger.ch>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Simap.ch  
Número de registro: CH001  
Dirección postal: Holzikofenweg 36  
Localidad: Bern  
Código postal: 3003  
Subdivisión del país (NUTS): Bern / Berne (CH021)  
País: Suiza  
Correo electrónico: [support@simap.ch](mailto:support@simap.ch)  
Teléfono: +41584646388  
Dirección de internet: <https://www.simap.ch>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: e02fed4e-b9b7-4afc-9349-7ea26e9c1421 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 23/03/2026 02:25:53 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés  
Número de publicación del anuncio: 201287-2026  
Número de la edición del DO S: 58/2026

