

## 201959-2025 - Planificación

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y GESTIÓN TÉCNICA DE LAS SEDES DE LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA (LOTE 1 - ALMERÍA, LOTE 2 - CÓRDOBA)**

OJ S 62/2025 28/03/2025

Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para reducir los plazos de recepción de las ofertas

Servicios

### 1. Comprador

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería de Justicia, Administración Local y Función Pública

Correo electrónico: [consultas.contratacion.cjalfp@juntadeandalucia.es](mailto:consultas.contratacion.cjalfp@juntadeandalucia.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

#### 2.1. Procedimiento

Título: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y GESTIÓN TÉCNICA DE LAS SEDES DE LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA (LOTE 1 - ALMERÍA, LOTE 2 - CÓRDOBA)

Descripción: El objeto del presente contrato es llevar a cabo el correcto mantenimiento y la gestión técnica de las distintas sedes de la Administración de Justicia: lote 1, Almería; lote 2, Córdoba, relacionadas en el anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas, teniendo como meta garantizar la permanente disponibilidad de las mismas con un nivel óptimo de prestaciones y un correcto coste de explotación.

Identificador interno: CONTR 2025/71103

Tipo de procedimiento: Abierto

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)

País: España

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 718 503,94 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

## **2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

# **5. Lote**

---

## **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Servicio de mantenimiento y gestión técnica de las sedes judiciales de la provincia de Almería.

Descripción: El objeto del presente contrato es llevar a cabo el correcto mantenimiento y la gestión técnica de las distintas sedes de la Administración de Justicia en la provincia de Almería, relacionadas en el anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas, teniendo como meta garantizar la permanente disponibilidad de las mismas con un nivel óptimo de prestaciones y un correcto coste de explotación.

Identificador interno: LOTE 1

### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### **Opciones:**

Descripción de las opciones: Posibilidad de prórroga hasta 24 meses

### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)

País: España

### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 36 Meses

### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 1 422 619,01 EUR

### **5.1.6. Información general**

#### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

#### **Condiciones de presentación:**

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

#### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

### **5.1.15. Técnicas**

#### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

#### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Información sobre los plazos de revisión: Los establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Consejería de Justicia, Administración Local y Función Pública

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Servicio de mantenimiento y gestión técnica de las sedes judiciales de la provincia de Córdoba.

Descripción: El objeto del presente contrato es llevar a cabo el correcto mantenimiento y la gestión técnica de las distintas sedes de la Administración de Justicia en la provincia de Córdoba, relacionadas en el anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas, teniendo como meta garantizar la permanente disponibilidad de las mismas con un nivel óptimo de prestaciones y un correcto coste de explotación.

Identificador interno: LOTE 2

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

##### **Opciones:**

Descripción de las opciones: Posibilidad de prórroga hasta 24 meses

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 36 Meses

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 1 295 884,93 EUR

##### **5.1.6. Información general**

###### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

###### **Condiciones de presentación:**

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

###### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Facturación electrónica: Obligatoria

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Información sobre los plazos de revisión: Los establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Consejería de Justicia, Administración Local y Función Pública

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

### 8. Organizaciones

---

#### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejería de Justicia, Administración Local y Función Pública

Número de registro: S4111001F

Dirección postal: Plaza Nueva, 4

Localidad: SEVILLA

Código postal: 41001

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Correo electrónico: [consultas.contratacion.cjalfp@juntadeandalucia.es](mailto:consultas.contratacion.cjalfp@juntadeandalucia.es)

Teléfono: +34 671563736

Perfil de comprador: [https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/api/pdc\\_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=CJALFP01&organismo=CJALFP](https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/api/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=CJALFP01&organismo=CJALFP)

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

#### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Número de registro: S 4111001F

Dirección postal: Calle Barcelona, 4

Localidad: SEVILLA

Código postal: 41001

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Correo electrónico: [tarcja@juntadeandalucia.es](mailto:tarcja@juntadeandalucia.es)

Teléfono: +34 671530856

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

#### **8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

#### **Funciones de esta organización:**

TED eSender

### **Información del anuncio**

---

Identificador/versión del anuncio: 5546b500-d694-4a6c-80d7-828a5a96de23 - 01

Tipo de formulario: Planificación

Tipo de anuncio: Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para reducir los plazos de recepción de las ofertas

Subtipo de anuncio: 7

Fecha de envío del anuncio: 27/03/2025 13:02:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 201959-2025

Número de la edición del DO S: 62/2025

Fecha de publicación: 28/03/2025

Fecha prevista de publicación de un anuncio de licitación en el marco del presente procedimiento: 05/05/2025