

## 20230-2026 - Licitación

España – Servicios de alojamiento y de oficina – Arrendament d'un immoble de propietat privada per destinar-lo a oficinas del Consorci d'Osona de Serveis Socials (COSS)

OJ S 8/2026 13/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios - Suministros

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Consorci d'Osona de Serveis Socials

Correo electrónico: [info@osonaacciosocial.cat](mailto:info@osonaacciosocial.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Protección social

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Arrendament d'un immoble de propietat privada per destinar-lo a oficinas del Consorci d'Osona de Serveis Socials (COSS)

Descripción: Arrendament d'un immoble de propietat privada per destinar-lo a oficinas del Consorci d'Osona de Serveis Socials (COSS)

Identificador del procedimiento: 4b4b722e-6756-4b1f-966b-84f14044d83e

Identificador interno: X2025000603

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 98340000 Servicios de alojamiento y de oficina

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Vic

Código postal: 08500

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 047 600,00 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

Legislación transfronteriza aplicable: 51 cATALUÑA

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOT -0001

Descripción: LOT ÚNIC

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70000000 Servicios inmobiliarios

Clasificación adicional (cpv): 70130000 Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Ilimitado

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 047 600,00 EUR

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguridad del suministro

Descripción: - Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import mínim de 90.000€ - Acreditar la propietat del local a través de l'escriptura pública o document equivalent.

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.cat/es/perfiles-contractant/detall/16589220>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.cat/es/perfiles-contractant/detall/16589220>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/02/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 300 Días

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: Segons PCAP Clàusula 42. Règim de recursos

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consorci d'Osona de Serveis Socials

Número de registro: P0800147A

Dirección postal: Carrer Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3a planta Vic

Localidad: Vic

Código postal: 08500

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: [info@osonaacciosocial.cat](mailto:info@osonaacciosocial.cat)

Teléfono: 938 834 126

Perfil de comprador: <https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/16589220?categoria=0>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

### 8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Número de registro: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Dirección postal: C. del Foc, 57

Localidad: Barcelona

Código postal: 08038

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: [tccsp@gencat.cat](mailto:tccsp@gencat.cat)

Teléfono: 934024600

Dirección de internet: <http://tribunalcontractes.gencat.cat>

**Funciones de esta organización:**

Proveedor de servicios de contratación pública

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 7875fc57-75eb-4ea5-b5dd-304ab595a426 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 12/01/2026 12:37:29 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 20230-2026

Número de la edición del DO S: 8/2026

Fecha de publicación: 13/01/2026