

## 202507-2025 - Modificación de contrato

España – Servicios de conserjería – Servicio de Conserjería, atención al público y control de entradas en equipamientos adscritos al Distrito de Moncloa-Aravaca, reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social. Disposición Adicional 4ª LCSP

OJ S 62/2025 28/03/2025

Anuncio de modificación de contrato

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Distrito de Moncloa-Aravaca

Correo electrónico: [dcontramoncloa@madrid.es](mailto:dcontramoncloa@madrid.es)

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de Conserjería, atención al público y control de entradas en equipamientos adscritos al Distrito de Moncloa-Aravaca, reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social. Disposición Adicional 4ª LCSP

Descripción: La presente contratación administrativa, cuyo objeto es la prestación de servicios de conserjería, atención al público y control de entradas en los centros de Servicios Sociales y Centros Culturales adscritos al Distrito de Moncloa-Aravaca, resulta necesaria para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollan en dichos centros.

Identificador del procedimiento: 92560f4c-b8da-40fe-a0e9-cc47e62dcf0c

Identificador interno: 300/2020/00535

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

Clasificación adicional (cpv): 98341120 Servicios de portería

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de Conserjería, atención al público y control de entradas en equipamientos adscritos al Distrito de Moncloa-Aravaca, reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social. Disposición Adicional 4ª LCSP

Descripción: La presente contratación administrativa, cuyo objeto es la prestación de servicios de conserjería, atención al público y control de entradas en los centros de Servicios Sociales y Centros Culturales adscritos al Distrito de Moncloa-Aravaca, resulta necesaria para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollan en dichos centros.

Identificador interno: 300/2020/00535

##### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

Clasificación adicional (cpv): 98341120 Servicios de portería

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Distrito de Moncloa-Aravaca - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Distrito de Moncloa-Aravaca - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

## **6. Resultados**

---

### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000**

#### **6.1.2. Información de los ganadores**

##### **Ganador:**

Denominación oficial: Interserve Centro Especial de Empleo

##### **Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 668 909,66 EUR

Subcontratación: No

##### **Información del contrato:**

Identificador del contrato: 300/2020/00535

Fecha de elección del ganador: 07/04/2021

Fecha de celebración del contrato: 05/05/2021

## **7. Modificaciones**

---

### **7.1. Modificaciones**

Identificador del aviso de adjudicación de contrato anterior: 239309-2021

Motivos de la modificación: Necesidad de obras, servicios o suministros adicionales por parte del contratista original.

Descripción: Al igual que lo sucedido en la primera prórroga, tras varios meses de ejecución de la segunda prórroga del contrato, el incremento de utilización de horas no prestadas y de mejora para otras actividades determina un nuevo desfase entre la previsión de horas para redistribución en los nuevos equipamientos y las horas realmente disponibles, calculado en 981 horas para el periodo comprendido entre el 8 de abril y el 5 de mayo de 2025, razón por la cual se considera oportuno y necesario impulsar una nueva modificación contractual que permita cubrir dicha diferencia.

#### **7.1.1. Modificación**

Descripción de las modificaciones: La modificación del contrato consiste en incremento del número de horas de personal con categoría de conserje necesario para la eficaz prestación del objeto del contrato, suponiendo un incremento de 10.901,27 euros (IVA incluido), lo que supone un 1,35% del precio inicial del contrato.

Identificador de sección: CON-0001

## **8. Organizaciones**

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Distrito de Moncloa-Aravaca

Número de registro: 31011040144864

Número de registro: P2807900B

Localidad: Madrid

Código postal: 28039

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Distrito de Moncloa-Aravaca

Correo electrónico: [dcontramoncloa@madrid.es](mailto:dcontramoncloa@madrid.es)

Teléfono: +34 914801634

Dirección de internet: <http://www.madrid.es>

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

País: España

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Interserve Centro Especial de Empleo

Número de registro: B19290410

Localidad: Azuqueca de Henares

Código postal: 19200

País: España

Correo electrónico: [ifs.licitaciones@mitie.com](mailto:ifs.licitaciones@mitie.com)

Teléfono: +34 699835490

#### Funciones de esta organización:

Licitador

**Ganador de estos lotes: LOT-0000**

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: fcdadb16-b229-48fa-9976-62619186dff4 - 01

Tipo de formulario: Modificación de contrato

Tipo de anuncio: Anuncio de modificación de contrato

Subtipo de anuncio: 38

Fecha de envío del anuncio: 26/03/2025 16:20:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 202507-2025

Número de la edición del DO S: 62/2025

Fecha de publicación: 28/03/2025