

## 202566-2025 - Licitación

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL EDIFICIO DE RADIO TELEVISION MADRID, S.A.U.**  
**OJ S 62/2025 28/03/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios**  
**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: RADIO TELEVISIÓN MADRID, S.A.U.

Correo electrónico: [blanca.gonzalez@telemadrid.es](mailto:blanca.gonzalez@telemadrid.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL EDIFICIO DE RADIO TELEVISION MADRID, S.A.U.

Descripción: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL EDIFICIO DE RADIO TELEVISION MADRID, S.A.U.

Identificador del procedimiento: 96e8cf4f-3485-45b9-98c8-011b740748cb

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 183 854,97 EUR

#### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL EDIFICIO DE RADIO TELEVISION MADRID, S.A.U.

Descripción: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL EDIFICIO DE RADIO TELEVISION MADRID, S.A.U.

Identificador interno: 2025-204-FIN

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 5 Años

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 4 183 854,97 EUR

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comuniad.madrid/>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://gecon.telemadrid.es/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/04/2025 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 06/05/2025 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: SEDE SOCIAL RTVM

Información complementaria: ACTO PÚBLICO

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: RADIO TELEVISIÓN MADRID, S.

A.U. - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Información sobre los plazos de revisión: La prevista en la LCSP

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: RADIO TELEVISIÓN MADRID, S.A.U. - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN DE LA COMUNIDAD DE MADRID

### 8. Organizaciones

---

#### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: RADIO TELEVISIÓN MADRID, S.A.U.

Número de registro: A87645719

Dirección postal: P.<sup>o</sup> del Príncipe, 3 Ciudad de la Imagen

Localidad: Pozuelo de Alarcón

Código postal: 28223

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Blanca Jimena Gonzalez Albaran

Correo electrónico: [blanca.gonzalez@telemadrid.es](mailto:blanca.gonzalez@telemadrid.es)

Teléfono: 0034915128403

Dirección de internet: <https://www.telemadrid.es>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://gecon.telemadrid.es/>

Perfil de comprador: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN DE LA COMUNIDAD DE MADRID

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

187182-2025

Principal motivo de la modificación

:

Anulación de la notificación

Descripción

:

Se anula la presente licitación.

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 23131b74-a44d-4e7f-921f-aa85dc0ff84d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/03/2025 18:53:16 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 202566-2025

Número de la edición del DO S: 62/2025

Fecha de publicación: 28/03/2025